

Nazwisko, imię

Adres

Telefon

Gniezno, dnia

**ZARZĄD GOSPODAROWANIA LOKALAMI
ul. LECHA 6
62 - 200 GNIEZNO**

WNIOSEK

**O WYDANIE ZGODY NA ODDANIE LOKALU W BEZPŁATNE UŻYWANIE
(UŻYCZENIE)**

Podstawa prawna: (§ 18 Uchwały nr XLVII/524/2010 Rady Miasta Gniezno z dnia 31.03.2010 r.)

Zwracam się o wydanie zgody na oddanie w bezpłatne używanie* lokalu mieszkalnego położonego w Gnieźnie przy ulicy, którego jestem najemcą zgodnie z umową najmu lokalu mieszkalnego z dnia

Umowa o oddanie w bezpłatne używanie w/w. lokalu w całości* lub w części ograniczonej do liczby pomieszczeń* ma zostać zawarta na okresna rzecz następujących osób:

1.....

2.....

3.....

4.....

5.....

Uzasadnienie wniosku:

.....
.....
.....
.....
.....

Kto, składając zeznanie mające służyć za dowód w postępowaniu sądowym lub w innym postępowaniu prowadzonym na podstawie ustawy, zeznaje nieprawdę lub zataja prawdę, podlega karze pozbawienia wolności do lat 3. Art. 233 ust. 1 Kodeksu Karnego.

Wyrażam zgodę na gromadzenie, przetwarzanie i publikowanie danych osobowych, zgodnie z art. 23 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. o ochronie danych osobowych (t.j. Dz. U. z 2002r. Nr 101, póź.926)

.....
(podpis wnioskodawcy)

*niepotrzebne skreślić

.....

(pieczęć zarządcy/administracji)

OPINIA ZARZĄDCY (ADMINISTRACJI) BUDYNKU

.....
.....
.....
.....
.....
.....

Gniezno, dnia

.....
(Podpis Zarządcy/Administratora)

UŻYCZENIE LOKALU MIESZKALNEGO

Z prośbą o oddanie w bezpłatne używanie występuje zarówno najemca lokalu, który ma być oddany, jak i osoba ubiegająca się o użyczenie lokalu. Wymagane dokumenty:

1. Osoba ubiegająca się o oddanie mieszkania w bezpłatne używanie składa wnioski. Dane zawarte w wnioskach powinny zostać potwierdzone przez odpowiednią Rejonową Administrację Domów.
2. Dowody osobiste najemców oraz osób ubiegających się (do wglądu).
3. Oświadczenie najemcy lokalu o czasowym opuszczeniu mieszkania z podaniem przyczyny nieobecności oraz adresu czasowego pobytu.

Uwaga !!!

Wnioskodawcy załączają do wniosku również inne dokumenty uzasadniające ich prośbę o wyrażenie zgody na oddanie w bezpłatne używanie lokalu.

Kryteria, które należy spełnić, aby uzyskać zgodę na oddanie mieszkania w bezpłatne używanie.

- o wyrażenie zgody na użyczenie może występować wyłącznie najemca lokalu.
- czasowa nieobecność najemcy w lokalu musi być uzasadniona.
- brak zadłużenia i regularne opłacanie bieżących należności czynszowych..

POUCZENIE

§ 18 Uchwały nr XLVII/524/2010 Rady Miasta Gniezno z dnia 31.03.2010 r.)

1. W uzasadnionych przypadkach Wynajmujący może wyrazić zgodę na oddanie przez najemcę lokalu w bezpłatne używanie osobom trzecim na okres jednego roku. Nie dotyczy to lokalu socjalnego.
2. Zgodę na bezpłatne używanie lokalu Wynajmujący może wydać w przypadku, gdy najemca czasowo opuszcza lokal z powodu podjęcia pracy poza miejscem zamieszkania lub podjęcia nauki poza miejscem zamieszkania, leczenia itp. na okres jednego roku.
3. Oddanie części lub całości lokalu w bezpłatne używanie, na wniosek najemcy na okres czasowy może nastąpić na rzecz osoby, którą wskaże najemca.
4. Odmawia się zgody na oddanie w bezpłatne używanie na okres czasowy jeżeli budynek, w którym zamieszkuje najemca został przeznaczony do rozbioru, najemca posiada zaległości w opłatach za używanie lokalu, wobec najemcy prowadzone jest postępowanie mające na celu wypowiedzenie lub rozwiązanie stosunku najmu, zawarcie umowy o oddanie w bezpłatne używanie lokalu spowoduje przegęszczenie poniżej 5 m² powierzchni mieszkalnej (pokoi) na jedną osobę.