



**INFRASTRUKTURA  
I ŚRODOWISKO**  
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



**UNIA EUROPEJSKA**  
FUNDUSZ SPÓJNOŚCI



NAZWA PROJEKTU:  
***„SYSTEM UNIESZKODLIWIANIA ODPADÓW KOMUNALNYCH DLA GMIN  
OBJĘTYCH POROZUMIENIEM WRAZ Z BUDOWĄ ZAKŁADU  
ZAGOSPODAROWANIA ODPADÓW W LULKOWIE”***

Nr referencyjny nadany sprawie przez Zamawiającego

ZP/JRP/1/2013

## **TOM II**

# **WZÓR UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO (KONTRAKT)**

- Rozdział 1    AKT UMOWY**
- Rozdział 2    WARUNKI OGÓLNE KONTRAKTU**
- Rozdział 3    WARUNKI SZCZEGÓLNE KONTRAKTU**
- Rozdział 4    Wykaz Gwarancji**

**TOM II**  
**ROZDZIAŁ 1**  
**AKT UMOWY**

ZAMÓWIENIE FINANSOWANE ZE ŚRODKÓW PUBLICZNYCH  
(W TYM ZE ŚRODKÓW UNII EUROPEJSKIEJ)

(Wzór)

**KONTRAKT NR: 3 „Budowa stacji przeładunkowej odpadów w msc. Bardo”**

Niniejszy Kontrakt zawarty został pomiędzy URBIS Sp. z o.o., ul. Chrobrego 24/25, 62-200 Gniezno, Polska, NIP: 784-00-41-944, Regon: 630952490 zwanym dalej „Zamawiającym” z jednej strony, reprezentowanym przez:

.....  
.....

**a**

.....  
.....

adres: .....  
zwanym dalej „Wykonawcą” z drugiej strony, reprezentowanym przez:

.....  
.....

**Zwazywszy**, że Zamawiający życzy sobie, aby Roboty, określone jako „**Budowa stacji przeładunkowej odpadów w msc. Bardo**” zostały wykonane przez Wykonawcę, oraz że przyjął Ofertę Wykonawcy na wykonanie i wykończenie tych Robót i usunięcie w nich wszelkich wad, złożoną w ramach postępowania o udzielenie zamówienia publicznego przeprowadzonego zgodnie z ustawą Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2010 r., nr 113, poz. 759 ze zm.) w trybie przetargu nieograniczonego, niniejszym ustala się, co następuje:

1. Słowa i wyrażenia użyte w niniejszym Akcie Umowy będą miały takie samo znaczenie, jakie przypisano im w Warunkach Kontraktu, wymienionych poniżej.
2. Następujące dokumenty będą uważane, odczytywane i interpretowane jako integralna część niniejszego Kontraktu, według następującego pierwszeństwa:
  - (a) Niniejszy Akt Umowy;
  - (b) Warunki Szczególne Kontraktu (Część II);
  - (c) Warunki Ogólne Kontraktu (Część I);
  - (d) Opis przedmiotu zamówienia;
  - (e) Wykaz Cen;
  - (f) Wykaz Gwarancji
  - (g) Oferta i Załącznik do Oferty; oraz
  - (h) Wszystkie inne dokumenty, w tym wyjaśnienia i modyfikacje SIWZ oraz oświadczenia, będące częścią Kontraktu:
3. Wykonawca zobowiązuje się wykonać i wykończyć Roboty oraz usunąć w nich wszelkie wady w pełnej zgodności z postanowieniami Kontraktu.
4. Zamawiający, w uznaniu wykonania i wykończenia Robót oraz usunięcia w nich wad przez Wykonawcę, w terminach i w sposób określony w Kontrakcie zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie ryczałtowe – Zatwierdzoną Kwotą Kontraktową (włącznie z VAT):

..... PLN  
(słownie: ..... PLN)  
w tym VAT: ..... PLN  
(słownie: ..... PLN)
5. Zapłaty będą dokonywane w PLN na konto bankowe Wykonawcy:  
.....

- (nazwa banku, pełny numer konta)*
6. Kontrakt został sporządzony w trzech jednobrzmiących egzemplarzach w języku polskim, z tego jeden egzemplarz dla Wykonawcy i dwa egzemplarze dla Zamawiającego.
  7. **Na dowód tego** Strony podpisały zgodnie z ich uprawnieniami niniejszy Kontrakt. Niniejszy Kontrakt wchodzi w życie z dniem podpisania go przez obie Strony

**ZAMAWIAJĄCY:**

**WYKONAWCA:**

## TOM II ROZDZIAŁ 2 WARUNKI OGÓLNE KONTRAKTU

Roboty będące przedmiotem niniejszego Kontraktu będą wykonane zgodnie z **Warunkami Kontraktowymi dla Budowy DLA ROBÓT INŻYNIERYJNO-BUDOWLANYCH PROJEKTOWANYCH PRZEZ ZAMAWIAJĄCEGO** czwarte wydanie angielsko-polskie 2008r. (tłumaczenie pierwszego wydania z 1999r. opublikowanego przez Międzynarodową Federację Inżynierów Konsultantów (*Fédération Internationale des Ingénieurs-Conseils – FIDIC*), P.O. Box 311, CH-1215 Geneva 15 29 Rue de Prés – Bois, Cointrin, Szwajcaria) dostępne pod adresem:

SIDiR  
ul. Trębacka 4 lok. 427 - 429  
00-074 Warszawa  
tel./ fax +48 22 826 16 72  
e-mail: [biuro@sidir.pl](mailto:biuro@sidir.pl)  
Egzemplarz można zakupić na stronie [www.sidir.pl](http://www.sidir.pl)

**Warunki Kontraktu** składają się z **Części I – „Warunki Ogólne”**, które stanowią wyżej wymienione **Warunki Kontraktowe dla Budowy DLA ROBÓT INŻYNIERYJNO-BUDOWLANYCH PROJEKTOWANYCH PRZEZ ZAMAWIAJĄCEGO** oraz z **Części II – „Warunki Szczególne”**, które zmieniają i/lub uzupełniają postanowienia Warunków Ogólnych.

Uważa się, że Wykonawca posiada i zaznajomił się z wymienioną wersją **Warunków Kontraktowych dla Budowy DLA ROBÓT INŻYNIERYJNO-BUDOWLANYCH PROJEKTOWANYCH PRZEZ ZAMAWIAJĄCEGO** i na żądanie Zamawiającego przedstawi jej kopię, podpisaną przez osobę lub osoby uprawnione do podpisania Kontraktu.

**TOM II**  
**ROZDZIAŁ 3**  
**WARUNKI SZCZEGÓLNE KONTRAKTU**

**Niniejsze Warunki Szczególne zmieniają, uzupełniają i wprowadzają dodatkowe klauzule do Warunków Ogólnych. Warunki Ogólne Kontraktu pozostają wiążące o ile Warunki Szczególne nie stanowią inaczej.**

**Numeracja klauzul w Warunkach Szczególnych nie jest kolejna i jest zgodna z numeracją klauzul przyjętą w Warunkach Ogólnych.**

## Spis Klauzul

<b>ROZDZIAŁ 1</b>	<b>POSTANOWIENIA OGÓLNE .....</b>	<b>9</b>
1.1	Definicje .....	9
1.2	Interpretacja .....	14
1.3	Przepływ informacji .....	14
1.4	Prawo i język .....	14
1.5	Pierwszeństwo dokumentów .....	14
1.6	Akt Umowy .....	14
1.7	Cesja .....	14
1.8	Przechowywanie i dostarczanie dokumentów .....	15
1.9	Opóźnienie Rysunków lub instrukcji .....	15
1.12	Poufne szczegóły .....	15
1.14	Solidarna odpowiedzialność .....	15
<b>ROZDZIAŁ 2</b>	<b>ZAMAWIAJĄCY .....</b>	<b>16</b>
2.1	Prawo dostępu do Terenu Budowy .....	16
2.2	Zezwolenia, licencje i zatwierdzenia .....	16
2.4	Przygotowanie finansowania przez Zamawiającego .....	16
<b>ROZDZIAŁ 3</b>	<b>INŻYNIER .....</b>	<b>16</b>
3.1	Obowiązki i uprawnienia Inżyniera .....	16
3.3	Polecenia Inżyniera .....	17
<b>ROZDZIAŁ 4</b>	<b>WYKONAWCA .....</b>	<b>17</b>
4.1	Ogólne zobowiązania Wykonawcy .....	17
4.2	Zabezpieczenie Wykonania .....	19
4.3	Przedstawiciel Wykonawcy .....	20
4.4	Podwykonawcy .....	20
4.6	Współpraca .....	21
4.7	Wytyczenie .....	21
4.8	Procedury bezpieczeństwa .....	22
4.9	Zapewnienie jakości .....	22
4.10	Dane o Terenie Budowy .....	22
4.11	Zatwierdzona Kwota Kontraktowa .....	23
4.12	Nieprzewidywalne warunki fizyczne .....	23
4.14	Unikanie zakłóceń .....	23
4.15	Droga dostępu .....	23
4.18	Ochrona środowiska .....	23
4.19	Elektryczność, woda i gaz .....	24
4.20	Sprzęt Zamawiającego i materiał do wydania bezpłatnie .....	25
4.21	Raporty o postępie .....	25
4.22	Zabezpieczenie Terenu Budowy .....	26
4.23	Działania Wykonawcy na Terenie Budowy .....	26
4.24	Wykopaliska .....	26
4.25	Dziennik Budowy .....	26
4.26	Zabezpieczenie przylegających nieruchomości .....	27
4.27	Istniejące instalacje .....	27
<b>ROZDZIAŁ 5</b>	<b>WYZNACZENI PODWYKONAWCY .....</b>	<b>28</b>
<b>ROZDZIAŁ 6</b>	<b>KADRA I ROBOTNICZY .....</b>	<b>28</b>
6.1	Zatrudnienie kadry i robotników .....	28
6.2	Stawki wynagrodzeń oraz warunki zatrudnienia .....	28
6.6	Zaplecze dla kadry i robotników .....	28
6.8	Kadra Wykonawcy .....	28
6.9	Personel Wykonawcy .....	28
<b>ROZDZIAŁ 7</b>	<b>URZĄDZENIA, MATERIAŁY I WYKONAWSTWO .....</b>	<b>29</b>
7.1	Sposób wykonania .....	29
7.2	Próbki .....	29

7.4	Próby .....	29
7.5	Odrzucenie.....	29
7.6	Prace zabezpieczające .....	29
7.7	Prawo własności do Urządzeń i materiałów.....	30
7.8	Opłaty wydobywcze i inne .....	30
7.9	Materiały z rozbiórki .....	30
<b>ROZDZIAŁ 8</b>	<b>ROZPOCZĘCIE, OPÓŹNIENIA I ZAWIESZENIE .....</b>	<b>30</b>
8.1	Rozpoczęcie Robót .....	30
8.2	Czas na Ukończenie .....	31
8.3	Program .....	31
8.4	Przedłużenie Czasu na Ukończenie .....	32
8.7	Kary za zwłokę.....	32
8.8	Zawieszenie Robót.....	32
8.9	Następstwa zawieszenia .....	32
8.10	Zapłata za Urządzenia i Materiały w przypadku zawieszenia .....	33
8.11	Zapłata za Urządzenia i Materiały w przypadku zawieszenia .....	33
<b>KLAUZULA 9</b>	<b>PROBY KOŃCOWE.....</b>	<b>33</b>
9.1	Obowiązki Wykonawcy.....	33
<b>ROZDZIAŁ 10</b>	<b>PRZEJĘCIE PRZEZ ZAMAWIAJĄCEGO.....</b>	<b>33</b>
10.1	Przejęcie Robót i Odcinków .....	33
10.3	Zakłócanie prób końcowych .....	34
<b>ROZDZIAŁ 11</b>	<b>ODPOWIEDZIALNOŚĆ ZA WADY.....</b>	<b>34</b>
11.1	Dokończenie zaległych prac i usunięcie wad.....	34
11.4	Niewypełnienie obowiązku usuwania wad.....	34
11.8	Badanie przez Wykonawcę przyczyn powstania wad.....	34
11.9	Świadczenie Wykonawcy .....	34
11.10	Nie wypełnione zobowiązania .....	35
<b>ROZDZIAŁ 12</b>	<b>OBMIARY I WYCENA.....</b>	<b>35</b>
<b>ROZDZIAŁ 13</b>	<b>ZMIANY I KOREKTY .....</b>	<b>35</b>
13.1	Prawo do Zmian .....	35
13.2	Analiza wartości .....	36
13.3	Procedura wprowadzania Zmian .....	36
13.4	Zapłata w walutach Kontraktu .....	36
13.5	Kwoty Tymczasowe .....	36
13.6	Prace dniówkowe .....	36
13.7	Korekty uwzględniające zmiany prawne.....	36
13.8	Korekty uwzględniające zmiany Kosztu.....	36
<b>ROZDZIAŁ 14</b>	<b>CENA KONTRAKTOWA I ZAPŁATA .....</b>	<b>36</b>
14.1	Cena Kontraktowa.....	37
14.2	Zaliczka.....	37
14.3	Wnioski o Przejściowe Świadczenia Płatności .....	37
14.4	Plan Płatności .....	38
14.5	Urządzenia i Materiały przeznaczone dla Robót.....	38
14.6	Wystawianie Przejściowych Świadczeń Płatności. ....	38
14.7	Zapłata.....	39
14.8	Opóźniona zapłata .....	39
14.9	Wyplata Kwoty Zatrzymanej.....	39
14.12	Zwolnienie od zobowiązań .....	39
14.14	Wygaśnięcie zobowiązań Zamawiającego .....	40
14.16	Wyплаты .....	40
<b>ROZDZIAŁ 15</b>	<b>ODSTĄPIENIE OD KONTRAKTU PRZEZ ZAMAWIAJĄCEGO.....</b>	<b>40</b>
15.1	Wezwanie do naprawy uchybienia .....	40
15.2	Odstąpienie przez Zamawiającego .....	40
15.3	Wycena na dzień odstąpienia.....	41
15.4	Zapłata po odstąpieniu .....	41

15.5	Uprawnienia Zamawiającego do odstąpienia od Kontraktu .....	41
<b>ROZDZIAŁ 16</b>	<b>ZAWIESZENIE I ODSZKODOWANIE PRZEZ WYKONAWCĘ .....</b>	<b>42</b>
16.1	Uprawnienie Wykonawcy do zawieszenia Robót.....	42
16.2	Odstąpienie przez Wykonawcę .....	42
16.3	Wstrzymanie Robót i usunięcie Sprzętu Wykonawcy .....	43
16.4	Zapłata po odstąpieniu .....	43
<b>ROZDZIAŁ 17</b>	<b>RYZYO I ODPOWIEDZIALNOŚĆ.....</b>	<b>43</b>
17.1	Odszkodowanie.....	43
17.4	Następstwa ryzyka Zamawiającego .....	43
17.6	Ograniczenie odpowiedzialności .....	43
<b>ROZDZIAŁ 18</b>	<b>UBEZPIECZENIE.....</b>	<b>44</b>
18.1	Ogólne wymagania dla ubezpieczeń .....	44
18.2	Ubezpieczenie Robót i Sprzętu Wykonawcy .....	44
18.3	Ubezpieczenie od zranienia osób i od szkód majątkowych .....	44
<b>ROZDZIAŁ 19</b>	<b>SIŁA WYŻSZA .....</b>	<b>44</b>
19.6	Odstąpienie z wyboru, zapłata i zwolnienie ze zobowiązań .....	44
19.7	Zwolnienie na mocy prawa z obowiązku wykonania .....	45
<b>ROZDZIAŁ 20</b>	<b>ROSZCZENIA, SPORY I ARBITRAŻ.....</b>	<b>45</b>
20.1	Roszczenia Wykonawcy.....	45
20.2	Powołanie Komisji Rozjemczej.....	45
20.3	Brak uzgodnienia co do składu komisji Rozjemczej.....	45
20.4	Uzyskanie decyzji Komisji Rozjemczej .....	45
20.5	Rozstrzygnięcie Polubowne .....	45
20.6	Arbitraż .....	46
20.7	Niezastosowanie się do Decyzji Komisji Rozjemczej.....	46
20.8	Wygaśnięcie umowy z komisją.....	46
20.9	Rozstrzygnięcie sporów .....	46
<b>ROZDZIAŁ 21</b>	<b>DZIAŁANIA KONTROLNE I SPRAWDZAJĄCE.....</b>	<b>46</b>
<b>ROZDZIAŁ 22</b>	<b>KLAUZULE KOŃCOWE .....</b>	<b>46</b>
<b>ROZDZIAŁ 23</b>	<b>ISTOTNE ZMIANY POSTANOWIEŃ ZAWARTEJ UMOWY .....</b>	<b>47</b>



## ROZDZIAŁ 3 WARUNKI SZCZEGÓLNE

Warunki Kontraktu (zwane dalej "Warunkami") określają prawa i obowiązki Stron (tj. Zamawiającego i Wykonawcy).

Niniejsze Warunki Szczególne zmieniają, uzupełniają i wprowadzają dodatkowe klauzule do Warunków Ogólnych.

W przypadku rozbieżności pomiędzy odpowiadającymi sobie klauzulami Warunków Ogólnych i Warunków Szczególnych, wiążące pozostają postanowienia Warunków Szczególnych.

Postanowienia klauzul niezmienione w Warunkach Szczególnych, pozostaną wiążące w brzmieniu podanym w Warunkach Ogólnych.

### Rozdział 1 Postanowienia ogólne

#### 1.1 Definicje

##### 1.1.1 Kontrakt

Klauzulę 1.1.1.1 skreśla się i zastępuje następująco:

1.1.1.1 **„Kontrakt”** – oznacza Akt Umowy, Warunki Szczególne Kontraktu, Warunki Ogólne Kontraktu, Specyfikację Istotnych Warunków Zamówienia, w tym także Opis Przedmiotu Zamówienia, Wyjaśnienia i modyfikacje do Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, Oferta z Załącznikami/ami do Oferty, oraz inne dokumenty wymienione w Akcie Umowy. Zawsze ilekroć w niniejszych Warunkach używany jest termin „Kontrakt” oznacza także „umowę” w rozumieniu przepisów Prawa obowiązującego w Rzeczypospolitej Polskiej, w szczególności w rozumieniu przepisów ustawy Kodeks Cywilny oraz ustawy Prawo zamówień publicznych.

Klauzulę 1.1.1.3 skreśla się i zastępuje następująco:

1.1.1.3 **„List Zatwierdzający”** nie ma zastosowania w niniejszych Warunkach. Gdziekolwiek w Warunkach Kontraktu występuje określenie „List Zatwierdzający” należy je zastąpić określeniem **„Akt Umowy”** i wszelkie odniesienia do Listu Zatwierdzającego w tych Warunkach oznaczać będą odniesienie do Aktu Umowy według Klauzuli 1.6 [*Akt Umowy*].

Klauzulę 1.1.1.4 skreśla się i zastępuje się następująco:

1.1.1.4 **„Formularz Oferty”** – oznacza dokument tak zatytułowany, podpisany i przedłożony przez Wykonawcę. Gdziekolwiek w Warunkach Ogólnych Kontraktu występuje określenie „Oferta” należy je zastąpić określeniem „Formularz Oferty” i wszelkie odniesienia do „Oferty” w niniejszych Warunkach oznaczać będą odniesienie do „Formularza Oferty”.

Klauzulę 1.1.1.5 skreśla się i zastępuje następująco:

1.1.1.5. **„Specyfikacja”** – oznacza dokumenty zatytułowane „Specyfikacje Techniczne Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych” oraz wszelkie zmiany dokonane w tych dokumentach zgodnie z Kontraktem.

Klauzulę 1.1.1.6 skreśla się i zastępuje następująco:

1.1.1.6 **„Dokumentacja Projektowa”** oznacza dokumentację projektową Robót (projekt budowlany, projekt wykonawczy, informację BIOZ), włączoną do Kontraktu, oraz wszelkie rysunki dodatkowe i zamiennie, wydane przez (lub w imieniu) Zamawiającego zgodnie z Kontraktem. Gdziekolwiek w Warunkach Kontraktu występuje określenie „Rysunki” należy je zastąpić określeniem „Dokumentacja projektowa” i wszelkie odniesienia do „Rysunków” w Warunkach Kontraktu

oznaczają będą odniesienia do „Dokumentacji projektowej”.

Klauzulę 1.1.1.8 skreśla się i zastępuje się następująco:

1.1.1.8 „**Oferta**” – oznacza Formularz Oferty i wszystkie inne dokumenty, które Wykonawca dostarczył wraz z Formularzem Oferty. Gdziekolwiek w Warunkach Kontraktu występuje określenie „Dokumenty Ofertowe” należy je zastąpić określeniem „Oferta” i wszelkie odniesienia do „Dokumentów Ofertowych” w niniejszych Warunkach oznaczać będą odniesienie do „Oferty”.

Wprowadza się następujące dodatkowe Definicje:

1.1.1.11 „**Zmiana do Kontraktu**” – oznacza dokument tak zatytułowany, wprowadzający do postanowień Kontraktu zmiany uzgodnione i podpisane pomiędzy Stronami zgodnie z Prawem obowiązującym w Rzeczypospolitej Polskiej, w szczególności z przepisami ustawy Prawo zamówień publicznych oraz ustawy Kodeks Cywilny. Zmiana do Kontraktu wchodzi w życie wyłącznie po podpisaniu przez Zamawiającego i Wykonawcę.

1.1.1.12 „**Karta Gwarancyjna**” – oznacza dokument tak zatytułowany odpowiednio dla wykonanych robót budowlanych i montażowych, w którym Wykonawca udzieli gwarancji na wykonane roboty na warunkach opisanych w tym dokumencie, zgodnie z Prawem obowiązującym w Rzeczypospolitej Polskiej, w szczególności zgodnie z przepisami ustawy Prawo zamówień publicznych oraz ustawy Kodeks Cywilny. Za Kartę gwarancyjną uważa się również dokument gwarancyjny urządzenia wmontowanego przez Wykonawcę. Poszczególne karty gwarancyjne zostaną sporządzone zgodnie ze wzorem, w oparciu o opisane w Dokumentacji Projektowej wymagania Zamawiającego.

## 1.1.2 Strony i Osoby

Klauzulę 1.1.2.2 „**Zamawiający**” uzupełnia się poprzez dodanie następującego zapisu na końcu tej Klauzuli:

1.1.2.2 „... będącą beneficjentem środków Funduszu Spójności – płatnikiem za wykonane Roboty objęte zakresem Kontraktu. W Prawie Budowlanym osoba Zamawiającego występuje pod nazwą „Inwestor”.

Klauzulę 1.1.2.4 „**Inżynier**” zmienia się i uzupełnia się poprzez skreślenie w zdaniu pierwszym słów:

„i wymienioną w Załączniku do Oferty”,

i dodanie następującego zapisu na końcu Klauzuli 1.1.2.4:

Przez Inżyniera rozumie się **Inżyniera Kontraktu**, zgodnie z postanowieniami umowy o świadczenie usług Inżyniera Kontraktu dla Przedsięwzięcia: „**System unieszkodliwiania odpadów komunalnych dla gmin objętych Porozumieniem wraz z budową Zakładu Zagospodarowania Odpadów w Lulkowie**”

O osobie i adresie Inżyniera Kontraktu, Zamawiający poinformuje Wykonawcę nie później niż 7 dni od daty zawarcia niniejszego Kontraktu.

Funkcja Inżyniera obejmuje również występujące w Rozdziale 3 Prawa Budowlanego funkcje „Inspektora Nadzoru Inwestorskiego” oraz „Koordynatora Czynności Inspektorów Nadzoru Inwestorskiego”. **Inżynier** jest równoznaczny z używanym określeniem **Inżynier Kontraktu**.

Klauzulę 1.1.2.6 „**Personel Zamawiającego**” uzupełnia się poprzez dodanie następującego zapisu na końcu tej Klauzuli

1.1.2.6 „...Projektanta należy traktować jako Personel Zamawiającego”.

Wprowadza się następujące dodatkowe Definicje:

- 1.1.2.11 **„Projektant”** – oznacza osobę fizyczną, należącą do personelu Zamawiającego, posiadającą kwalifikacje wymagane w Rozdziale 2 (Samodzielne funkcje techniczne w budownictwie) Prawa Budowlanego i pełniącą funkcje przypisane przez art. 20 (obowiązki) oraz art. 21 (prawa) Prawa Budowlanego.
- 1.1.2.12 **„Inspektor Nadzoru Inwestorskiego”** – oznacza osobę fizyczną, posiadającą kwalifikacje wymagane w Rozdziale 2 (Samodzielne funkcje techniczne w budownictwie) Prawa Budowlanego i pełniącą funkcje przypisane przez art. 25 (obowiązki) oraz art. 26 (prawa) Prawa Budowlanego.” W stosunku do Stron Kontraktu osoba taka działa z upoważnienia Inżyniera, wydanego na mocy Klauzuli 3.2 Warunków Kontraktu.
- 1.1.2.13 **„Inżynier Rezydent”** – oznacza przedstawiciela Inżyniera. W stosunku do Stron Kontraktu taka osoba taka działa na zasadzie upoważnienia przekazanego mu przez Inżyniera na mocy Klauzuli 3.2 Warunków Kontraktu.
- 1.1.2.14 **„Lider”** – oznacza osobę uprawnioną („Pełnomocnika” w rozumieniu Prawa) przez pozostałe osoby do zaciągania zobowiązań w imieniu tych osób, którym wspólnie udzielone zostało zamówienie na wykonanie i ukończenie robót stanowiących przedmiot Kontraktu.
- 1.1.2.15 **„Kierownik Budowy”** – oznacza osobę fizyczną, posiadającą kwalifikacje ustalone w Rozdziale 2 (Samodzielne funkcje techniczne w budownictwie) i sprawujące funkcje kierownicze na Terenie Budowy określone przez Art. 22 (obowiązki) oraz Art. 26 (prawa) Prawa Budowlanego. W stosunku do Stron Kontraktu osoba taka jest wyznaczona i wypełnia obowiązki przydzielone jej przez Przedstawiciela Wykonawcy na mocy Klauzuli 4.3 Warunków Kontraktu.

### 1.1.3 Daty, próby, okresy i ukończenie

Klauzulę 1.1.3.4 **„Próby Końcowe”** uzupełnia się następująco:  
poprzez dodanie następującego zapisu na końcu tej Klauzuli:

Próby Końcowe obejmują występujące w specjalistycznych dokumentach w Polsce pojęcia „rozruchu technologicznego” oraz „ruchu próbnego”.

Klauzulę 1.1.3.5 skreśla się i zastępuje się następująco:

- 1.1.3.5 **„Świadectwo Przejęcia”** oznacza świadectwo, wystawione zgodnie z Klauzulą 10, i oznacza Protokół Odbioru Końcowego w rozumieniu Prawa.

### 1.1.4 Pieniądze i płatności

Klauzulę 1.1.4.1 **„Zatwierdzona Kwota Kontraktowa”** uzupełnia się następująco:  
poprzez dodanie na końcu niniejszej klauzuli zdania:

„odpowiadającą cenie brutto po uwzględnieniu wszystkich arytmetycznych poprawek dokonanych przez Komisję Przetargową w Ofercie Wykonawcy i naliczeniu VAT”.

Klauzulę 1.1.4.6 **„Waluta Obca”** skreśla się i zastępuje się następująco:

- 1.1.4.6 **„Waluta Obca”** nie ma zastosowania w niniejszych Warunkach.

Klauzulę 1.1.4.10 **„Kwota Tymczasowa”** skreśla się i zastępuje się następująco:

- 1.1.4.10 **„Kwota Tymczasowa”** nie ma zastosowania w niniejszych Warunkach

Klauzulę 1.1.4.11 **„Kwota Zatrzymana”** skreśla się i zastępuje się następująco:

#### 1.1.4.11 „**Kwota Zatrzymana**” nie ma zastosowania w niniejszych Warunkach

Wprowadza się następujące dodatkowe Definicje:

1.1.4.13 „**Protokół Konieczności**” – oznacza dokument przygotowany przez Inżyniera zawierający uzasadnienie dla wykonania Robót dodatkowych i/lub zamiennych nieprzewidzianych w Kontrakcie bądź wynikających z zapisów Klauzuli 13 [Zmiany i Korekty]. Załącznikiem do Protokołu Konieczności jest Protokół z Negocjacji.

1.1.4.14 „**Protokół z Negocjacji**” – oznacza dokument przygotowany przez Inżyniera w uzgodnieniu z Zamawiającym zawierający uzgodnione z Wykonawcą ceny dla robót dodatkowych i zamiennych w oparciu o Klauzulę 13 [Zmiany i korekty].

1.1.4.15 „**Koszty kwalifikowane**” – oznaczają wydatki faktycznie poniesione przez Zamawiającego, przewidziane w Decyzji Komisji Europejskiej i bezpośrednio związane z danym przedsięwzięciem.

1.1.4.16 „**Koszty niekwalifikowane**” – oznaczają inne wydatki poniesione przez Zamawiającego, poza kosztami kwalifikowanymi.

#### 1.1.5 Roboty i Dostawy

Klauzulę 1.1.5.4 „**Roboty Stałe**” uzupełnia się poprzez:

dodanie następującego zapisu na końcu tej Klauzuli:

Ilekoć w Warunkach mowa o Robotach Stałych rozumie się przez to również roboty podlegające zakryciu i roboty zanikające w rozumieniu Prawa Budowlanego.

Klauzulę 1.1.5.6. „**Odcinek**” skreśla się i zastępuje następująco

1.1.5.6 „**Odcinek**” - Obiekty budowlane, obiekty inżynierskie, urządzenia techniczne wyposażenie technologiczne i instalacje oraz roboty i usługi, które w całości i samodzielnie spełniają przewidziane projektem wymagania użytkowe i funkcjonalne mogące podlegać odbiorowi i ustalone w harmonogramie rzeczowo – finansowym.

#### 1.1.6 Inne Definicje

Klauzulę 1.1.6.1 „**Dokumenty Wykonawcy**” uzupełnia się następująco:

Na końcu niniejszej Klauzuli dodaje się zapis:

„w tym w szczególności wszelką dodatkową dokumentację wykonawczą wykonaną przez Wykonawcę na polecenie Inżyniera a niezbędną dla prawidłowego wykonania Robót oraz dokumentację warsztatową, dokumentację powykonawczą, instrukcję obsługi, eksploatacji i konserwacji.”

Klauzulę 1.1.6.2 skreśla się i zastępuje się następująco:

1.1.6.2 „**Kraj**” oznacza Rzeczpospolitą Polską, na terytorium której znajduje się Teren Budowy, gdzie mają być wykonywane Roboty objęte Kontraktem.

Klauzulę 1.1.6.5 skreśla się i zastępuje się następująco:

1.1.6.5 „**Prawo**” oznacza Prawo obowiązujące w Rzeczypospolitej Polskiej. Wszelkie odniesienia do Prawa w niniejszych Warunkach oznaczać będą odniesienie się do Prawa obowiązującego w Rzeczypospolitej Polskiej.

Klauzulę 1.1.6.6 „**Zabezpieczenie Wykonania**” uzupełnia się następująco:

Na końcu niniejszej Klauzuli dodaje się zapis:

„pojęcie równoznaczne z „zabezpieczeniem należytego wykonania umowy” w rozumieniu ustawy Prawo zamówień publicznych.

Klauzulę 1.1.6.7. „**Teren Budowy**” zmienia się następująco:  
na końcu niniejszej Klauzuli po kropce dodaje się zapis

„przez Teren Budowy rozumie się obszar oznaczony zgodnie z Prawem Budowlanym jako „Teren Budowy” .

Wprowadza się następujące dodatkowe Definicje:

- 1.1.6.10. „**Prawo Budowlane**” – oznacza ustawę z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo Budowlane (tekst jednolity z 2006 r. Dz. U. Nr 156, poz. 1118 wraz z późniejszymi zmianami), a także z wszelkimi towarzyszącymi aktami prawnymi oraz aktami wykonawczymi do nich, regulującą działalność obejmującą projektowanie, budowę, utrzymanie i rozbiórki obiektów budowlanych oraz określającą zasady działania organów administracji publicznej w tych dziedzinach.
- 1.1.6.11 „**Projekt Budowlany**” – oznacza dokument formalno-prawny konieczny do uzyskania Pozwolenia na Budowę, którego zakres i forma jest zgodna z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 roku w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2003r. nr 120 poz. 1133 wraz z późniejszymi zmianami).
- 1.1.6.12 „**Pozwolenie na Budowę**” – oznacza decyzję administracyjną zezwalającą na rozpoczęcie i prowadzenie budowy uzyskaną zgodnie z postanowieniami Rozdziału 4 (Postępowanie poprzedzające rozpoczęcie robót budowlanych) ustawy Prawo Budowlane.
- 1.1.6.13 „**Dziennik Budowy**” – oznacza urzędowy dokument przebiegu robót budowlanych oraz zdarzeń i okoliczności zachodzących w toku wykonywania Robót, zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 26 czerwca 2002 roku w sprawie dziennika budowy, montażu i rozbiórki, tablicy informacyjnej oraz ogłoszenia zawierające dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia (Dz. U. z 2002r. nr 108 poz. 953 wraz z późniejszymi zmianami), do którego odnosi się Klauzula 4.25 [Dziennik Budowy]
- 1.1.6.14 „**Tablica Informacyjna**” – oznacza tablicę informacyjną umieszczaną na Terenie Budowy zgodnie z Prawem Budowlanym spełniająca wszelkie wymogi podane w Prawie Budowlanym.
- 1.1.6.15 „**Laboratorium**” – należy przez to rozumieć laboratorium jednostki naukowej, zamawiającego, wykonawcy lub inne laboratorium badawcze zaakceptowane przez Inżyniera, niezbędne do przeprowadzenia niezbędnych badań i prób związanych z oceną jakości stosowanych wyrobów budowlanych oraz rodzajów prowadzonych robót.
- 1.1.6.16 „**Pozwolenie na Użytkowanie**” – oznacza decyzję administracyjną, o której mowa w art. 55 Prawa Budowlanego, zezwalającą na rozpoczęcie i użytkowania obiektu budowlanego.
- 1.1.6.17 „**Dokumentacja powykonawcza**” – oznacza dokumentację budowy z naniesionymi zmianami dokonanymi w toku wykonywania robót oraz geodezyjnymi pomiarami powykonawczymi zgodnie z art. 3 pkt. 14) Prawa Budowlanego, przygotowaną przez Wykonawcę.
- 1.1.6.18 „**Prawo zamówień publicznych**” – oznacza ustawę z dnia 29 stycznia 2004 Prawo zamówień publicznych Dz.U. z 2010 r., nr 113, poz. 759 wraz z późniejszymi zmianami).

1.1.6.19 „**Raporty o postępie Robót**” – oznaczają raporty wymagane zgodnie z Klauzulą 4.21.

## **1.2 Interpretacja**

Klauzulę 1.2 zmienia się w ten sposób, że:

po podpunkcie (d) dodaje się podpunkt (e) o nowej, następującej treści:

(e) postanowienia zawierające określenie „Koszt plus rozsądny zysk” wymagają, aby ten zysk wynosił jedną pięćdziesiątą (2%) tego Kosztu.

## **1.3 Przepływ informacji**

Klauzulę 1.3 uzupełnia się w ten sposób, że:

w podpunkcie (a) po słowach ”w Załączniku do Oferty;” dodaje się następujący zapis:

przy czym przekazywane uzgodnionym systemem transmisji elektronicznej winny być każdorazowo potwierdzane na piśmie oddzielną korespondencją;

w ostatnim zdaniu klauzuli kropkę zastępuje się przecinkiem i dodaje po nim następujący zapis:

regułę tę należy stosować odpowiednio do wszelkiej korespondencji dotyczącej Kontraktu sporządzanej przez jedną ze Stron lub Inżyniera.

na końcu niniejszej Klauzuli dodaje się zapis:

Wpisy w Dzienniku Budowy nie są traktowane jak Komunikaty.

## **1.4 Prawo i język**

Klauzulę 1.4 skreśla się i zastępuje następująco:

- (a) Kontraktem rządzi Prawo Rzeczypospolitej Polskiej. Ilekroć w Warunkach Szczególnych, lub innych dokumentach, o których mowa w pkt 2 Aktu Umowy zostają przywołane przepisy konkretnych ustaw, rozporządzeń lub innych aktów normatywnych, w tym aktów prawa miejscowego, należy przez nie rozumieć również akty zmieniające je bądź wydane w ich miejsce.
- (b) Językiem Kontraktu jest język polski.
- (c) Językiem porozumiewania się jest język polski.

## **1.5 Pierwszeństwo dokumentów**

Klauzulę 1.5 zmienia się w ten sposób, że:

Skreśla się drugie zdanie i listę dokumentów wymienionych w podpunktach od (a) do (h) i zastępuje następująco:

W celu interpretacji, pierwszeństwo dokumentów będzie zgodne z kolejnością zapisaną w Akcie Umowy. Zmiany do Kontraktu, jeśli wystąpią, będą miały kolejność ważności taką, jak dokumenty, które modyfikują.

## **1.6 Akt Umowy**

Klauzulę 1.6 skreśla się i zastępuje następująco:

Kontrakt wchodzi w życie w dniu, w którym podpiszą go obie Strony, pod warunkiem, że wymagane zabezpieczenie należytego wykonania Kontraktu zostało przyjęte bez zastrzeżeń przez Zamawiającego zgodnie z klauzulą 4.2 [Zabezpieczenie Wykonania].

## **1.7 Cesja**

Klauzulę 1.7 skreśla się i zastępuje następująco:

Żadna ze stron nie może bez pisemnej zgody drugiej strony, pod rygorem nieważności, dokonać cesji wierzytelności wynikających z niniejszego Kontraktu na osoby trzecie. W przypadku, gdy w roli Wykonawcy występuje konsorcjum (spółka

cywilna), wniosek o zgodę na powyższą cesję oraz cesja, muszą zostać dokonane przez wszystkich członków konsorcjum (wspólników spółki).

### **1.8 Przechowywanie i dostarczanie dokumentów**

Klauzulę 1.8 uzupełnia się w ten sposób, że:

Skreśla się pierwszy akapit i zastępuje następująco:

Po zawarciu Umowy przez strony Wykonawca otrzyma od Zamawiającego jeden egzemplarz Kontraktu.

jako drugie zdanie w drugim akapicie niniejszej Klauzuli 1.8 dodaje się:

Wykonawca będzie również prowadził i przechowywał na Terenie Budowy Dziennik Budowy, zgodnie z Klauzulą 4.25 [*Dziennik Budowy*].

Wykonawca przedłoży Inżynierowi do zatwierdzenia Dokumenty Wykonawcy zgodnie z Klauzulą 4.1.

W przypadku zwłoki w przekazaniu lub nie zatwierdzenia takich dokumentów z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Wykonawca nie będzie uprawniony do żadnych roszczeń odnośnie do dodatkowego czasu lub Kosztu.

### **1.9 Opóźnienie Rysunków lub instrukcji**

Klauzulę 1.9 zmienia się w ten sposób, że

Skreśla się punkt (b) i zastępuje następująco:

(b) Pokrycia takiego Kosztu na zasadach określonych w klauzuli 3.5.

### **1.12 Poufne szczegóły**

Klauzulę 1.12 zmienia się w ten sposób, że:

Na końcu niniejszej Klauzuli 1.12 dodaje się następujący zapis:

Wykonawca i jego personel zobowiązani są do zachowania tajemnicy zawodowej przez cały okres obowiązywania Kontraktu oraz po jego zakończeniu.

Strony będą uważać szczegóły Kontraktu za poufne w takim zakresie, w jakim dopuszczają to normy Prawa, biorąc pod uwagę status Zamawiającego oraz wymogi przewidziane dla inwestycji dofinansowywanych ze środków Funduszu Spójności.

Wykonawca winien powstrzymać się od składania publicznych oświadczeń na temat wykonywanych Robót w ramach Kontraktu bez uprzedniej zgody Zamawiającego.

Wykonawca nie będzie publikował lub pozwalał na publikowanie, ani ujawniał żadnych szczegółów Robót w żadnym periodyku zawodowym czy technicznym lub gdziekolwiek indziej, bez uprzedniej zgody Zamawiającego.”

W odniesieniu do stron trzecich Wykonawca będzie traktował szczegóły Kontraktu jako poufne, z wyjątkiem takiego ich zakresu, jaki może być konieczny do wypełnienia zobowiązań wynikających z Kontraktu lub zastosowania do nich obowiązujących Praw.

### **1.14 Solidarna odpowiedzialność**

Klauzulę 1.14 zmienia się i uzupełnia w ten sposób, że:

Skreśla się podpunkt (c) i zastępuje go następująco:

(c) Wykonawca nie zmieni swojego składu osobowego podczas całego okresu wykonywania Kontraktu (z Okresem Zgłaszania Wad, okresem rękojmi oraz gwarancji łącznie) bez uprzedniej zgody Zamawiającego z wyjątkiem zmian będących następstwem łączenia, podziału, przekształcenia, upadłości lub likwidacji jednej z tych osób,

Dopisuje się podpunkt (d) i (e):

(d) Wyłącznie Lider, jako osoba upoważniona przez pozostałych Wykonawców wspólnie realizujących Kontrakt, będzie upoważniony do składania oświadczeń woli w imieniu i na rzecz osób wspólnie realizujących Kontrakt, zaciągania zobowiązań, do przyjmowania zapłaty od Zamawiającego i do

przyjmowania instrukcji na rzecz i w imieniu wszystkich tych osób, razem i każdego z osobna.

- (e) osoby te są solidarnie odpowiedzialne również za rozliczenia wobec zatrudnionych Podwykonawców.

## **Rozdział 2 Zamawiający**

### **2.1 Prawo dostępu do Terenu Budowy**

Klauzulę 2.1 zmienia się i uzupełnia następująco:

Akapit trzeci skreśla się i zastępuje następująco:

W przypadku gdy zwłoka w przekazaniu Terenu Budowy nastąpi z winy Zamawiającego to Wykonawca, powiadomi o tym Inżyniera i będzie miał prawo do wydłużenia Czasu na Ukończenie z powodu takiego opóźnienia na mocy klauzuli 8.4, jeżeli ukończenie jest lub zostanie opóźnione.

### **2.2 Zezwolenia, licencje i zatwierdzenia**

Klauzulę 2.2 zmienia się i uzupełnia następująco:

W pierwszym zdaniu niniejszej Klauzuli 2.2 po słowach "na żądanie" dodaje się słowa "i na koszt".

### **2.4 Przygotowanie finansowania przez Zamawiającego**

Klauzulę 2.4 skreśla się w całości jako niemającą zastosowania w niniejszych Warunkach.

## **Rozdział 3 Inżynier**

### **3.1 Obowiązki i uprawnienia Inżyniera**

Klauzulę 3.1 zmienia się i uzupełnia w ten sposób, że:

Skreśla się drugi akapit niniejszej Klauzuli 3.1 i zastępuje się następująco:

Z zastrzeżeniem Klauzuli 13, Inżynier nie będzie uprawniony do dokonywania zmiany treści Kontraktu.

Na końcu trzeciego akapitu niniejszej Klauzuli 3.1 dodaje się następujący zapis:

Inżynier winien uzyskiwać zgodę Zamawiającego przed wykonaniem swoich obowiązków czy czynności określonych w następujących Klauzulach Warunków Ogólnych:

- (a) Klauzula 3.2 [Pełnomocnictwa wydane przez Inżyniera]
- (b) Klauzula 4.4 [Podwykonawcy]
- (c) Klauzula 5.4 [Normy techniczne i przepisy]
- (d) Klauzula 8.4 [Przedłużenie Czasu na Ukończenie]
- (e) Klauzula 8.8 [Zawieszenie Robót]
- (f) Klauzula 8.11 [Przedłużone zawieszenie]
- (g) Klauzula 13.1 [Prawo do zmian]
- (h) Klauzula 13.2 [Analiza wartości]
- (i) Klauzula 13.3 [Procedura wprowadzania zmian]
- (j) Klauzula 13.7 [Korekty uwzględniające zmiany prawne]
- (k) Klauzula 17.4 [Następstwa ryzyka Zamawiającego]
- (l) Klauzula 20.1 [Roszczenia Wykonawcy]

Inżynier nie ma uprawnień do zwalniania Wykonawców z wykonania jakichkolwiek zobowiązań lub odpowiedzialności wynikających z Kontraktu ich obowiązków, zobowiązań lub odpowiedzialności w świetle Kontraktu, ani nie ma uprawnień do anulowania jakichkolwiek części Robót i przyznania tych Robót innym



Wykonawcom.

Niezależnie od obowiązku uzyskiwania zgody, jak objaśniono powyżej, jeżeli w opinii Inżyniera zdarzył się wypadek wpływający na bezpieczeństwo życia lub Robót lub sąsiadującą nieruchomość może on, bez zwalniania Wykonawcy z żadnego z jego obowiązków i odpowiedzialności w ramach Kontraktu, polecić Wykonawcy wykonać każdą taką pracę, która, w opinii Inżyniera, może być konieczna do zmniejszenia ryzyka. Wykonawca, pomimo braku zgody Zamawiającego, winien zastosować się do każdego takiego polecenia Inżyniera. Jeżeli takie polecenie stanowi Zmianę, będzie miała zastosowanie klauzula 13 [*Zmiany i korekty*].”

### **3.3 Polecenia Inżyniera**

Klauzulę 3.3 zmienia się i uzupełnia w ten sposób, że:

Na końcu niniejszej klauzuli dodaje się akapit w brzmieniu:

W przypadku niewykonania przez Wykonawcę poleceń wydanych przez Inżyniera w wyznaczonym terminie, Zamawiający według własnego wyboru może:

- (a) wykonać polecenie sam lub powierzyć jego wykonanie osobie trzeciej, na koszt Wykonawcy i ryzyko Wykonawcy i w takim przypadku Wykonawca zwróci Zamawiającemu koszt takiego wykonania zastępczego z uwzględnieniem Klauzuli 2.5 [*Roszczenia Zamawiającego*];
- (b) zażądać od Inżyniera uzgodnienia lub ustalenia uzgodnionej obniżki należnej Ceny Kontraktowej zgodnie z Klauzulą 3.5 [*Ustalenie*];
- (c) lub, jeżeli niewykonanie przez Wykonawcę polecenia Inżyniera pozbawia Zamawiającego części korzyści z Robót lub znacznej części Robót, to może wstrzymać wykonywanie Kontraktu w całości, lub w zakresie tej części Robót, która nie może być używana zgodnie z przeznaczeniem. W takim przypadku Zamawiający, bez uszczerbku dla innych praw wynikających z Kontraktu lub na innych podstawach, będzie uprawniony do odzyskania wszelkich kwot zapłaconych za Roboty, lub, zależnie od przypadku, taką ich część, plus koszty finansowania i koszt rozbiórki, oczyszczenia Terenu Budowy oraz zwrócenia Urządzeń i Materiałów Wykonawcy.

## **Rozdział 4 Wykonawca**

### **4.1 Ogólne zobowiązania Wykonawcy**

Klauzulę 4.1 zmienia się i uzupełnia następująco:

W pierwszym akapicie niniejszej Klauzuli 4.1 po słowie "Wykonawca" dodaje się słowa "z należytą starannością i zgodnie ze standardami wiedzy technicznej przewidzianymi dla tego typu Robót".

Po pierwszym akapicie, dodaje się następujące akapity:

Uznaje się, że w celu dokładnego zrozumienia zakresu Robót i ustalenia wystarczalności Ceny Kontraktowej, Wykonawca przed złożeniem Oferty dogłębnie przestudiował i przeanalizował wszystkie dokumenty tworzące Kontrakt, a w przypadku stwierdzenia błędów lub innych wad w tych dokumentach zwrócił się do Zamawiającego o ich wyjaśnienie, zgodnie postanowieniami Instrukcji dla Wykonawców.

Wykonawca winien zapewnić i wykonać wszystko co niezbędne do prawidłowego ukończenia Robót zgodnie z rzeczywistą intencją i znaczeniem Rysunków i Specyfikacji.

Wykonawca zobowiązany jest do wykonania wszelkich prac niezbędnych, aby Roboty spełniały wszystkie wymagania techniczne formalne i estetyczne, a także prac niezbędnych dla odbioru obiektu przez odpowiednie instytucje i urzędy oraz uzyskania pozwolenia na użytkowanie obiektu.

Wykonawca niezwłocznie powiadomi Inżyniera na piśmie o wszelkich dodatkowych Rysunkach lub Specyfikacjach, które mogą okazać się niezbędne do przeprowadzenia Robót lub innych czynności objętych Kontraktem. Wykonawca niezwłocznie powiadomi Inżyniera na piśmie, z kopią do Zamawiającego, o każdym błędzie, pominięciu, wadzie lub innej usterce w Dokumentacji Projektowej, Specyfikacjach i opracowaniach uzupełniających, które otrzymał zgodnie z klauzulą 1.8 [Przechowywanie i dostarczanie dokumentów], jakie wykryje podczas analizowania dokumentów stanowiących Kontrakt lub podczas wykonywania Robót. Po otrzymaniu tego powiadomienia Inżynier ustali, czy należy stosować rozdział 13 [Zmiany i korekty] i powiadomi o tym Wykonawcę. W zakresie, w jakim doświadczony Wykonawca Powinien wykryć taki błąd lub inną wadę w trakcie badania Terenu Budowy i dokumentów tworzących Kontrakt przed złożeniem oferty, nie będzie dokonywane ani przedłużenie Czasu na Ukończenie ani Korekta Ceny Kontraktowej, w szczególności dotyczy to (ale nie ogranicza się do) sytuacji, gdy wada będzie polegała na rozbieżnościach w treści dokumentów.

W Specyfikacji podane są odnośniki do stosowanych norm i standardów. Powoływane normy i standardy winny być traktowane, jako integralna część Specyfikacji i czytane w połączeniu z Rysunkami i Specyfikacją, w których są wymienione. Zakłada się, że Wykonawca dogłębnie zaznajomi się z ich zawartością i wymaganiami.

Inżynier ma prawo wystawić dla Wykonawcy w dowolnym czasie takie dodatkowe Rysunki i instrukcje, jakie będą niezbędne dla odpowiedniego i właściwego wykonania i wykończenia Robót oraz usunięcia usterek w tych Robotach. Wykonawca ma obowiązek zastosowania się i wykonania Robót wynikających z wymienionych dodatkowych Rysunków i Instrukcji.

Po czwartym akapicie dodaje się kolejne akapity o brzmieniu

Wykonawca wykona we własnym zakresie:

- program zapewnienia jakości,
- plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia,
- projekt zagospodarowania placu budowy (wraz z jego ogrodzeniem) i projekt technologii i organizacji robót,
- projekt organizacji ruchu na czas budowy
- projekt zabezpieczeń BHP,
- projekty warsztatowe,
- projekty robót tymczasowych,
- dla zakończonych robót ewidencję środków trwałych zgodnie z Klasyfikacją Środków Trwałych,
- inwentaryzację fotograficzną stanu technicznego dróg oraz budynków przed realizacją Robót wraz z podpisaniem dwustronnych protokołów z ich właścicielami,
- dokumentację fotograficzną i archiwalną dla wszystkich prowadzonych robót w szczególności dla robót zanikających,
- wszelkie opracowania projektowe w przypadku, gdy uzna w uzgodnieniu z Inżynierem, że dostarczona przez Zamawiającego Dokumentacja Projektowa nie pozwala na właściwe wykonanie Robót, uruchomienie i przekazanie do użytkowania,
- dokumentację powykonawczą,

- geodezyjną dokumentację powykonawczą,
- instrukcje obsługi, eksploatacji i konserwacji w języku polskim,
- pozostałe dokumenty i opracowania wymienione w Kontrakcie,
- wszelką inną dokumentację, którą Inżynier uzna za niezbędną dla właściwego wykonania Robót, w odniesieniu, do której Inżynier przedstawił odpowiednie uzasadnienie, wskazujące na konieczność jej wykonania,

W przypadku takiej potrzeby Wykonawca uzyska we własnym wszelkie niezbędne uzgodnienia formalne związane z wykonaniem tych opracowań i ich wdrożeniem do realizacji.

Wszystkie Dokumenty Wykonawcy wymagają uzyskania zatwierdzenia ze strony Inżyniera. Powinny one zostać dostarczone Inżynierowi wraz z listem przewodnim, który powinien stwierdzać, że Dokument Wykonawcy jest uważany za gotowy do przeglądu i zatwierdzenia.

O ile w dokumentach kontraktowych nie ustalono szczegółowych dat, żaden przegląd Dokumentu Wykonawcy nie powinien trwać dłużej niż 28 dni, liczonych od dnia, w którym Inżynier otrzyma Dokument Wykonawcy wraz z listem przewodnim.

W okresie przeglądu, Inżynier może powiadomić Wykonawcę, że Dokument Wykonawcy został zatwierdzony bez uwag, zatwierdzony z uwagami lub nie spełnia wymagań Kontraktu i podać zakres, w jakim ma to miejsce. Wadliwy Dokument Wykonawcy powinien zostać poprawiony i ponownie przedstawiony do zatwierdzenia Inżyniera, tak jak to opisano powyżej. Będzie się uważało, że Inżynier zatwierdził Dokument Wykonawcy wraz z upływem okresu przeglądu, z wyjątkiem przypadków, kiedy Inżynier uprzednio wyraził swoje zastrzeżenie zgodnie z procedurą powyżej.

Z wyłączeniem zakresu, w jakim uzyskano wcześniejsze zatwierdzenie lub zgodę Inżyniera, wykonanie stosownej części Robót nie rozpocznie się przed upływem okresu przeglądu dla wszystkich niezbędnych Dokumentów Wykonawcy odnoszących się do jej projektowania i/lub wykonania.

Dokumenty Wykonawcy będą sporządzane i przedkładane Inżynierowi do zatwierdzenia w czasie umożliwiającym wykonanie ewentualnych korekt poprawek bez hamowania ogólnego postępu Robót. Żadne zatwierdzenie nie zwalnia Wykonawcy odpowiedzialności ponoszonej przez niego na mocy Kontraktu, włącznie z odpowiedzialnością za błędy, pominięcia, rozbieżności i niedopełnienia.

Roboty nie będą uznane za ukończone dla celów przejęcia dopóki wszystkie Dokumenty Wykonawcy nie zostaną przekazane Inżynierowi w stosownej ilości oraz nie zostaną przez niego zatwierdzone.

## **4.2 Zabezpieczenie Wykonania**

Klauzulę 4.2 zmienia się, zastępuje i uzupełnia w następujący sposób:

Skreśla się drugi akapit niniejszej Klauzuli 4.2 i zastępuje się następująco:

Wykonawca wniósł na rzecz Zamawiającego zabezpieczenie należytego wykonania umowy w jednej z form określonych w przepisach ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. - Prawo zamówień publicznych w kwocie stanowiącej 10% ceny całkowitej podanej w Ofercie.

Na końcu akapitu trzeciego dodaje się następujący zapis:

Wykonawca zobowiązany będzie na 28 dni przed upływem ważności zabezpieczenia dostarczyć aneks przedłużający okres ważności obowiązywania zabezpieczenia lub nowe zabezpieczenie na przedłużony okres o treści tożsamej z dokumentem pierwotnym.

W akapicie czwartym zmienia się treść punktu (c) i (d) na:

- (c) nie usunięcia przez Wykonawcę uchybienia lub wady w trakcie trwania Kontraktu lub w okresie rękojmi w terminie wskazanym przez Zamawiającego.
- (d) zaistnienia okoliczności, które uprawniają Zamawiającego do odstąpienia od Kontraktu na mocy klauzuli 15.2 [Odstąpienie przez Zamawiającego] z wyłączeniem przypadków, opisanych w punktach (b), (e) i (f) klauzuli 15.2, niezależnie od tego, czy powiadomienie o odstąpieniu zostało wydane.

Akapit szósty niniejszej klauzuli skreśla się i zastępuje następująco:

Zamawiający zwróci Wykonawcy Zabezpieczenie Wykonania w następujący sposób:

- (a) 70% wysokości zabezpieczenia należytego wykonania umowy w ciągu 30 (trzydziesty) dni od dnia wystawienia Świadectwa Przejęcia dla całości Robót,
- (b) 30% wartości zabezpieczenia należytego wykonania umowy nie później niż w 15 (piętnastym) dniu po upływie rękojmi,
- (c) Zamawiający zwraca zabezpieczenie należytego wykonania umowy wniesione w pieniądzu wraz z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane pomniejszone o koszt prowadzenia rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek Wykonawcy,
- (d) Zamawiający na żądanie wnoszącego zabezpieczenie zwraca oryginał dokumentu potwierdzającego wniesienie zabezpieczenia w innej formie niż pieniądze, pozostawiając w dokumentacji jego kopię poświadczoną za zgodność z oryginałem. Zwrot oryginału dokumentu możliwy jest tylko po upływie okresu, na jaki wniesiono zabezpieczenie.

Jeżeli ulegnie zwiększeniu wartość Kontraktu Wykonawca będzie zobowiązany dostarczyć Zamawiającemu zabezpieczenie wykonania na zwiększoną wartość Kontraktu. Koszt uzyskania zabezpieczenia należytego wykonania Kontraktu obciąża Wykonawcę.

#### **4.3 Przedstawiciel Wykonawcy**

Klauzulę 4.3 uzupełnia się następująco:

W ostatnim akapicie niniejszej Klauzuli 4.3, na końcu ostatniego zdania po słowach „do komunikowani się” dodaje się słowa: ”lub Wykonawca udostępni wystarczającą liczbę kompetentnych tłumaczy na Terenie Budowy we wszystkich godzinach pracy i wymiarze czasowym koniecznym do prawidłowej Realizacji Kontraktu”.

#### **4.4 Podwykonawcy**

Klauzulę 4.4. zmienia się i uzupełnia następująco:

Na końcu akapitu pierwszego dodaje się następujący zapis:

Wykonawca przed zawarciem umowy z Podwykonawcą musi uprzednio uzyskać pisemną zgodę Inżyniera i Zamawiającego na powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcy. Podstawą do uzyskania takiej zgody będzie wniosek Wykonawcy przedstawiający część zamówienia, którego wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcy wraz z wykazaniem zdolności podwykonawcy do jej wykonania.

W akapicie drugim wprowadza się następujące zmiany:

Skreśla się punkt (a) i (b)

Skreśla się punkt (d) i zastępuje następującym punktem:

- (d) każde podzlecenie będzie zawierało postanowienia upoważniające Zamawiającego do wymagania, aby podzlecenie zostało scedowane na Zamawiającego na mocy klauzuli 4.5 [Cesja korzyści z podzlecenia] jeżeli lub kiedy zajdą okoliczności tam przewidziane, lub w przypadku odstąpienia

od kontraktu na mocy klauzuli 15.2 [Odstąpienie przez Zamawiającego].

Dodaje się dodatkowe podpunkty (e), (f), (g) i dodatkowy tekst:

- (e) zmiana Podwykonawcy w trakcie realizacji Kontraktu może nastąpić wyłącznie za zgodą Zamawiającego;
- (f) płatności w stosunku do Podwykonawców muszą być zgodne z przepisami ustawy Kodeks Cywilny;
- (g) zgoda Zamawiającego jest wymagana do zawarcia przez Wykonawcę umowy o roboty budowlane z Podwykonawcą;

Wykonawca z odpowiednim wyprzedzeniem winien przedłożyć Zamawiającemu umowę lub projekt umowy, jaką ma zamiar zawrzeć z Podwykonawcą. Jeżeli Zamawiający, w terminie 14 dni od przedstawienia mu przez Wykonawcę umowy z podwykonawcą lub jej projektu wraz z częścią dokumentacji dotyczącą wykonania robót określonych w umowie lub projekcie umowy, nie zgłosi na piśmie sprzeciwu lub zastrzeżeń, będzie się uważało, że Zamawiający wyraził zgodę na zawarcie umowy

Warunkiem płatności faktury VAT jest doręczenie przez Wykonawcę Zamawiającemu oświadczenia że wszyscy Podwykonawcy otrzymali od Wykonawcy kwoty należne na dzień wystawienia faktury VAT przez Wykonawcę Zamawiającemu oraz oświadczenia Podwykonawców o opłaceniu przez Wykonawcę wszystkich wymagalnych zobowiązań na dzień wystawienia faktury VAT przez Wykonawcę Zamawiającemu.

Zamawiający ma prawo w dowolnym momencie zażądać od Wykonawcy przedstawienia dowodów, iż płatności wobec podwykonawców, (których termin zapłaty minął) zostały w pełni uregulowane.

Z wyjątkiem przypadków, kiedy Wykonawca:

- (i) przedstawi Inżynierowi odpowiednie dowody dokonania płatności należnych Podwykonawcom, lub
- (j) (i) dostarczy Inżynierowi pisemne przekonujące dowody, że Wykonawca jest w uzasadniony sposób uprawniony do wstrzymania lub odmowy zapłaty tych kwot, oraz  
(ii) dostarczy Inżynierowi odpowiednie dowody na to, że Podwykonawca został powiadomiony o tych uprawnieniach Wykonawcy,

Zamawiający może zapłacić Podwykonawcy bezpośrednio całość lub część kwot uprzednio potwierdzonych, minus odpowiednie potrącenia należne Podwykonawcy i dla których Wykonawca nie dokonał przedstawienia dowodów, opisanych powyżej w podpunktach (i) oraz (j). Wykonawca musi w takich przypadkach zwrócić Zamawiającemu kwotę bezpośrednio zapłaconą Podwykonawcy przez Zamawiającego lub też Zamawiający może potrącić tą kwotę z kwot należnych Wykonawcy od Zamawiającego. Należna Zamawiającemu kwota może zostać potrącona Wykonawcy z Ceny Kontraktowej i Świadczeń Płatności.

Wykonawca będzie w pełni odpowiedzialny za działania, lub uchybienia, każdego Podwykonawcy, jego przedstawicieli lub pracowników, tak jakby były to działania lub uchybienia Wykonawcy.

#### **4.6 Współpraca**

Klauzulę 4.6 zmienia się następująco:

Akapit trzeci skreśla się i zastępuje następująco:

Jeżeli na mocy Kontraktu będzie się wymagało, aby Zamawiający przekazał Wykonawcy w posiadanie jakikolwiek fundament, konstrukcję, urządzenie lub środki dostępu zgodnie z Dokumentami Wykonawcy, to Wykonawca przedłoży te dokumenty Inżynierowi w czasie i w formie ustalonej przez Inżyniera.

#### **4.7 Wytyczenie**

Klauzulę 4.7 zmienia się i uzupełnia się następująco:

W akapicie pierwszym zdanie drugie po słowach: „wymiarach i osiowaniu Robót” dodaje się

wyrażenie: „na własny koszt”

Skreśla się punkt (b) i zastępuje następująco:

(b) Pokrycia takiego Kosztu na zasadach określonych w klauzuli 3.5.

Dodaje się na końcu niniejszej Klauzuli dodatkowy akapit o treści:

Wykonawca zapewni niezbędną obsługę geodezyjną Robót zgodnie z Prawem Budowlanym i innymi przepisami.

#### **4.8 Procedury bezpieczeństwa**

Klauzulę 4.8 uzupełnia się następująco:

Po podpunkcie (e) dodaje się dodatkowe podpunkty (f), (g), (h), (i) i (j) o następującej treści:

- (f) dostarczyć Zamawiającemu plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia zgodnie z wymogami klauzuli 8.1 [Rozpoczęcie Robót], a także modyfikować ten plan dla zapewnienia jego zgodności z wymogami prawa.
- (g) uzyskiwać akceptację Inżyniera dla planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.
- (h) w pełni zapewnić bezpieczeństwo wszystkim osobom upoważnionym do przebywania na Terenie Budowy oraz utrzymywać teren (w granicach w jakich pozostaje on w jego władaniu) oraz Roboty (w takiej części w jakiej nie zostały ukończone lub przejęte przez Zamawiającego) w odpowiednim porządku, wymaganym dla uniknięcia niebezpieczeństwa dla osób;
- (i) dostarczyć i utrzymać na własny koszt wszelkie światła, osłony, płoty, znaki ostrzegawcze i pilnować tam, gdzie i kiedy jest to konieczne lub nakazane przez Inżyniera lub przez odpowiednie władze ze względu na ochronę Robót, lub dla bezpieczeństwa lub wygody publicznej lub innych powodów, oraz
- (j) zapewnić bezpieczeństwo osób i pojazdów korzystających z przejścia i przejazdu przez teren inwestycji w związku z wymaganiem zapewnienia dostępności działek i budynków nie posiadających innego dostępu.

#### **4.9 Zapewnienie jakości**

Klauzulę 4.9 zmienia się następująco:

W akapicie pierwszym niniejszej Klauzuli 4.9 skreśla się zdanie drugie i zastępuje się następująco:

W terminie 28 dni od wejścia w życie Kontraktu Wykonawca przedstawi Inżynierowi szczegóły tego systemu i zawierać on będzie:

- (a) procedury zarządzania jakością do stosowania na Terenu Budowy;
- (b) strukturę organizacyjną do wdrażania procedur zarządzania jakością;
- (c) ewidencję podręczników zarządzania jakością, jakie będą wykorzystane;
- (d) procedury zapewniające, że wszyscy Podwykonawcy spełniają wymogi, co do zarządzania jakością.
- (e) pozostałe elementy wymagane w Specyfikacji.

Wykonawca uzyska akceptację Inżyniera dla przedstawionego planu zapewnienia jakości w terminie 14 dni od przekazania Inżynierowi planu zapewnienia jakości.

#### **4.10 Dane o Terenie Budowy**

Klauzulę 4.10 uzupełnia się poprzez:

Akapit pierwszy skreśla się i zastępuje następująco:

Informacje o Terenie Budowy będące w posiadaniu Zamawiającego zawarte zostały w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia. Pozostałe dane Wykonawca uzyska we własnym zakresie. Wykonawca będzie odpowiedzialny za interpretacje tych danych.

Dodanie na końcu podpunktu (a) niniejszej Klauzuli 4.10 treści:

”i istniejącą infrastrukturą techniczną oraz wymaganiami przejścia i przejazdu przez teren inwestycji dla zapewnienia dostępności działek i budynków nie posiadających innego dostępu”.

#### **4.11 Zatwierdzona Kwota Kontraktowa**

Klauzulę 4.11 zmienia się następująco:

Na początku niniejszej klauzuli 4.11 dodaje się następujący zapis:

Uznaje się, iż w celu dokładnego zrozumienia zakresu Robót i ustalenia wystarczalności Zatwierdzonej Kwoty Kontraktowej, Wykonawca przed złożeniem Oferty dogłębnie zaznajomił się z zawartością i wymaganiami Kontraktu.

Skreśla się trzeci akapit i zastępuje następująco:

Z wyjątkami przewidzianymi w Kontrakcie, Zatwierdzona Kwota Kontraktowa pokrywa wszelkie zobowiązania Wykonawcy objęte Kontraktem oraz wszystko potrzebne dla właściwego wykonania i ukończenia Robót oraz usunięcia wszelkich Wad.

#### **4.12 Nieprzewidywalne warunki fizyczne**

Klauzulę 4.12 zmienia się następująco:

W akapicie czwartym skreśla się punkt (b) i zastępuje następująco:

„Pokrycia takiego Kosztu na zasadach określonych w klauzuli 3.5.”

#### **4.14 Unikanie zakłóceń**

Klauzulę 4.14 zmienia się następująco:

Skreśla się pierwszy akapit i zastępuje następująco:

Wykonawca winien zapewnić w bezpieczny sposób ciągłość ruchu drogowego na wszystkich drogach publicznych (drogach, ścieżkach rowerowych i podobnych) używanych lub przecinanych przez niego podczas prowadzenia Robót oraz winien uzyskać wszystkie niezbędne do tego celu plany i pozwolenia. Podczas wykonywania Robót Wykonawca musi zapewnić na swój koszt dostęp do prywatnych obszarów, które uzna za konieczne w związku z realizacją Robót. Roszczenia właścicieli z tytułu zajęcia tych terenów będzie pokrywał Wykonawca.

W przypadku, kiedy w ramach realizacji Kontraktu konieczne jest przecięcie lub zamknięcie istniejących dróg, przejść i przejazdów, wodociągów lub innego urządzenia użyteczności publicznej, przed wykonaniem takiego zamknięcia, wymagana jest zgoda Inżyniera. Wykonawca dostarczy Inżynierowi, co najmniej 7 dni przed rozpoczęciem takich prac, swoją propozycję dotyczącą sposobu realizacji prac do czasu ich ukończenia. Inżynier zatwierdzi propozycje Wykonawcy lub zaproponuje zmiany w celu zapewnienia zgodności z tą klauzulą oraz Prawem, prawem lokalnym oraz dokumentacją dotyczącą organizacji ruchu. Uzyskanie zgody Inżyniera nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku spełnienia wszelkich formalności prawnych, uzyskania uzgodnień, decyzji itp. związanych z realizacją tego typu prac.

#### **4.15 Droga dostępu**

Klauzulę 4.15 zmienia się następująco:

Na końcu Klauzuli dodaje się punkt (f) o następującej treści:

(f) Wykonawca odpowiada za opracowanie projektu organizacji ruchu na czas wykonywania Robót, uzyskanie związanych z tym zezwoleń, decyzji i za jego realizację.

#### **4.18 Ochrona środowiska**

Klauzulę 4.18 skreśla się i zastępuje następująco:

Wykonawca podejmie wszelkie rozsądne kroki, aby chronić środowisko (zarówno na

jak i poza Terenem Budowy) oraz zapobiegać szkodom i ograniczać ich skutki i uciążliwości dla ludzi i własności, a także szkodom w środowisku naturalnym, wynikającym z zanieczyszczeń, hałasu i innych skutków prowadzonych przez niego działań, także w zakresie przestrzegania przepisów ustawy o odpadach (Dz. U. 07.39.251 z późn. zm.), ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (tekst jednolity Dz. U. 05.236.2008 z późn. zm.) oraz obowiązujących w gminie na terenie, której Kontrakt jest realizowany, regulaminów utrzymania czystości i porządku, w szczególności dotyczących:

- (a) zapewnienia odpowiedniej ilości kontenerów do składowania odpadów budowlanych, komunalnych i innych powstałych w trakcie realizacji Kontraktów;
- (b) właściwego postępowania z odpadami powstałymi w trakcie realizacji Kontraktu;
- (c) zakazu spalania odpadów na Terenie Budowy,
- (d) przekazywania odpadów jednostkom upoważnionym do świadczenia usług w zakresie gospodarki odpadami;
- (e) zapewnienia odpowiedniej ilości kabin typu „szalety” oraz właściwego postępowania z powstałymi ściekami.
- (f) zawierania umów na odbiór odpadów i ścieków komunalnych powstałych w trakcie realizacji Kontraktów;
- (g) utrzymania w czystości rejonów wyjazdów z Terenów Budów (poprzez egzekwowanie od Wykonawcy przestrzegania harmonogramu utrzymania czystości w rejonie wyjazdu oraz określenia sposobu zapobiegania zabrudzania obszaru w rejonie wyjazdu przez sprzęt Wykonawcy)

Wykonawca zapewni, że emisje w powietrze oraz odpływy powierzchniowe i ścieki wynikłe z działań Wykonawcy nie przekroczą wartości przepisanych przepisami Prawa.

Wykonawca w trakcie wykonywania Robót oraz usuwania usterek, winien:

- (h) uzyskać wszelkie uzgodnienia i pozwolenia na wywóz nieczystości stałych i płynnych oraz bezpieczne, prawidłowe odprowadzanie wód gruntowych i opadowych z całego Terenu Budowy, lub miejsc związanych z prowadzeniem Robót, tak aby ani Roboty, ani ich otoczenie nie zostały uszkodzone, oraz
- (i) zapewnić stałe i bezpieczne odprowadzanie wód gruntowych i opadowych z całego Terenu Budowy, biorąc pod uwagę wymagania techniczne zawarte w Rysunkach oraz postanowienia uzyskanych pozwoleń aby ani Roboty ani ich otoczenie nie zostały uszkodzone, oraz
- (j) w pełni odpowiadać za prawidłowe odprowadzanie ścieków pochodzących ze wszystkich miejsc w obrębie Terenu Budowy lub związanych z prowadzeniem Robót, nie wyłączając budynków Inżyniera jeżeli zostały wzniesione na potrzeby realizacji Kontraktu. Wykonawca winien przy tym ściśle trzymać się przepisów wydanych przez odpowiednie władze, oraz
- (k) przedsięwziąć wszelkie niezbędne kroki w celu zapobieżenia wybuchu pożaru oraz winien przestrzegać wszelkich odpowiednich przepisów podczas całego okresu trwania Kontraktu.

Wykonawca będzie prowadził takie zapisy i sporządzał takie raporty dotyczące bezpieczeństwa, zdrowia i spraw socjalnych osób i szkód w mieniu, jakich może od czasu do czasu zażądać od niego Inżynier.

Wykonawca ponosić będzie wszelką odpowiedzialność odszkodowawczą wobec Zamawiającego i osób trzecich z tytułu nieprzestrzegania lub niewłaściwego przestrzegania zapisów niniejszej Klauzuli.

#### **4.19 Elektryczność, woda i gaz**

Klauzulę 4.19 skreśla się i zastępuje następująco:

Wykonawca będzie odpowiedzialny za dostarczenie energii, wody i innych usług,



których może potrzebować do wykonania Robót objętych Kontraktem, oraz załatwienie wszelkich formalności z tym związanych.

W przypadku korzystania z dostawy energii, wody i innych usług z istniejących kontrolowanych źródeł, Wykonawca musi zastosować się do warunków przedstawionych mu przez kompetentne władze oraz musi zapłacić za korzystanie z mediów oraz uiścić wszelkie inne wymagane opłaty. Wykonawca, na własne ryzyko i koszt, dostarczy wszelką aparaturę konieczną do korzystania przez niego z tych usług i do pomiaru pobranych ilości.

Wszystkie powyższe koszty uważa się za wliczone w Zatwierdzoną Kwotę Kontraktową

#### **4.20 Sprzęt Zamawiającego i materiał do wydania bezpłatnie**

Klauzulę 4.20 skreśla się w całości jako nie mającą zastosowania w niniejszych Warunkach.

#### **4.21 Raporty o postępie**

Klauzulę 4.21 zmienia się i uzupełnia w następujący sposób:

Skreśla się pierwsze zdanie pierwszego akapitu niniejszej Klauzuli 4.21 i zastępuje następująco:

Miesięczne raporty o postępie będą przygotowywane przez Wykonawcę według wzoru opracowanego przez Wykonawcę i zatwierdzonego przez Inżyniera, i będą przedkładane Inżynierowi w trzech (6) egzemplarzach w wersji papierowej i w jednym (1) w wersji elektronicznej.

Na końcu niniejszej Klauzuli 4.21 po podpunkcie (h) dodaje się podpunkty (i) i (j) oraz akapity o treści:

- (i) Cenę Kontraktową oraz wskazanie ewentualnych jej zmian w trybie Klauzuli 13 [*Zmiany i korekty*] oraz Klauzuli 20 [*Roszczenia, spory i arbitraż*]; a także
- (j) uaktualnione plany płatności zgodnie z wymogami klauzuli 14.4 [*Plan płatności*] w odstępach miesięcznych.

W terminie 30 dni od otrzymania Świadczenia Wykonania Wykonawca przedłoży Raport Końcowy wg wzoru ustalonego z Inżynierem. Inżynier w terminie 14 dni zatwierdzi, bądź odrzuci taki raport podając przyczynę odrzucenia.

Na polecenie Zamawiającego lub Inżyniera, Wykonawca będzie zobowiązany do przedłożenia w terminie 5 dni dodatkowego raportu lub prezentacji multimedialnej w formie ustalonej ze zlecającym wykonanie takiego raportu.

W terminie 3 dni od przedłożenia Inżynierowi przez Wykonawcę raportu o postępie, Wykonawca zorganizuje na Terenu Budowy spotkanie dotyczące postępu, w którym udział wezmą Inżynier oraz Przedstawiciel Wykonawcy, celem dokonania przeglądu raportu o postępie oraz innych związanych z tym kwestii. Każdorazowo o takich spotkaniach Wykonawca będzie informował Zamawiającego, którego personel może również uczestniczyć w tych spotkaniach.

W terminie 4 dni od spotkania dotyczącego postępu Inżynier przedstawi protokół ze spotkania. Protokół ten nie będzie zastępczy w stosunku do jakichkolwiek komunikatów wymaganych Kontraktem, a odnoszących się do Klauzuli 1.3 [*Przepływ informacji*].

Zamawiający, Inżynier lub Przedstawiciel Wykonawcy może wymagać dodatkowych spotkań poza miesięcznymi spotkaniami dotyczącymi postępu i powinien zapewnić zawiadomienie o takim dodatkowym spotkaniu z 7- dniowym wyprzedzeniem,

podając jego powody.

#### **4.22 Zabezpieczenie Terenu Budowy**

Klauzulę 4.22 skreśla się i zastępuje następująco:

Ustala się że:

- (a) Wykonawca będzie odpowiedzialny za niedopuszczanie osób nieupoważnionych na Teren Budowy,
- (b) osoby upoważnione będą ograniczone do Personelu Wykonawcy i Personelu Zamawiającego; oraz wszelkiego innego personelu, o którym Wykonawca został powiadomiony przez Zamawiającego lub Inżyniera, jako o upoważnionym personelu innych wykonawców Zamawiającego na Terenie Budowy, oraz
- (c) osób z mocy Prawa mających wstęp na Teren Budowy, w trakcie wykonywania czynności urzędowych.

#### **4.23 Działania Wykonawcy na Terenie Budowy**

Klauzulę 4.23 uzupełnia się w następujący sposób:

Na końcu drugiego akapitu dodaje się następujący tekst:

W przypadku, gdy Wykonawca uzna, że obszar Terenu Budowy przekazany Wykonawcy przez Zamawiającego jest niewystarczający dla potrzeb Wykonawcy, Wykonawca winien własnym staraniem i na własny koszt zapewnić dodatkowy teren.

Skreśla się ostatnie zdanie niniejszej klauzuli i zastępuje następująco:

Przez Okres Zgłaszania Wad Wykonawca będzie mógł używać w uzgodnieniu z Zamawiającym i Inżynierem tylko taka część Terenu Budowy, która mu jest niezbędna do prawidłowego wywiązywania się z Kontraktu.

Koszt ubezpieczenia wydzielonego Terenu Budowy w Okresie Zgłaszania Wad wraz ze znajdującymi się tam urządzeniami i materiałami obciąża Wykonawcę.

Na końcu niniejszej Klauzuli dodaje się zapis w brzmieniu:

Na Wykonawcy spoczywa Obowiązek wykonania oraz odpowiedniego zainstalowania i utrzymywania w należyłym stanie Tablicy Informacyjnej.

#### **4.24 Wykopaliska**

Klauzulę 4.24 zmienia się w następujący sposób:

W akapicie drugim skreśla się punkt (b) i zastępuje następująco:

- (b) Pokrycia takiego Kosztu na zasadach określonych w klauzuli 3.5.

Wprowadza się Klauzulę 4.25 [Dziennik Budowy] o treści:

#### **4.25 Dziennik Budowy**

Dziennik Budowy zostanie dostarczony Wykonawcy przez Inżyniera przed Datą Rozpoczęcia Robót. Dziennik Budowy będzie przechowywany na Terenie Budowy i Kierownik Budowy będzie odpowiedzialny za jego prowadzenie zgodnie z Prawem Budowlanym. Informacje będą wprowadzane do Dziennika Budowy jedynie przez osoby właściwie umocowane zgodnie z Prawem Budowlanym.

Wpisy do Dziennika Budowy nie zwalniają Stron oraz Inżyniera ze stosowania się do wymagań Klauzuli 1.3 [Przepływ informacji], chyba, że będzie to uzgodnione przez Strony i Inżyniera i potwierdzone na piśmie.

Wszystkie wpisy do Dziennika Budowy dokonane przez właściwie umocowane

osoby nie reprezentujące Zamawiającego, Wykonawcy ani Inżyniera będą natychmiast zgłaszane Inżynierowi przez Przedstawiciela Wykonawcy. Inżynier podejmie wszelkie działania wymagane takimi wpisami w zgodzie z Prawem Budowlanym oraz z Kontraktem.

Wprowadza się Klauzulę 4.26 *[Zabezpieczenie przylegających nieruchomości]* o treści:

#### **4.26 Zabezpieczenie przylegających nieruchomości**

Wykonawca, na własną odpowiedzialność i na swój koszt, podejmie wszelkie środki zapobiegawcze wymagane przez rzetelną praktykę budowlaną oraz aktualne okoliczności, aby zabezpieczyć prawa właścicieli posesji i budynków sąsiadujących z Terenem Budowy i unikać powodowania tam jakichkolwiek zakłóceń czy szkód.

Wykonawca zabezpieczy Zamawiającego przed, i przejmie odpowiedzialność materialną za wszelkie skutki finansowe z tytułu jakichkolwiek roszczeń wniesionych przez właścicieli posesji czy budynków sąsiadujących z Terenem Budowy w zakresie, w jakim Wykonawca odpowiada za takie zakłócenia czy szkody

Wprowadza się Klauzulę 4.27 *[Istniejące instalacje ]* o treści:

#### **4.27 Istniejące instalacje**

Wykonawca zaznajomi się z umiejscowieniem wszystkich istniejących instalacji, takich jak odwodnienie, melioracje szczegółowe, linie i słupy telefoniczne i elektryczne, światłowody, wodociągi, gazociągi i podobne, przed rozpoczęciem jakichkolwiek wykopów lub innych prac mogących uszkodzić istniejące instalacje.

Wykonawca jest zobowiązany do szczegółowego oznaczenia instalacji i urządzeń, zabezpieczenia ich przed uszkodzeniem, a także do natychmiastowego powiadomienia Inspektora Nadzoru Inwestorskiego i właściciela instalacji i urządzeń, jeśli zostaną przypadkowo uszkodzone w trakcie realizacji Robót. Wykonawca jest odpowiedzialny za szkody w instalacjach i urządzeniach naziemnych i podziemnych, spowodowane w trakcie wykonywania Robót.

Zamawiający wymaga, aby Wykonawca zgłosił pisemnie zamiar rozpoczęcia robót do wszystkich właścicieli i użytkowników uzbrojenia z wyprzedzeniem siedmiodniowym, ustalając warunki wykonywania robót w strefie tych urządzeń. Kopie wszelkich zgłoszeń Wykonawca przekaże Inżynierowi. Opłaty za nadzory obce ponosi Wykonawca.

Każdorazowo przed przystąpieniem do wykonywania robót ziemnych, kontrolne wykopy będą wykonane w celu zidentyfikowania podziemnej instalacji, której uszkodzenie może stanowić zagrożenie bezpieczeństwa ruchu. Wszystkie te czynności będą wykonywane na warunkach ustalonych z administratorem i właścicielem instalacji.

Wykonawca będzie odpowiedzialny za wszelkie uszkodzenia dróg, rowów odwadniających, wodociągów i gazociągów, słupów i linii energetycznych, kabli, punktów osnowy geodezyjnej i instalacji jakiegokolwiek rodzaju spowodowane przez niego lub jego Podwykonawców podczas wykonywania Robót. Wykonawca niezwłocznie naprawi wszelkie powstałe uszkodzenia na własny koszt, a także, jeśli to konieczne, przeprowadzi inne prace nakazane przez Inżyniera.

Wykonawca będzie zobowiązany uzyskać wszelkie konieczne zgody i zezwolenia władz lokalnych, przedsiębiorstw i właścicieli, wymagane do niezbędnego zdemontowania istniejących instalacji, zamontowania instalacji tymczasowych, usunięcia instalacji tymczasowych i ponownego zamontowania istniejących instalacji, każdorazowo na podstawie uzgodnień poczynionych z Inżynierem.

## **Rozdział 5 Wyznaczeni Podwykonawcy**

Rozdział 5 skreśla się w całości jako niemający zastosowania w niniejszych Warunkach.

## **Rozdział 6 Kadra i robotnicy**

### **6.1 Zatrudnienie kadry i robotników**

Klauzulę 6.1 skreśla się i zastępuje się następująco:

„Odnosi się to do całego personelu i siły roboczej zatrudnionego przez Wykonawcę lub jego Podwykonawców. Wszystkie koszty i wydatki poniesione przez Wykonawcę, ryzyko związane z ich zatrudnieniem w tym ubezpieczenie, podatki, koszty opieki medycznej oraz inne opłaty uważa się za uwzględnione i wliczone w Zatwierdzoną Kwotę Kontraktową.

W stosunkach z personelem i siłą roboczą Wykonawca uszanuje święta obchodzone w kraju, dni wolne od pracy, a także obyczaje religijne i inne powszechnie przyjęte zwyczaje.”

### **6.2 Stawki wynagrodzeń oraz warunki zatrudnienia**

Klauzulę 6.2 skreśla się w całości jaką nie mającą zastosowania w niniejszych Warunkach.

### **6.6 Zaplecze dla kadry i robotników**

Klauzulę 6.6 zmienia się w następujący sposób:

Skreśla się drugie zdanie pierwszego akapitu niniejszej Klauzuli 6.6 i zastępuje następująco:

Wykonawca zapewni powierzchnię niezbędną do zainstalowania przez Inżyniera Kontraktu własnego biura powierzchni min. 12 m<sup>2</sup>.

### **6.8 Kadra Wykonawcy**

Klauzulę 6.8 uzupełnia się w następujący sposób:

Dodanie na końcu niniejszej Klauzuli 6.8 treści:

Wykonawca zapewni, że Robotami będą kierowały osoby, posiadające uprawnienia budowlane, wymagane przez Prawo Budowlane dla poszczególnych branż oraz ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej.

Niezapewnienie przez Wykonawcę Kierownictwa Wykonawcy daje prawo Inżynierowi do wstrzymania robót w całości lub części. Jakakolwiek przerwa w realizacji Robót wynikająca z braku Kierownictwa Wykonawcy będzie traktowana jako przerwa wynikła z przyczyn zależnych od Wykonawcy i nie może stanowić podstawy do zmiany Czasu na Ukończenie Robót.

Wykonawca skieruje do kierowania robotami personel wskazany w Ofercie. W uzasadnionych przypadkach Zamawiający może wyrazić zgodę na wykonywania Robót za pomocą innych osób, pod warunkiem, iż osoby te będą dysponowały kwalifikacjami i doświadczeniem nie gorszym niż wymagane w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, o której mowa w Akcie Umowy.

### **6.9 Personel Wykonawcy**

Klauzulę 6.9 uzupełnia się poprzez:

Dodanie na końcu niniejszej Klauzuli 6.9 nowych akapitów o treści:

Personel Wykonawcy składać się będzie z osób posiadających uprawnienia do wykonywania swych zawodów lub zajęć dla wykonania Robót, o ile będą wymagane Prawem Budowlanym lub innymi ustawami. W razie potrzeby Wykonawca zapewni wystarczającą liczbę kompetentnych tłumaczy na Terenie Budowy we wszystkich godzinach pracy.

Jeżeli Wykonawca dla wykonania Robót zatrudnia personel zagraniczny, to winien zadbać o to, aby ten personel miał wymagane Prawem Kraju wize lub pozwolenia na pobyt i pozwolenia na pracę oraz uprawnienia zawodowe wymagane od personelu inżynierskiego i zarządzającego.

## **Rozdział 7 Urządzenia, Materiały i wykonawstwo**

### **7.1 Sposób wykonania**

Klauzulę 7.1 uzupełnia się poprzez:

Dodanie na końcu niniejszej Klauzuli 7.1 dodatkowego akapitu o treści;

Wszystkie Materiały i Urządzenia będą nowe, nieużywane i najwyższej jakości.

### **7.2 Próbk**

Klauzulę 7.2 uzupełnia się następująco:

Na końcu niniejszej klauzuli dodaje się następujący zapis:

Wykonawca przed zamontowaniem urządzeń przedłoży Inżynierowi dane techniczno – ruchowe tych urządzeń do akceptacji.

### **7.4 Próby**

Klauzulę 7.4 zmienia się i uzupełnia w następujący sposób:

Po akapicie drugim, dodaje się nowy w następującym brzmieniu:

Metodologia i procedura przeprowadzania prób musi zostać przedłożona Inżynierowi do zatwierdzenia przed ich rozpoczęciem.

Podczas przeprowadzania prób za wszystkie Materiały i Urządzenia odpowiada Wykonawca. W przypadku wystąpienia uszkodzeń Materiałów i Urządzeń, które mogą wpłynąć negatywnie na ich eksploatację w przyszłości lub pogorszenie ich parametrów technicznych, Wykonawca wymieni takie Materiały i Urządzenia na nowe.

W akapicie szóstym skreśla się punkt (b) i zastępuje następująco:

(b) Pokrycia takiego Kosztu na zasadach określonych w klauzuli 3.5.

### **7.5 Odrzucenie**

Klauzulę 7.5 zmienia się w następujący sposób:

Drugie zdanie pierwszego akapitu skreśla się i zastępuje następującym:

W takich przypadkach Wykonawca zobowiązany będzie do zastąpienia takich Urządzeń, Materiałów lub wykonawstwa właściwymi, o parametrach zgodnych z Kontraktem. Koszt wykonania takiego zastąpienia zostanie poniesiony przez Wykonawcę.

Po drugim akapicie dodaje się akapit w brzmieniu:

Przyjmuje się, że wszelkie Roboty, w których znajdują się niezbadane i niezaakceptowane Urządzenia, Materiały i wykonawstwo, Wykonawca wykonuje na własne ryzyko, licząc się z ich nie przyjęciem.

### **7.6 Prace zabezpieczające**

Klauzulę 7.6 zmienia się w następujący sposób:

Skreśla się ostatni akapit niniejszej klauzuli i zastępuje następująco:

Jeżeli Wykonawca nie zastosuje się do takiego polecenia, po upływie wyznaczonego terminu, Zamawiający może od umowy odstąpić albo powierzyć poprawienie lub

dalsze wykonanie dzieła innej osobie na koszt i ryzyko Wykonawcy. Jeżeli wykonane prace mają wady, Zamawiający może żądać ich usunięcia, wyznaczając w tym celu odpowiedni termin z zagrożeniem, że po bezskutecznym upływie wyznaczonego terminu nie przyjmie naprawy. Gdy wady usunąć się nie dadzą albo, gdy z okoliczności wynika, że Wykonawca nie zdoła ich usunąć w czasie odpowiednim, Zamawiający może od umowy odstąpić lub żądać obniżenia wynagrodzenia w odpowiednim stosunku. To samo dotyczy przypadku, gdy Wykonawca nie usunął wad w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.

## **7.7 Prawo własności do Urządzeń i materiałów**

Klauzulę 7.7 skreśla się i zastępuje następująco:

W granicach zgodnych z Prawem każda pozycja Urządzeń i Materiałów będzie stawała się własnością Zamawiającego, wolną od zastawów i wad prawnych i innych obciążeń, od momentu wystawienia Świadectwa Przejęcia.

## **7.8 Opłaty wydobywcze i inne**

Klauzulę 7.7 zmienia się w następujący sposób:

Skreśla się punkt (b) i zastępuje:

- (b) usunięcie, składowanie i zagospodarowanie zgodnie z wymaganiami Prawa w tym w szczególności ustawy o odpadach (Dz.U. 07.39.251 z późn. zm.), materiałów z rozbiórki i wykopów oraz innych zbytecznych materiałów (niezależnie czy naturalnych czy też wyprodukowanych przez człowieka);

Wprowadza się dodatkową klauzulę 7.9:

## **7.9 Materiały z rozbiórki**

O ile Inżynier nie poleci inaczej, Wykonawca usunie z Terenu Budowy i zagospodaruje materiały z rozbiórki przy przestrzeganiu przepisów ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. o odpadach.

Zamawiający, jeżeli taka będzie jego wola, ma prawo zatrzymać na własność materiały użyteczne pochodzące z rozbiórki. W takim wypadku Inżynier przekaze Wykonawcy odpowiednie polecenie wskazując jednocześnie miejsce złożenia tych materiałów.

# **Rozdział 8 Rozpoczęcie, opóźnienia i zawieszenie**

## **8.1 Rozpoczęcie Robót**

Klauzulę 8.1 skreśla się i zastępuje następująco:

Inżynier wyznaczy Wykonawcy Datę Rozpoczęcia z wyprzedzeniem nie mniej niż 7-dniowym. Data Rozpoczęcia nie będzie późniejsza niż 30 dni po dacie wejścia Kontraktu w życie.

Tak szybko jak to będzie wykonalne ale nie później niż 14 dni po podpisaniu Aktu Umowy Wykonawca dostarczy Inżynierowi następujące dokumenty:

- (a) plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia
- (b) dokumenty niezbędne w celu zawiadomienia organu, który wydał Pozwolenie na Budowę o planowanym terminie rozpoczęcia robót, w zgodzie z Artykułem 41 polskiego Prawa Budowlanego, w tym w szczególności:
  - (i) oświadczenie kierownika budowy, stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową, a także zaświadczenie o wpisie na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego;
  - (ii) oświadczenie kierowników robót stwierdzające przyjęcie

- obowiązku kierowania robotami budowlanymi, a także zaświadczenie o wpisie na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego;
- (iii) informację zawierającą dane zamieszczane w ogłoszeniu o bezpieczeństwie pracy i ochronie zdrowia na terenie budowy.

Niezwłocznie po zaakceptowaniu tych dokumentów Inżynier w imieniu Zamawiającego, zgodnie z art. 41 ust. 4 Prawa Budowlanego, zawiadomi organ, który wydał pozwolenie na budowę o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych. Kopię tego zawiadomienia Inżynier przekaże Zamawiającemu i Wykonawcy.

Wykonawca rozpocznie wykonywanie Robót skoro tylko to będzie wykonalne po Dacie Rozpoczęcia, jednak nie wcześniej niż w terminie podanym w zawiadomieniu, o którym mowa powyżej oraz pod warunkiem, że spełnione zostały wszystkie warunki rozpoczęcia robót budowlanych zgodnie z Prawem Budowlanym, oraz że dostarczone zaakceptowane zostały przez Zamawiającego dowody zawarcia ubezpieczeń i stosowne polisy zgodnie z Rozdziałem 18, a następnie będzie wykonywał Roboty z należyтым pośpiechem i bez opóźnień.

## 8.2 Czas na Ukończenie

Klauzulę 8.2 uzupełnia się w sposób następujący:

Na początku niniejszej klauzuli 8.2 dodaje się następujące zdanie:

Czas na Ukończenie Robót podany jest w Załączniku do Oferty.

Dodaje się punkty (c) i (d) o następującym brzmieniu:

- (c) sporządzenie i dostarczenie do Inżyniera dokumentacji powykonawczej,
- (d) uzyskanie pozwolenia na użytkowanie zgodnie z ustawą Prawo budowlane;

## 8.3 Program

Tytuł klauzuli 8.3 skreśla się i zmienia na „**Harmonogram**”

Klauzulę 8.3 zmienia się i uzupełnia w następujący sposób:

Pierwsze dwa zdania pierwszego akapitu niniejszej Klauzuli 8.3 skreśla się i zastępuje następująco:

W ciągu 21 dni od otrzymania powiadomienia o Dacie Rozpoczęcia Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć Inżynierowi szczegółowy harmonogram, uwzględniający wymagania Specyfikacji.

Wykonawca winien przechowywać na Terenie Budowy kopię tego harmonogramu sporządzoną w formie wykresu ukazującego postęp wszystkich rodzajów Robót i postęp Dostaw w odniesieniu do wykonania Kontraktu.

Harmonogram winien być uaktualniany przez Wykonawcę, co miesiąc jeżeli zajdzie taka potrzeba i dostarczany Inżynierowi jako część każdego raportu o postępie składanego zgodnie z Klauzulą 4.21 [*Raporty o postępie*].

W akapicie pierwszym punkt (b) otrzymuje brzmienie:

- (b) Każdy etap roboty każdego Podwykonawcy

Na końcu klauzuli dodaje się następujące akapity:

Każdorazowo Wykonawca będzie dostarczał Inżynierowi Program w formie wydruku oraz w edytowalnej wersji elektronicznej.

Podczas przygotowywania Programu należy w pełni uwzględnić niekorzystne warunki atmosferyczne, mogące ograniczyć postęp Robót, które mogą wystąpić w okresie zimowym. Program przewidujący ograniczenie tempa prac lub ich

czasowe wstrzymanie powinien być zaaprobowany przez Inżyniera, jednakże zgoda taka nie zwalnia Wykonawcy od zobowiązań kontraktowych zakończenia Robót zgodnie z Czasem na Ukończenie.

#### **8.4 Przedłużenie Czasu na Ukończenie**

Klauzulę 8.4 uzupełnia się poprzez:

Na końcu niniejszej klauzuli 8.4 dodaje się następujący zapis:

Jeżeli Inżynier uzna, że Wykonawca jest uprawniony do znaczącego przedłużenia Czasu na Ukończenie całości lub części Robót, powinien, po konsultacji z Zamawiającym i Wykonawcą, określić okres przedłużenia i przygotować Projekt Aneksu do Umowy, uzupełniony pisemnym uzasadnieniem takiego przedłużenia, postępując zgodnie z procedurami zawartymi w art. 144 Prawa zamówień publicznych.

#### **8.7 Kary za zwłokę**

Klauzulę 8.7 uzupełnia się poprzez:

Skreśla się drugi akapit i zastępuje następująco:

Wymienione kary za zwłokę będą jedynymi karami należnymi od Wykonawcy za takie uchybienie, poza przypadkami według odstąpienia na mocy klauzuli 15.2 [*Odstąpienie przez Zamawiającego*] przed ukończeniem Robót. Kary te nie zwolnią Wykonawcy ze zobowiązań ukończenia Robót, ani z innych obowiązków, zobowiązań ani odpowiedzialności, jakie mogą wynikać z Kontraktu.

Na końcu niniejszej klauzuli 8.7 dodaje się następujący zapis:

Zamawiającemu służy prawo dochodzenia na zasadach ogólnych odszkodowania przewyższającego wysokość zastrzeżonych kar umownych.

Dodanie na końcu niniejszej Klauzuli 8.7 dodatkowego akapitu o treści:

W przypadku, gdy kara za zwłokę nie pokryje szkody, Zamawiający ma prawo żądać odszkodowania na zasadach ogólnych wynikających z Kodeksu cywilnego.

#### **8.8 Zawieszenie Robót**

Klauzulę 8.8 zmienia się i uzupełnia w następujący sposób:

W czwartym zdaniu klauzuli 8.8 skreśla się słowa „poza granicami” i zastępuje słowami „w granicach”

Na końcu niniejszej klauzuli 8.8 dodaje się następujący zapis:

Nie złożenie przez Wykonawcę w określonych w Kontrakcie terminach:

- (a) Harmonogramu zgodnie z wymaganiami klauzuli 8.3, lub;
  - (b) dowodów zawarcia ubezpieczeń i stosownych polis zgodnie z klauzulą 18.1, lub
  - (c) planu płatności zgodnie z klauzulą 14.4
- upoważnia Inżyniera do zawieszenia Robót z przyczyn, których odpowiedzialność obciąża Wykonawcę.

#### **8.9 Następstwa zawieszenia**

Klauzulę 8.9 zmienia się i uzupełnia w następujący sposób:

Skreśla się punkt (b) i zastępuje następująco:

- (b) Pokrycia takiego Kosztu na zasadach określonych w klauzuli 3.5

Na końcu niniejszej klauzuli dodaje się zapis:

Podpunkty (a) i (b) nie mają zastosowania w przypadku zawieszenia Robót z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w skutek nieprawidłowo prowadzonych



Robót.

#### **8.10 Zapłata za Urządzenia i Materiały w przypadku zawieszenia**

Klauzulę 8.10 skreśla się w całości jako niemającą zastosowania w niniejszych Warunkach.

#### **8.11 Zapłata za Urządzenia i Materiały w przypadku zawieszenia**

Klauzulę 8.11 zmienia się w następujący sposób:

Ostatnie zdanie klauzuli skreśla się i zastępuje następująco:

Jeśli zawieszenie dotyczy całości robót to Wykonawca może odstąpić od Kontraktu na mocy klauzuli 16.2 [Odstąpienie przez Wykonawcę].

### **Klauzula 9 Próby Końcowe**

#### **9.1 Obowiązki Wykonawcy**

Klauzulę 9.1 uzupełnia się poprzez:

Dodanie zdania pierwszego w akapicie drugim o następującej treści:

Próby Końcowe zostaną przeprowadzone zgodnie z procedurami opracowanymi przez Wykonawcę i zatwierdzonymi przez Inżyniera. Propozycję procedur Wykonawca przedstawi najpóźniej na 56 dni przed planowanym terminem przeprowadzenia prób Końcowych.

Gotowość do przeprowadzenia Prób Końcowych winna zostać zgłoszona Inżynierowi przez Wykonawcę nie później niż 14 dni przed planowanym terminem ich rozpoczęcia.

Próby Końcowe zostaną przeprowadzone zgodnie z procedurami opracowanymi przez Wykonawcę i zatwierdzonymi przez Inżyniera Kontraktu, w obecności i pod nadzorem Inżyniera i Zamawiającego z udziałem Personelu Zamawiającego. Koszt wynagrodzenia Personelu Zamawiającego biorącego udział w Próbach Końcowych pokrywa Zamawiający.

Wykonawca winien z wyprzedzeniem minimum 70 dni przed przystąpieniem do Prób Końcowych przedłożyć Inżynierowi i Zamawiającemu wykaz personelu niezbędnego do przeprowadzenia Prób Końcowych.

Wykonawca zapewni:

- (i) smary, paliwo, wodę, energię i inne media.
- (ii) zakończenie pomiarów i testowanie sprzętu.

### **Rozdział 10 Przejęcie przez Zamawiającego**

#### **10.1 Przejęcie Robót i Odcinków**

Klauzulę 10.1 uzupełnia się poprzez:

Dodanie na końcu niniejszej Klauzuli 10.1 dodatkowych akapitów o treści:

Przed wystąpieniem o wystawienie Świadectwa Przejęcia dla Robót lub Odcinka, Wykonawca zobowiązany jest, zgodnie ze wskazówkami Inżyniera i pod jego nadzorem, sporządzić wszelkie dokumenty i dokonać wszelkich czynności niezbędnych do uzyskania przez Zamawiającego pozwolenia na użytkowanie Robót lub Odcinka od właściwych władz.

W odniesieniu do powyżej opisanych pozwoleń, Wykonawca wystąpi każdorazowo na podstawie osobnego pełnomocnictwa Zamawiającego do właściwych organów administracji publicznej o wydanie wskazanych pozwoleń przedkładając wymagane przepisami Prawa dokumenty. Wykonawca będzie uczestniczył w imieniu Zamawiającego w całości postępowań administracyjnych prowadzonych w sprawie przedmiotowych pozwoleń.

### **10.3 Zakłócanie prób końcowych**

Niniejszą klauzulę 10.3 skreśla się i zastępuje następująco:

Jeżeli Wykonawcy uniemożliwione zostanie wykonanie Prób Końcowych tak, że opóźnią się one o więcej niż 14 dni z przyczyn, za które odpowiada Zamawiający, to Wykonawca będzie uprawniony do przedłużenia czasu dla takiego opóźnienia na mocy klauzuli 8.4 [*Przedłużenia Czasu Na Ukończenie*].

## **Rozdział 11 Odpowiedzialność za wady**

### **11.1 Dokończenie zaległych prac i usunięcie wad**

Klauzulę 11.1 uzupełnia się poprzez:

Dodanie po podpunkcie (b) niniejszej Klauzuli 11.1 dodatkowego podpunktu (c) o treści:

(c) będzie uczestniczył we wszystkich niezbędnych przeglądach, kontrolach i próbach prowadzonych podczas Okresu Zgłaszania Wad.

Skreśla się akapit drugi i zastępuje następująco:

Jeżeli pojawi się wada lub uszkodzenie, to Wykonawca zostanie o tym odpowiednio powiadomiony przez Inżyniera. Po usunięciu wady przez Wykonawcę Inżynier powinien poświadczyć pisemnie usunięcie wady lub uszkodzenia.

### **11.4 Niewypełnienie obowiązku usuwania wad**

Klauzulę 11.4 uzupełnia się następująco:

W pierwszym akapicie zwrot „w rozsądnym czasie” zastępuje się zwrotem w „w rozsądnym czasie z uwzględnieniem specyfiki zadania oraz technologii.”

Na końcu niniejszej klauzuli dodaje się następujący zapis:

W przypadku nie usunięcia wady przez Wykonawcę w terminie wskazanym przez Zamawiającego, Zamawiającemu, niezależnie od roszczeń wskazanych powyżej, przysługuje prawo naliczenia kary umownej za zwłokę w wysokości określonej w Załączniku do Oferty.

### **11.8 Badanie przez Wykonawcę przyczyn powstania wad**

Klauzulę 11.4 uzupełnia się poprzez:

Skreśla się drugie zdanie i zastępuje w następujący sposób:

Z wyjątkiem przypadków, kiedy wada ma być usunięta na ryzyko i koszt Wykonawcy na mocy klauzuli 11.2 [*Koszt usuwania wad*], koszt badania winien być uzgodniony lub ustalony przez Inżyniera zgodnie z klauzulą 3.5.

### **11.9 Świadcstwo Wykonania**

Klauzulę 11.9 uzupełnia się poprzez:

Akapit trzeci skreśla się i zastępuje następująco:

Będzie się uważało, że tylko Świadcstwo Wykonania stanowi akceptację Robót.

### **11.10 Nie wypełnione zobowiązania**

Klauzulę 11.10 uzupełnia się poprzez:

Dodanie na końcu niniejszej Klauzuli 11.10 dodatkowego akapitu o treści:

Roboty objęte są okresem rękojmi zgodnie z Prawem. Zamawiający może dochodzić uprawnień z tytułu rękojmi w okresie przewidzianym w Kodeksie cywilnym i zgodnie z jego postanowieniami.

W szczególności, Wykonawca udzieli Zamawiającemu gwarancji zgodnie z Wykazem Gwarancji

Do Gwarancji realizowanych na mocy niniejszego Kontraktu zalicza się:

- (a) gwarancję jakości na wykonane roboty budowlane oraz
- (b) gwarancje jakości na dostarczony sprzęt i części zamienne,

Gwarancje opisane w pkt a), b) realizowane będą na zasadach wskazanych w załączonych Kartach Gwarancji.

Wymagany okres gwarancji na roboty budowlane i urządzenia będące przedmiotem zamówienia wynosi 24 miesiące od daty wydania Świadczenia Przejęcia dla całości Robót. Niezależnie od uprawnień przysługujących Zamawiającemu z tytułu udzielonej gwarancji jakości, Zamawiającemu służyć będą uprawnienia z tytułu rękojmi za wady fizyczne do upływu 36 miesięcy od daty wystawienia Świadczenia Przejęcia dla całości Robót, przy czym dla poszczególnych Odcinków bieg tego okresu rozpoczyna się od daty wydania Świadczenia Przejęcia dla odpowiedniego Odcinka.

Gwarancja jakości za całość Robót w tym za odebranie poszczególnych Odcinków rozpoczyna bieg od daty wystawienia Świadczenia Przejęcia całości Robót i trwa 24 miesiące.

Wymagany okres gwarancji na pojazdy, maszyny i urządzenia będzie wynosił minimum 24 miesiące.

## **Rozdział 12 Obmiary i wycena**

Rozdział 12 skreśla się w całości jako niemający zastosowania w niniejszych Warunkach.

## **Rozdział 13 Zmiany i korekty**

### **13.1 Prawo do Zmian**

Klauzulę 13.1 zmienia się w ten sposób, że:

Skreśla się pierwszy akapit i zastępuje treścią:

Zmiany mogą być wprowadzone jedną z następujących trzech metod:

- (a) Inżynier może wydać polecenie wprowadzenia Zmiany na mocy niniejszej klauzuli bez uprzedniego uzgodnienia z Wykonawcą terminu lub ceny;
- (b) Wykonawca może zaproponować Zmianę na mocy Klauzuli 13.2 [*Analiza wartości*] niniejszych Warunków w celu zapewnienia korzyści dla obu Stron Kontraktu; w takim przypadku Wykonawca może przystąpić do realizacji Zmiany po uzyskaniu na to zgody Inżyniera; lub
- (c) Inżynier może zażądać oferty na zmianę w trybie Klauzuli 13.3 [*Procedura wprowadzania zmian*] niniejszych Warunków. W tym przypadku Wykonawca może przystąpić do realizacji Zmiany po zatwierdzeniu tej oferty na Zmianę, które może być ostateczne, obejmujące stronę techniczną, cenę i termin, lub

tymczasowe, nie obejmujące ceny i terminu.

Zmiany mogą zostać wprowadzone jedynie z uwzględnieniem postanowień Rozdziału 23 *[Istotne zmiany postanowień zawartej umowy]*.

Na końcu akapitu czwartego dopisuje się zdanie:

Wprowadzenie zmian w żadnym razie nie może spowodować istotnego odstępstwa od przekazanego, zatwierdzonego Projektu Budowlanego oraz od dokumentacji projektowej będącej podstawą wykonywania robót. Wprowadzona zmiana nie może spowodować pogorszenia, jakości wykonywanych Robót.

### **13.2 Analiza wartości**

Klauzulę 13.2 zmienia się w ten sposób, że:

W akapicie trzecim skreśla się lit. (c).

Skreśla się akapit czwarty niniejszej klauzuli.

### **13.3 Procedura wprowadzania Zmian**

Klauzulę 13.3 uzupełnia się w ten sposób, że:

Po trzecim akapicie niniejszej Klauzuli 13.3 dodaje się nowy akapit o treści:

Każda Zmiana mająca wpływ na:

- (a) zwiększenie Zatwierdzonej Kwoty Kontraktowej ; lub
- (b) przedłużenie Czasu na Ukończenie; lub
- (c) zmniejszenie zakresu prac

musi być dokonana poprzez sporządzenie Zmiany do Kontraktu.

Ostatnie zdanie skreśla się i zastępuje następująco:

Po zleceniu lub zatwierdzeniu Zmiany Inżynier będzie postępował zgodnie z klauzulą 3.5 celem uzgodnienia lub ustalenia przedłużenia Czasu na Ukończenie na mocy klauzuli 8.4 oraz korekty Ceny Kontraktowej oraz planu płatności na mocy klauzuli 14.4. Taka korekta obejmie rozsądną wielkość zysku i weźmie pod uwagę wnioski jakie Wykonawca może postawić na mocy klauzuli 13.2.

### **13.4 Zapłata w walutach Kontraktu**

Klauzulę 13.4 skreśla się w całości jako nie mającą zastosowania w niniejszych Warunkach.

### **13.5 Kwoty Tymczasowe**

Klauzulę 13.5 skreśla się w całości jako nie mającą zastosowania w niniejszych Warunkach.

### **13.6 Prace dniówkowe**

Klauzulę 13.6 skreśla się w całości jako nie mającą zastosowania w niniejszych Warunkach

### **13.7 Korekty uwzględniające zmiany prawne**

Klauzulę 13.7 zmienia się w ten sposób, że:

W akapicie drugim skreśla się punkt (b) i zastępuje następująco:

- (b) Pokrycia takiego Kosztu na zasadach określonych w klauzuli 3.5.

### **13.8 Korekty uwzględniające zmiany Kosztu**

Klauzulę 13.8 skreśla się w całości jako nie mającą zastosowania w niniejszych Warunkach.

## **Rozdział 14 Cena Kontraktowa i Zapłata**

#### **14.1 Cena Kontraktowa**

Klauzulę 14.1 uzupełnia się, w ten sposób, że:

Skreśla się punkt (a) i zastępuje następująco:

- (a) Cena Kontraktowa ustalona w Akcie Umowy jako Zatwierdzona Kwota Kontraktowa będzie stanowiła ryczałtowe wynagrodzenie Wykonawcy (w znaczeniu i ze skutkami wynikającymi z art. 632 Kodeksu cywilnego) i będzie podlegała korektom zgodnie z Kontraktem;

Na końcu podpunktu (b) niniejszej Klauzuli 14.1 dodaje się następującą treść:

oraz z wyjątkiem podatku od towarów i usług VAT, który zostanie zapłacony w kwotach należnych według przepisów Prawa obowiązującego w Rzeczypospolitej Polskiej w sprawie VAT, obowiązujących na dzień wystawienia faktury przez Wykonawcę.

Na końcu niniejszej Klauzuli 14.1 dodaje się następującą treść:

W ciągu 28 dni po Dacie Rozpoczęcia Wykonawca dostarczy Inżynierowi proponowany podział kwot ryczałtowych zawartych w pozycjach „Realizacja robót budowlanych” Wykazu Cen.

Najpóźniej w ciągu 42 dni od Daty Rozpoczęcia Inżynier zatwierdzi zaproponowany przez Wykonawcę podział lub postąpi zgodnie z klauzulą 3.5 dla uzgodnienia lub ustalenia ostatecznego kształtu takiego podziału. Uzyskany w ten sposób podział będzie stanowił Tabelę Elementów Skończonych (TES), a płatność za roboty z danej pozycji Tabeli Elementów Skończonych (TES) możliwa będzie tylko w przypadku pełnego jej wykonania i odebrania przez Inżyniera.

#### **14.2 Zaliczka**

Klauzulę 14.2 skreśla się w całości jako nie mającą zastosowania w niniejszych Warunkach.

#### **14.3 Wnioski o Przejściowe Świadczenia Płatności**

Klauzulę 14.3 zmienia się i uzupełnia w następujący sposób:

Akapit pierwszy skreśla się i zastępuje następująco:

Po zakończeniu każdego miesiąca Wykonawca winien przedłożyć Inżynierowi rozliczenie. Wykonawca uzgodni z Inżynierem formę, treść, ilość rozliczeń wykazujących szczegółowo kwoty, do których otrzymania Wykonawca uważa się za uprawnionego, wraz z dokumentami towarzyszącymi, które winny zawierać Raport o Postępie Robót w danym miesiącu, sporządzony zgodnie z Klauzulą 4.21 [*Raporty o Postępie*]. Rozliczenia (i dodatkowe materiały) muszą być zgodne z obowiązującymi wytycznymi NFOŚiGW, w tym dotyczących kwalifikowalności kosztów oraz umożliwić Zamawiającemu nadzorowanie kosztów i płatności według wymagań Zamawiającego. Rozliczenie może obejmować jedynie kompletnie ukończone, włącznie z wykonaniem wszelkich prób i badań przewidzianych Kontraktem i odebrane przez Inżyniera elementy skończone, wyszczególnione w opracowanej i zatwierdzonej przez Inżyniera zgodnie z wymaganiami Specyfikacji *Tabeli Elementów Skończonych (TES)*.

Faktury Wykonawcy muszą być wystawiane odrębnie dla wartości kwalifikowanych i niekwalifikowanych w oparciu o dyspozycje Inżyniera na podstawie klauzuli 14.6. [*Wystawianie Przejściowych Świadczeń Płatności*]. Cała korespondencja między Wykonawcą i Inżynierem dotycząca wszystkich płatności musi być wysłana w kopii do Zamawiającego.

Na końcu pierwszego akapitu dodaje się następujący tekst:

oraz dowody płatności dla podwykonawców dostarczane zgodnie z wymaganiami klauzuli 4.4 [*Podwykonawcy*].

Wykonawca będzie występował o kolejne Przejściowe Świadczenia Płatności nie

wcześniej aniżeli w przypadku gdy kwota do otrzymania, której uważa się za uprawnionego przekracza minimalną kwotę Przejściowego Świadczenia Płatności podaną w Załączniku do Oferty, nie częściej jednak aniżeli raz w miesiącu.

W drugim akapicie niniejszej Klauzuli 14.3 skreśla się podpunkt (f) i ustala jego treść:

(f) wszelkie inne dodatki lub potrącenia, które mogły stać się należne na mocy Kontraktu lub z innego tytułu, włącznie z tymi, które wynikną z Klauzuli 20 [Roszczenia, spory i arbitraż].

#### **14.4 Plan Płatności**

Klauzulę 14.4 zmienia się w ten sposób, że:

Treść ostatniego akapitu niniejszej Klauzuli 14.4 skreśla się i zastępuje następująco:

Jeżeli Kontrakt nie zawiera Planu płatności, to Wykonawca co miesiąc dostarczać będzie Inżynierowi przewidywany szczegółowy Plan płatności na kolejne miesiące do końca trwania Kontraktu dla wszystkich płatności, do których Wykonawca jest uprawniony w ramach Kontraktu. Pierwszy przewidywany Plan płatności zostanie przedłożony w ciągu 56 dni od Daty Rozpoczęcia i winien obejmować:

- (a) okres do końca pierwszego miesiąca kalendarzowego w którym Wykonawca złożył pierwszy Plan płatności; oraz
- (b) każdy kolejny miesiąc trwania Robót.

Przewidywane Plany płatności będą składane w okresach miesięcznych i dostarczane Inżynierowi jako część każdego Raportu Miesięcznego o postępie składanego zgodnie z klauzulą 4.21 [*Raporty o postępie*] do czasu wystawienia Świadczenia Przejęcia całości Robót.

Plan płatności będzie przekazywany w formie wskazanej przez Inżyniera w oparciu o *Tabele Elementów Skończonych (TES)*.

Wraz z planem płatności Wykonawca przedłoży Inżynierowi szczegółowy kosztorys ofertowy będący podstawą wyceny Zatwierdzonej Kwoty Kontraktowej. Szczegółowy kosztorys ofertowy będzie narzędziem służącym Wykonawcy i Inżynierowi dla analiz wartości robót wynikających z Klauzuli 13.

#### **14.5 Urządzenia i Materiały przeznaczone dla Robót**

Klauzulę 14.5 skreśla się w całości jako nie mającą zastosowania w niniejszych Warunkach.

#### **14.6 Wystawianie Przejściowych Świadczeń Płatności.**

Klauzulę 14.6 zmienia się i uzupełnia w następujący sposób:

Pierwszy akapit skreśla się i zastępuje następująco:

Inżynier w ciągu 28 dni po otrzymaniu Rozliczenia i dokumentów towarzyszących, o których mowa w Klauzuli 4.4 [*Podwykonawcy*] wyda Wykonawcy Przejściowe Świadczenie Płatności, potwierdzające wraz z odpowiednim komentarzem kwoty, którą Inżynier rzetelnie ustali jako należną.

W akapicie pierwszym na końcu dodaje się treść:

Przejściowe Świadczenia Płatności powinny mieć wyodrębnione części dotyczące kosztów kwalifikowanych i niekwalifikowanych. Inżynier będzie podejmował decyzje dotyczące wyodrębnienia kosztów (lub wartości) kwalifikowanych i niekwalifikowanych na podstawie wytycznych Narodowego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej. Inżynier poda Wykonawcy dyspozycje dotyczące kwalifikowalności kosztów lub innych wartości dla potrzeb sporządzania Rozliczeń. Minimalna kwota Przejściowego Świadczenia płatności nie będzie niższa niż

określona w Załączniku do Oferty.

W akapicie drugim niniejszej Klauzuli 14.6 skreśla się wyrażenie:

„Inżynier nie będzie jednak zobowiązany” i ustala treść tego wyrażenia:

„Poza szczególnymi przypadkami określonymi w niniejszej Klauzuli, Inżynier nie będzie mógł wystawić”

W akapicie drugim niniejszej Klauzuli 14.6 na końcu dodaje się następujący tekst:

W szczególnych przypadkach, w których jest to niezbędne dla sprawnego wykonania Kontraktu, Inżynier może wystawić Przejściowe Świadczenie Płatności na kwotę mniejszą niż minimalna kwota podana w Załączniku do Oferty. Wystawienia Przejściowego Świadczenia Płatności na kwotę mniejszą od minimalnej podanej w Załączniku do Oferty może nastąpić po złożeniu stosownego wniosku przez Wykonawcę, podania Zamawiającemu pisemnego uzasadnienia przez Inżyniera oraz uzyskania uprzedniej zgody Zamawiającego.

#### **14.7 Zapłata**

Klauzulę 14.7 skreśla się i zastępuje następująco:

Zamawiający zapłaci Wykonawcy kwotę poświadczoną w Przejściowym albo Ostatecznym Świadczeniu Płatności w ciągu 30 dni od daty otrzymania kompletu dokumentów uzasadniających żądanie zapłaty, w tym prawidłowo wystawionej faktury VAT przez Wykonawcę.

Faktury będą sporządzane w oparciu o dyspozycję Zamawiającego, co do ich formy, którą Zamawiający wyda Wykonawcy po złożeniu pierwszego Rozliczenia zgodnie z klauzulą 14.3 [*Wnioski o Przejściowe Świadczenia Płatności*], a przed wystawieniem przez Inżyniera pierwszego Przejściowego Świadczenia Przejęcia zgodnie z postanowieniami klauzuli 14.6 [*Wystawianie Przejściowych Świadczeń Płatności*]. Zamawiający poinformuje Wykonawcę każdorazowo i z rozsądnym wyprzedzeniem o ewentualnej zmianie tej formy.

Płatność kwoty należnej będzie dokonana na konto bankowe, podane przez Wykonawcę. Za dzień dokonania zapłaty przyjmuje się dzień obciążenia rachunku Zamawiającego kwotą zapłaty.

#### **14.8 Opóźniona zapłata**

Klauzulę 14.8 skreśla się i zastępuje następująco:

Jeżeli Wykonawca nie otrzyma płatności zgodnie z Klauzulą 14.7 [*Zapłata*], to Wykonawca będzie uprawniony do otrzymania odsetek ustawowych (według ustawy Kodeks cywilny), obliczonych miesięcznie od kwoty niezapłaconej w okresie opóźnienia. Odsetki będą naliczane za okres, jaki upłynie od dnia, w którym przypadał termin płatności (bez wliczania tego dnia) do dnia, w którym został obciążony rachunek Zamawiającego (wliczając ten dzień).

#### **14.9 Wypłata Kwoty Zatrzymanej**

Klauzulę 14.9 skreśla się w całości jako nie mającą zastosowania w niniejszych Warunkach.

#### **14.12 Zwolnienie od zobowiązań**

W pierwszym zdaniu niniejszej Klauzuli odniesienia do „Oświadczenia Ostatecznego” dotyczą „Rozliczenia Ostatecznego”.

#### **14.14 Wygaśnięcie zobowiązań Zamawiającego**

Punkt (a) i (b) niniejszej Klauzuli skreśla się i zastępuje następująco:

- (a) zgłoszonych w Rozliczeniu Ostatecznym i także
- (b) zgłoszonych w Rozliczeniu Końcowym, opisanym w klauzuli 14.10 [*Rozliczenie Końcowe*], z wyjątkiem spraw lub przedmiotów powstałych po wydaniu Świadczenia Przejęcia dla Robót.

Wprowadza się Klauzulę 14.16 [*Wypłaty*] o treści:

#### **14.16 Wypłaty**

Wszelkie wypłaty, należne Wykonawcy z tytułu Kontraktu będą dokonywane wyłącznie na podstawie faktur VAT wystawionych zgodnie z aktualnie obowiązującymi przepisami Prawa obowiązującego w Rzeczypospolitej Polskiej.

Tytuł i treść Rozdziału 15 skreśla się i zastępuje następująco:

### **Rozdział 15 Odstąpienie od Kontraktu przez Zamawiającego**

#### **15.1 Wezwanie do naprawy uchybienia**

Jeżeli Wykonawca nie wypełnia jakiegokolwiek zobowiązania kontraktowego, to Inżynier może wystosować do niego wezwanie do usunięcia uchybienia naprawy w ustalonym racjonalnym czasie.

#### **15.2 Odstąpienie przez Zamawiającego**

Zamawiający będzie uprawniony do odstąpienia od Kontraktu, jeżeli:

- (a) Wykonawca nie zastosuje się do postanowienia klauzuli 4.2 [*Zabezpieczenie Wykonania*], lub do wezwania wydanego na mocy klauzuli 15.1 [*Wezwanie do naprawy uchybienia*],
- (b) Wykonawca opuszcza Roboty lub w inny sposób jasno okazuje zamiar odstąpienia od wykonywania zobowiązań objętych Kontraktem,
- (c) uchyła się od:
  - (i) prowadzenia Robót zgodnie z Klauzulą 8 [*Rozpoczęcie, opóźnienia i zawieszenie*], lub
  - (ii) zastosowania się do powiadomienia wystawionego według klauzuli 7.5 [*Odrzucenie*] lub klauzuli 7.6 [*Prace zabezpieczające i naprawcze*], w ciągu 28 dni od otrzymania tego powiadomienia
- (d) Wykonawca podzleci Roboty w zakresie zabronionym postanowieniami klauzuli 4.4 [*Podwykonawcy*].
- (e) zajdą przesłanki do ogłoszenia upadłości, dokonano otwarcia likwidacji Wykonawcy, wszczęto wobec niego postępowanie egzekucyjne, uniemożliwiające Wykonawcy wykonywanie zobowiązań kontraktowych, lub jeśli nastąpi jakiegokolwiek zachowanie Wykonawcy o skutkach podobnych w świetle obowiązującego Prawa do wyżej wymienionych, a obowiązujące w tym zakresie przepisy Prawa nie przewidują skutków odmiennych, lub
- (f) Wykonawca da lub zaproponuje pośrednio lub bezpośrednio wręczenie jakiegokolwiek osobie korzyści materialnych, darów prowizji lub przedmiotu wartościowego w celu wynagrodzenia lub nakłonienia jej do:
  - (i) działania lub wstrzymania się od działania związanego z Kontraktem, lub
  - (ii) okazania lub wstrzymanie się od okazania względów lub niechęci wobec jakiegokolwiek osoby związanej z Kontraktem,lub jeśli ktokolwiek z Personelu Wykonawcy, jego agentów lub Podwykonawców, da lub zaproponuje pośrednio lub bezpośrednio jakiegokolwiek osobie korzyści materialne lub wynagrodzenie, jak opisano w niniejszym pkt (f). Jednakże, zgodnie z prawem nakłanianie i nagradzanie Personelu Wykonawcy nie uprawnia do odstąpienia od Kontraktu.



W każdym z takich przypadków lub okoliczności Zamawiający będzie mógł, po daniu Wykonawcy powiadomienia z 14-dniowym wyprzedzeniem, odstąpić od Kontraktu, a następnie usunąć Wykonawcę z Terenu Budowy. Ponadto, po takim odstąpieniu od Kontraktu Wykonawca będzie zobowiązany do zapłaty Zamawiającemu kary umownej w wysokości określonej w Załączniku do oferty. Zamawiającemu służy prawo dochodzenia odszkodowania przewyższającego wysokość kary umownej na zasadach ogólnych.

Decyzja Zamawiającego o odstąpieniu od Kontraktu, nie pozbawi Zamawiającego żadnego uprawnienia posiadanego na mocy Kontraktu lub na innej podstawie.

Po odstąpieniu przez Zamawiającego od kontraktu Wykonawca winien opuścić Teren Budowy przekazując Inżynierowi wszelkie wymagane Dostawy, Dokumenty Wykonawcy oraz inne dokumenty projektowe sporządzone przez niego lub dla niego. Wykonawca ma przy tym dołożyć wszelkich starań, aby zastosować się niezwłocznie do wszelkich racjonalnych poleceń zawartych w powiadomieniu o odstąpieniu a dotyczących (i) dokonania cesji wszelkich podzleceń, oraz (ii) ochrony życia, mienia, lub bezpieczeństwa Robót.

Po odstąpieniu Zamawiający może dokończyć Roboty czy też zorganizować inne jednostki do tego celu. Zamawiający i te jednostki mogą w takim przypadku korzystać z Dostaw, Dokumentacji Wykonawcy oraz innych dokumentów projektowych sporządzonej przez lub dla Wykonawcy.

Następnie Zamawiający powiadomi, że Sprzęt Wykonawcy oraz Roboty Tymczasowe będą zwolnione dla Wykonawcy na Terenie Budowy lub w jego pobliżu. Wykonawca winien wtedy niezwłocznie usunąć je na własne ryzyko i koszt. Jednakże, o ile do tego czasu Wykonawca nie ureguluje swojego długu wobec Zamawiającego, to te przedmioty mogą zostać przez Zamawiającego sprzedane w celu odzyskania należności. Wykonawca otrzyma w takim wypadku saldo takiego postępowania.

### **15.3 Wycena na dzień odstąpienia**

W tak krótkim czasie jak to tylko możliwe po tym, gdy odstąpienie od kontraktu na mocy klauzuli 15.2 [Odstąpienie przez Zamawiającego] weszło w życie, Inżynier winien zgodnie z klauzulą 3.5 [Ustalenia] dokonać uzgodnienia lub ustalenia wartości Robót, Dostaw i Dokumentów Wykonawcy, oraz wszelkich innych kwot należnych Wykonawcy za roboty wykonaną zgodnie z Kontraktem.

### **15.4 Zapłata po odstąpieniu**

Z chwilą, gdy odstąpienie od kontraktu na mocy klauzuli 15.2 [Odstąpienie przez Zamawiającego] weszło w życie, Zamawiający może:

- (a) postąpić zgodnie z klauzulą 2.5 [Roszczenia Zamawiającego],
- (b) wstrzymać dalsze płatności Wykonawcy, do czasu, kiedy koszta wykonania ukończenia robót i usunięcia w nich wad, należne kary za opóźnienie ukończenia oraz wszelkie inne koszta poniesione przez Zamawiającego zostaną ustalone czy też,
- (c) uzyskać od Wykonawcy pokrycie wszelkich strat i szkód poniesionych przez Zamawiającego oraz wszelkich dodatkowych kosztów dokończenia Robót, po uznaniu wszelkich kwot należnych Wykonawcy na mocy klauzuli 15.3 [Wycena na dzień odstąpienia], Zamawiający zapłaci wykonawcy saldo pozostałe po potrąceniu wszelkich takich strat, szkód i kosztów dodatkowych.

### **15.5 Uprawnienia Zamawiającego do odstąpienia od Kontraktu**

W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie

Kontraktu nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w dniu podpisania Kontraktu, Zamawiający może odstąpić od Kontraktu w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W przypadku takiego odstąpienia od Kontraktu przez Zamawiającego, Wykonawca może zażądać wyłącznie należnej mu zapłaty z tytułu wykonania części Kontraktu.

Po takim odstąpieniu Wykonawca winien postępować zgodnie z klauzulą 16.3 [Wstrzymanie robót i usunięcie Sprzętu Wykonawcy].

Tytuł i treść Rozdziału 16 skreśla się zastępuje następująco:

## **Rozdział 16 Zawieszenie i Odstąpienie przez Wykonawcę**

### **16.1 Uprawnienie Wykonawcy do zawieszenia Robót**

Jeżeli Inżynier nie wyda poświadczenia zgodnie z klauzulą 14.6 [Wystawianie Przejściowych Świadectw Płatności], lub Zamawiający nie dokona zapłaty zgodnie z klauzulą 2.4 [Przygotowanie finansowania przez Zamawiającego] lub klauzulą 14.7 [Zapłata], to Wykonawca może, po daniu powiadomienia z nie mniej niż 21-dniowym uprzedzeniem, zawiesić roboty lub zmniejszyć ich tempo, aż do czasu kiedy otrzyma Świadectwo Płatności, lub wystarczający dowód dokonania zapłaty, zależnie od przypadku oraz treści powiadomienia.

Takie działanie nie pozbawi Wykonawcy uprawnień do naliczania odsetek na mocy klauzuli 14.8 [Opóźniona zapłata] ani do odstąpienia od kontraktu na mocy klauzuli 16.2 [Odstąpienie przez Wykonawcę].

Jeżeli Wykonawca następnie otrzyma takie Świadectwo Płatności, dowód lub zapłatę jak opisano w odnośnej klauzuli i powyżej wspomnianym powiadomieniu przed odstąpieniem, to winien on przywrócić zwykłe tempo pracy tak szybko, jak to będzie możliwe, jednakże nie później niż w terminie 7 dni od otrzymania takiego Świadectwa Płatności, dowodu lub zapłaty.

Jeżeli w wyniku zawieszenia robót lub zmniejszenia ich tempa na mocy niniejszej klauzuli nastąpi opóźnienie, czy też Wykonawca poniósł lub poniesie dodatkowy Koszt to winien on powiadomić o tym Inżyniera. Na mocy klauzuli 20.1 [Roszczenia Wykonawcy] Wykonawca będzie uprawniony do:

- (a) przedłużenia czasu dla takiego opóźnienia, na mocy klauzuli 8.4 [Przedłużenie Czasu na Ukończenie], jeśli ukończenie jest lub będzie opóźnione, oraz
- (b) Pokrycia takiego Kosztu na zasadach określonych w klauzuli 3.5.

Po otrzymaniu tego powiadomienia, Inżynier winien postępować zgodnie z klauzulą 3.5 [Ustalenia], dla uzgodnienia lub ustalenia tych spraw.

### **16.2 Odstąpienie przez Wykonawcę**

Wykonawca będzie upoważniony do odstąpienia od Kontraktu, jeśli:

- (a) Inżynier nie wystawi odpowiedniego Świadectwa Płatności, w ciągu 56 dni od otrzymania Rozliczenia wraz z dokumentami towarzyszącymi,
- (b) Wykonawca nie otrzyma kwoty należnej na podstawie Przejściowego Świadectwa Płatności w ciągu 42 dni od upływu terminu ustalonego na mocy klauzuli 14.7 [Zapłata], w którym zapłata, z wyjątkiem potrącenia winna być dokonana zgodnie z klauzulą 2.5 [Roszczenia Zamawiającego],
- (c) wobec Zamawiającego zostanie ogłoszona upadłość lub przejdzie w stan likwidacji;

W każdym z takich przypadków lub okoliczności Wykonawca może po, daniu Zamawiającemu powiadomienia z 14 dniowym wyprzedzeniem, odstąpić od Kontraktu. Ponadto, po takim odstąpieniu od Kontraktu przez Wykonawcę, Zamawiający będzie zobowiązany do zapłaty Wykonawcy kary umownej w wysokości określonej w Załączniku do oferty. Wykonawcy służy prawo dochodzenia odszkodowania przewyższającego wysokość kary umownej na zasadach ogólnych.

Decyzja Wykonawcy o odstąpieniu od Kontraktu, nie pozbawi go żadnego uprawnienia, posiadanego na mocy Kontraktu lub na jakiegokolwiek innej zasadzie.

### **16.3 Wstrzymanie Robót i usunięcie Sprzętu Wykonawcy**

Po wejściu w życie odstąpienia od Kontraktu na mocy klauzuli 15.5 [*Uprawnienie Zamawiającego do odstąpienia od kontraktu*], klauzuli 16.2 [*Odstąpienie przez Wykonawcę*] lub klauzuli 19.6 [*Odstąpienie z wyboru, zapłata i zwolnienie od Zobowiązań*], Wykonawca winien niezwłocznie:

- (a) wstrzymać wszelkie dalsze roboty, z wyjątkiem takich, jakie mogą być polecane przez Inżyniera dla zabezpieczenia życia lub mienia, lub w bezpieczeństwa Robót,
- (b) przekazać Dokumenty Wykonawcy, Urządzenia, Materiały i inne roboty, za które Wykonawca otrzymał zapłatę, oraz
- (c) usunąć wszystkie inne Dostawy z Terenu Budowy, z wyjątkiem takich, jakie są niezbędne dla bezpieczeństwa, oraz opuścić Teren Budowy.

### **16.4 Zapłata po odstąpieniu**

Gdy Odstąpienie od kontraktu na mocy klauzuli 16.2 [*Odstąpienie przez Wykonawcę*] wejdzie w życie, Zamawiający ma obowiązek niezwłocznie:

- (a) zwrócić Wykonawcy Zabezpieczenie Wykonania,
- (b) zapłacić Wykonawcy zgodnie z klauzulą 19.6 [*Odstąpienie z wyboru, zapłata i zwolnienie od Zobowiązań*],

## **Rozdział 17 Ryzyko i odpowiedzialność**

### **17.1 Odszkodowanie**

Klauzulę 17.1 zmienia się w ten sposób, że:

Skreśla się pierwsze zdanie w akapicie pierwszym przed punktem (a) i zastępuje następująco:  
„Wykonawca będzie na zasadach ogólnych wobec Zamawiającego i osób trzecich odpowiedzialny w szczególności z tytułu:...”

oraz

Skreśla się pierwsze zdanie w akapicie drugim zdanie przed punktem (1) i zastępuje następująco:

„Zamawiający będzie na zasadach ogólnych wobec Wykonawcy odpowiedzialny w szczególności z tytułu:...”

### **17.4 Następstwa ryzyka Zamawiającego**

Klauzulę 17.4 uzupełnia się w następujący sposób:

W akapicie drugim skreśla się podpunkt (b) i zastępuje następująco;

- (b) Pokrycia takiego Kosztu na zasadach określonych w klauzuli 3.5.

### **17.6 Ograniczenie odpowiedzialności**

W pierwszym akapicie skreśla się tytuł klauzuli 16.4 [*Zapłata po rozwiązaniu*] i zastępuje nowym tytułem klauzuli 16.4: [*Zapłata po odstąpieniu*].

## **Rozdział 18 Ubezpieczenie**

### **18.1 Ogólne wymagania dla ubezpieczeń**

Klauzulę 18.1 zmienia się i uzupełnia w ten sposób, że:  
Skreśla się dwa ostatnie zdania drugiego akapitu.

W piątym akapicie skreśla się podpunkt (ii).

W siódmym akapicie wyrażenie „liczonych od Daty Rozpoczęcia” zastępuje się następującą treścią „liczonych od daty podpisania Aktu Umowy”.

Po ostatnim akapicie niniejszej Klauzuli 18.1 dodaje się nowy akapit ustalając jego treść:

Żadne prace na Terenie Budowy nie mogą być rozpoczęte przed przedstawieniem Zamawiającemu przez Wykonawcę kopii polis i potwierdzeń zapłaty składek ubezpieczeniowych.

Jeżeli w trakcie wykonywania Robót okaże się, że Wykonawca nie jest w stanie przedstawić dowodów opłacenia składek ubezpieczeniowych i ważności polis ubezpieczeniowych, to:

- (a) Zamawiający, na wniosek Inżyniera opłaci należne składki ubezpieczenia, które Inżynier potrąci Wykonawcy z następnego Przejściowego Świadczenia Płatności, lub
- (b) Inżynier może wstrzymać wykonywanie Robót ze skutkiem natychmiastowym. Skutki takiego wstrzymania Robót poniesie wyłącznie Wykonawca.

### **18.2 Ubezpieczenie Robót i Sprzętu Wykonawcy**

Klauzulę 18.2 uzupełnia się w ten sposób, że:

Na końcu pierwszego zdania pierwszego akapitu skreśla się kropkę i dodaje następujący tekst:

„i nie mniejszą niż 110% Zaakceptowanej Kwoty Kontraktowej (włącznie z VAT). Wysokość udziału własnego strony ubezpieczającej nie może przekroczyć 50 000 PLN.”

### **18.3 Ubezpieczenie od zranienia osób i od szkód majątkowych**

Klauzulę 18.3 zmienia się w następujący sposób:

Drugi akapit przyjmuje brzmienie:

Ubezpieczenie to będzie dokonane przy limitach na jedno wydarzenie i na wszystkie wydarzenia, nie niższych niż limity podane w Załączniku do Oferty. W całym okresie wymagalności ubezpieczeń limity te nie będą niższe od tych określonych w Załączniku do Oferty.

## **Rozdział 19 Siła Wyższa**

Skreśla się tytuł i treść klauzuli 19.6 i zastępuje następująco:

### **19.6 Odstąpienie z wyboru, zapłata i zwolnienie ze zobowiązań**

Jeżeli Siła Wyższa, o której Zamawiający został powiadomiony zgodnie z klauzulą 19.2 [*Powiadomienie o Sile Wyższej*], uniemożliwi wykonanie całych lub istotnej części Robót w toku przez ciągły okres przekraczający 84 dni, lub kilkakrotnie przez łączną sumę ponad 140 dni powodu tej samej Siły Wyższej o której dano powiadomienie, to wówczas każda ze Stron może dać drugiej stronie powiadomienie

o odstąpieniu od Kontraktu. W takim przypadku odstąpienie wejdzie w życie 7 dni po daniu powiadomienia, a Wykonawca winien postępować zgodnie z klauzulą 16.3 [Wstrzymanie Robót i usunięcie Sprzętu Wykonawcy].

Po takim odstąpieniu Inżynier winien ustalić wartość wykonanej roboty i wydać Świadczenie Płatności, obejmujące:

- (a) kwoty należne za wszelkie wykonane roboty, dla których ceny są ustalone w Kontrakcie;
- (b) Koszt Urządzeń i Materiałów zamówionych dla Robót i dostarczonych Wykonawcy, lub do przyjęcia dostawy których Wykonawca jest obowiązany. Te Urządzenia i Materiały staną się własnością i będą objęte ryzykiem Zamawiającego z chwilą zapłacenia za nie Wykonawcy, a Wykonawca postawi je do dyspozycji Zamawiającego;
- (c) wszelkie inne Koszty lub prawne zobowiązanie, które w tych okolicznościach racjonalnie poniósł Wykonawca dla spodziewanego ukończenia Robót;
- (d) Koszt usunięcia Robót Tymczasowych oraz Sprzętu Wykonawcy z Terenu Budowy.

### **19.7 Zwolnienie na mocy prawa z obowiązku wykonania**

W punkcie (b) zmienia się tytuł klauzuli 19.6 na [Odstąpienie z wyboru, zapłata i zwolnienie ze zobowiązań].

## **Rozdział 20 Roszczenia, spory i arbitraż**

### **20.1 Roszczenia Wykonawcy**

Klauzulę 20.1 uzupełnia się w ten sposób, że:

W trzecim akapicie dodaje się zdanie:

Jeżeli Wykonawca uważa się za uprawnionego do jakiegokolwiek przedłużenia Czasu na Ukończenie dla całości Robót (Odcinka) według jakiejkolwiek klauzuli niniejszych Warunków lub z innego tytułu w związku z Kontraktem, na skutek okoliczności dotyczących części Robót (Odcinka), to ma obowiązek wykazać konieczność takiego przedłużenia na podstawie analizy ścieżki krytycznej, zatwierdzonego zgodnie z Warunkiem 8.3, Programu. W przypadku nie wykazania takiej konieczności, przysługiwać mu będzie jedynie prawo do wydłużenia czasu na wykonanie określonych robót w stosunku do terminu ujętego w zatwierdzonym Programie.

W przedostatnim akapicie niniejszej Klauzuli 20.1 rozpoczynającym się od słów „Inżynier będzie postępował...” po słowach „zgodnie z Klauzulą 3.5 [Ustalenia]” dodaje się „i z Klauzulą 13.3 [Procedura wprowadzania zmian]”.

### **20.2 Powołanie Komisji Rozjemczej**

Klauzulę 20.2 skreśla się w całości jako nie mającą zastosowania w niniejszych Warunkach.

### **20.3 Brak uzgodnienia co do składu komisji Rozjemczej**

Klauzulę 20.3 skreśla się w całości jako nie mającą zastosowania w niniejszych Warunkach.

### **20.4 Uzyskanie decyzji Komisji Rozjemczej**

Klauzulę 20.4 skreśla się w całości jako nie mającą zastosowania w niniejszych Warunkach.

### **20.5 Rozstrzygnięcie Polubowne**

Klauzulę 20.5 skreśla się w całości jako nie mającą zastosowania w niniejszych Warunkach.

#### **20.6 Arbitraż**

Klauzulę 20.6 skreśla się w całości jako nie mającą zastosowania w niniejszych Warunkach.

#### **20.7 Niezastosowanie się do Decyzji Komisji Rozjemczej**

Klauzulę 20.7 skreśla się w całości jako nie mającą zastosowania w niniejszych Warunkach.

#### **20.8 Wygaśnięcie umowy z komisją**

Klauzulę 20.8 skreśla się w całości jako nie mającą zastosowania w niniejszych Warunkach.

Wprowadza się klauzulę 20.9 [Rozstrzygnięcie sporów] o treści:

#### **20.9 Rozstrzygnięcie sporów**

Wszelkie spory mogące wyniknąć w związku z realizacją Kontraktu będą rozstrzygane przez sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.

Wprowadza się Rozdział 21 [Działania kontrolne i sprawdzające] o treści:

#### **Rozdział 21 Działania kontrolne i sprawdzające**

Wykonawca podlega wszelkim działaniom kontrolnym i sprawdzającym podejmowanym przez instytucje uprawnione na mocy obowiązującego Prawa oraz audytom dokonywanym przez Instytucję wdrażającą.

Uprawnione instytucje mogą przeprowadzić dowolne kontrole dokumentów lub kontrole na miejscu, jakie uznają one za niezbędne w celu uzyskania informacji dotyczących wykonywania Kontraktu. Wykonawca zobowiązuje się niezwłocznie dostarczyć uprawnionym instytucjom, na ich prośbę, wszelkie dokumenty dotyczące wykonywania Kontraktu.

Przedstawiciele Zamawiającego oraz osoby upoważnione przez Zamawiającego mają pełne prawo do działań kontrolnych na Terenie Budowy oraz do kontroli Dokumentów Wykonawcy

Wprowadza się Rozdział 22 [Klauzule końcowe] o treści:

#### **Rozdział 22 Klauzule końcowe**

Jeżeli na jakimkolwiek etapie wykonywania Kontraktu finansowanego ze środków publicznych w tym ze środków Funduszu Spójności :

- (a) dojdzie do ujawnienia praktyk korupcyjnych jakiegokolwiek rodzaju;  
Przez „praktyki korupcyjne” rozumie się: propozycję łapówki, prezentu, wynagrodzenia za usługę lub prowizji w stosunku do jakiejkolwiek osoby jako zachęty czy nagrody za wykonanie czy powstrzymanie się od wykonania jakiejkolwiek czynności związanej z przyznaniem Kontraktu lub wykonywaniem Kontraktu już zawartego z Zamawiającym.
- (b) okaże się, iż przyznanie lub wykonanie Kontraktu powoduje powstanie nadzwyczajnych wydatków handlowych;  
Przez „nadzwyczajne wydatki handlowe” rozumie się: prowizje nie wymienione w głównym Kontrakcie i nie wynikające z właściwie zawartego Kontraktu powołujące się na główny Kontrakt, prowizje niewypłacone w zamian za faktyczne i prawidłowe usługi oraz inne świadczenia wypłacane z naruszeniem Prawa Kraju;

i w konsekwencji Komisja Europejska zawiesi lub unieważni współfinansowanie Kontraktu, to zastosowanie będzie miał Rozdział 15.

Wykonawca nie może przyjąć żadnej innej zapłaty związanej z Kontraktem niż te, które zostały w nim określone. Wykonawca i jego personel nie mogą prowadzić żadnej działalności, ani przyjmować żadnych korzyści niezgodnych z ich zobowiązaniami w stosunku do Zamawiającego.

Wykonawca jest zobowiązany na każdym etapie realizacji Robót do ścisłej współpracy z Zamawiającym we wszystkich sprawach dotyczących Kontraktu. Wykonawca bez zbędnej zwłoki będzie przekazywał Zamawiającemu, na jego pisemne wezwanie dokładne informacje, jakie będą potrzebne do prawidłowego rozliczenia Kontraktu na każdym etapie jego realizacji.

Wprowadza się Rozdział 23 *[Istotne zmiany postanowień zawartej umowy]* w brzmieniu:

### **Rozdział 23 Istotne zmiany postanowień zawartej umowy**

Zgodnie z Prawem obowiązującym w Rzeczypospolitej Polskiej, w szczególności zgodnie z przepisami ustawy Prawo Zamówień Publicznych Zamawiający dopuszcza zmiany, o których mowa w art. 144 ust. 1 na następujących warunkach:

- (a) Poza innymi przypadkami określonymi w Kontrakcie, zmiany do Kontraktu będą mogły być wprowadzane w związku z zaistnieniem okoliczności, których wystąpienia Zamawiający ani Wykonawca nie przewidywali w chwili zawierania Kontraktu. Wskazane powyżej okoliczności nie mogą być wywołane ani przez Zamawiającego ani przez Wykonawcę, ani przez nich zawnione i muszą wywoływać ten skutek, iż Kontrakt nie może być wykonany wedle pierwotnej treści, w szczególności z uwagi na rażącą stratę grożącą Zamawiającemu bądź Wykonawcy lub niemożność osiągnięcia jego celu. Okoliczności powyższe mogą się odnosić (ale nie ograniczać) w szczególności do:
  - (i) wystąpienia nagłych zmian stanu prawnego
  - (ii) gwałtownej dekoniunktury, kryzysów finansowych w skali ponadpaństwowej,
  - (iii) powszechnej niedostępności surowców,
  - (iv) konieczności uwzględnienia wpływu ewentualnych prac dodatkowych i zamiennych na realizację przedmiotu Kontraktu,
  - (v) zmniejszenia zakresu robót objętych Kontraktem,
- (b) W takiej sytuacji, Zamawiający i Wykonawca, mając na uwadze poszanowanie wzajemnych interesów, zasady równości stron oraz ekwiwalentności świadczeń i przede wszystkim zgodny zamiar wykonania przedmiotu Kontraktu określą w niezbędnym zakresie wpływ powyższych okoliczności na dotychczasowe prawa i obowiązki,
- (c) Niezależnie od powyższego, Zamawiający i Wykonawca dopuszczają możliwość zmian redakcyjnych Kontraktu oraz zmian będących następstwem zmian danych stron ujawnionych w rejestrach publicznych, a także zmian korzystnych z punktu widzenia realizacji przedmiotu Kontraktu, w szczególności przyspieszających realizację, obniżających koszt ponoszony przez Zamawiającego na wykonanie, utrzymanie lub użytkowanie przedmiotu Kontraktu bądź zwiększających użyteczność przedmiotu Kontraktu. W takiej sytuacji, Zamawiający i Wykonawca wprowadzą do Kontraktu stosowne zmiany weryfikujące redakcyjne dotychczasowe jego brzmienie bądź wskazujące nowe dane wynikające ze zmian w rejestrach publicznych albo też kierując się poszanowaniem wzajemnych interesów, zasadą równości stron oraz ekwiwalentności świadczeń i przede wszystkim zgodnym zamiarem wykonania przedmiotu Kontraktu, określą zmiany korzystne z punktu widzenia realizacji przedmiotu Kontraktu.
- (d) Wszelkie zmiany wprowadzane do Kontraktu dokonywane będą z poszanowaniem obowiązków wynikających z obowiązującego prawa, w tym w szczególności art. 140 ust. 3 Prawa zamówień publicznych oraz zasad

- ogólnych rządzących tą ustawą:
- (e) Każda zmiana i uzupełnienie Kontraktu, wymaga aneksu w formie pisemnej pod rygorem nieważności.



**TOM II**  
**ROZDZIAŁ 4**  
**WYKAZ GWARANCJI**

## WZÓR KARTY GWARANCJI JAKOŚCI DLA WYKONANYCH ROBÓT BUDOWLANYCH

- 1) Wymagany okres gwarancji na roboty budowlane i urządzenia będące przedmiotem zamówienia wynosi 24 miesiące od daty wydania Świadectwa Przejęcia dla całości Robót. Niezależnie od uprawnień przysługujących Zamawiającemu z tytułu udzielonej gwarancji jakości, Zamawiającemu służyć będą uprawnienia z tytułu rękojmi za wady fizyczne
- 2) Gwarancja jakości za całość Robót w tym za odebranie poszczególnych Odcinków rozpoczyna bieg od daty wystawienia Świadectwa Przejęcia całości Robót i trwa 24 miesiące.
- 3) Wykonawca udzieli Zamawiającemu, gwarancji jakości na wykonane w ramach realizacji przedmiotu Kontraktu wszelkie wchodzące w jego skład:
  - a) obiekty
  - b) urządzenia
  - c) roboty ziemne
  - d) wszelkie inne wykonane roboty,
- 4) Realizacja uprawnień z tytułu gwarancji jakości odbywać się będzie, na poniżej podanych warunkach, które traktować należy jako wymogi minimalne:
  - a) W przypadku wystąpienia (ujawnienia) wady w okresie gwarancji Zamawiający zobowiązany jest zawiadomić pisemnie Wykonawcę w terminie 3 dni od daty jej wystąpienia (wykrycia).
  - b) Istnienie wad stwierdza się protokolarnie. W protokole stwierdzenia wad, Zamawiający wyznacza termin na usunięcie wad. Wykonawca usunie wady bezpłatnie w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
  - c) Usunięcie wad powinno być stwierdzone protokolarnie.
  - d) Wykonawca przystąpi niezwłocznie do usuwania nieprzewidzianych wad zgłoszonych w okresie gwarancji, w racjonalnym terminie nie dłuższym niż 3 dni od chwili otrzymania zawiadomienia o ich wystąpieniu.
  - e) Gwarancja obejmuje uszkodzenia wskutek wadliwego projektowania, wykonawstwa – niezgodnego z projektem, zasadami sztuki budowlanej bądź nieprzestrzegania warunków Umowy z Zamawiającym albo ukrytej wady materiałowej.
  - f) Gwarancja dla wykonanych robót nie obejmuje roszczeń z tytułu uszkodzeń i wad wynikłych na skutek:
    - i) niewłaściwego lub niezgodnego z instrukcją obsługi działania użytkownika, niewłaściwego przechowywania lub konserwacji,
    - ii) obsługi urządzeń niewłaściwej lub niezgodnej z instrukcją
    - iii) samowolnych napraw, przeróbek lub zmian konstrukcyjnych dokonanych przez użytkownika lub inne nieupoważnione osoby,
    - iv) uszkodzenia przez tzw. siły wyższe (w szczególności wyładowania atmosferyczne, powódź, pożar, zbyt wysokie napięcie elektryczne, wpływy chemiczne),
    - v) uszkodzenia związanych z nieprawidłową eksploatacją urządzeń, przekroczenie podanych wartości konstrukcyjnych i eksploatacyjnych, stosowania niewłaściwych materiałów eksploatacyjnych.
- 5) W przypadku kiedy awaria, o której mowa w pkt. 1 nie nastąpiła z przyczyn zależnych od Wykonawcy, koszty jej usunięcia pokryje Zamawiający.

## WZÓR KARTY GWARANCJI JAKOŚCI NA SPRZĘT I CZĘŚCI ZAMIENNE

- 1) „Wymagany okres gwarancji na sprzęt i części zamienne będące przedmiotem zamówienia wynosi 24 miesiące od daty wydania Świadectwa Przejęcia dla całości Robót. Niezależnie od uprawnień przysługujących Zamawiającemu z tytułu udzielonej gwarancji jakości, Zamawiającemu służyć będą uprawnienia z tytułu rękojmi za wady fizyczne.”
- 2) Wykonawca gwarantuje dostawę nowych, nie używanych Urządzeń i części zamiennych. Wszystkie urządzenia projektowane i dostarczane w ramach Kontraktu będą dostarczone z zachowaniem zasady dostarczenia najnowszej dostępnej technologii spełniającej wymagania Kontraktu.
- 3) Wykonawca gwarantuje, że wszystkie dostarczone Urządzenia i materiały są wolne od wad wynikających z projektowania, materiałów czy jakości wykonania.
- 4) Realizacja uprawnień z tytułu gwarancji jakości odbywać się będzie, na poniżej podanych warunkach, które traktować należy jako wymogi minimalne:
  - a) W przypadku wystąpienia (ujawnienia) wady w okresie gwarancji Zamawiający zobowiązany jest zawiadomić pisemnie (listownie lub faksem) Wykonawcę w terminie 2 dni od daty jej wystąpienia (wykrycia).
  - b) Istnienie wad stwierdza się protokolarnie. W protokole stwierdzenia wad, Zamawiający wyznacza termin na usunięcie wad. Wykonawca usunie wady bezpłatnie w możliwie najkrótszym czasie i w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
  - c) Usunięcie wad powinno być stwierdzone protokolarnie.
  - d) Wykonawca przystąpi niezwłocznie do usuwania nieprzewidzianych wad zgłoszonych w okresie gwarancji, w racjonalnym terminie nie dłuższym niż 12h od chwili otrzymania zawiadomienia o ich wystąpieniu.
  - e) Gwarancja obejmuje uszkodzenia wskutek wadliwego projektowania, wykonawstwa – niezgodnego z projektem, zasadami sztuki budowlanej bądź nieprzestrzegania warunków Umowy z Zamawiającym albo ukrytej wady materiałowej.
  - f) Wykonawca przeprowadzać będzie okresowe kontrole, konserwację i naprawy dostarczonego sprzętu, gwarantuje dostawę części zamiennych koniecznych do przeprowadzenia napraw i ponosić będzie koszty takich zobowiązań.
  - g) Wykonawca przedstawi harmonogram okresowych kontroli, konserwacji i napraw, które nie mogą być sprzeczne z programem eksploatacji i nie mogą skutkować utratą gwarancji.
  - h) Wykonawca wskaże najbliższy autoryzowany punkt serwisowy podwozia pojazdu położony na terenie województwa wielkopolskiego czynny w dniach od poniedziałku do piątku minimum do godz. 18.00, a w sobotę minimum do godz. 14.00.
  - i) Gwarancja dla dostarczonego sprzętu i części zamiennych nie obejmuje roszczeń z tytułu uszkodzeń i wad wynikłych na skutek:
    - i) niewłaściwego lub niezgodnego z instrukcją obsługi działania użytkownika, niewłaściwego przechowywania lub konserwacji,
    - ii) obsługi urządzeń niewłaściwej lub niezgodnej z instrukcją
    - iii) samowolnych napraw, przeróbek lub zmian konstrukcyjnych dokonanych przez użytkownika lub inne nieupoważnione osoby,
    - iv) uszkodzenia przez tzw. siły wyższe (w szczególności wyładowania atmosferyczne, powódź, pożar, zbyt wysokie napięcie elektryczne, wpływy chemiczne),
    - v) uszkodzenia związanych z nieprawidłową eksploatacją urządzeń, przekroczenie podanych wartości konstrukcyjnych i eksploatacyjnych, stosowania niewłaściwych materiałów eksploatacyjnych.
- 5) W przypadku kiedy awaria, o której mowa w pkt. 1 nie nastąpiła z przyczyn zależnych od Wykonawcy, koszty jej usunięcia pokryje Zamawiający.