



Gniezno, dnia

.....
(imię i nazwisko wnioskodawcy).....
(adres).....
(miejscowość).....
(telefon kontaktowy)

URZĄD MIEJSKI W GNIEŹNIE
REFERAT DS. MIESZKANIOWYCH
UL. LECHA 6
62-200 GNIEZNO

Wniosek o uregulowanie tytułu prawnego do lokalu mieszkalnego

- po zgonie najemcy;
- po opuszczeniu lokalu przez najemcę;
- po ustaniu przyczyny utraty tytułu prawnego;
- z powodu zamieszkiwania w lokalu bez tytułu prawnego przez okres nie krótszy niż 5 lat przed datą 15 lipca 2015 roku;

usytuowanego w Gnieźnie, przy ulicy

I. WYKAZ OSÓB ZGŁOSZONYCH DO WSPÓLNEGO ZAMIESZKANIA:

L. p.	Nazwisko i imię	Data urodzenia	Stosunek do Wnioskodawcy	M-czny dochód brutto
			Wnioskodawca	

 - właściwe zaznaczyć

II. DANE I WARUNKI MIESZKANIOWE WNIOSKODAWCY:

1. Miesiąc i rok zamieszkania

2. Stan cywilny wnioskodawcy -
(imię i nazwisko małżonka)

3. Czy wnioskodawca lub małżonek posiada tytuł prawny do zajmowania **innego lokalu mieszkalnego** (jeśli tak należy podać adres i rodzaj posiadanego tytułu):

.....

4. Czy małżonek wnioskodawcy zamieszkuje w innym lokalu
(Jeśli tak należy podać adres i podać czy ma tytuł prawny do tego lokalu)

.....

5. Źródła utrzymania wnioskodawcy i członków gospodarstwa domowego (wymienić miejsca pracy)

.....

.....

.....

.....

.....

.....

6. Imię i nazwisko dotychczasowego najemcy

7. Stopień pokrewieństwa wnioskodawcy w stosunku do dotychczasowego najemcy

.....

8. Data zgonu najemcy / opuszczenia lokalu przez najemcę *

.....

9. Wnioskodawca oświadcza, że z dotychczasowym najemcą zamieszkiwał stale pod ww. adresem, aż do chwili:

jego śmierci

opuszczenia przez najemcę lokalu

zamieszkiwał w lokalu bez tytułu prawnego przez lat.

.....
(podpis wnioskodawcy)

- właściwe zaznaczyć

* niepotrzebne skreślić

III. DANE DOTYCZĄCE LOKALU MIESZKALNEGO

WYPEŁNIA ADMINISTRATOR URBIS SP. Z O.O.

10. Liczba pokoi w całym lokalu + kuchnia
11. Powierzchnia **mieszkalna** całego lokalu w m²
12. Powierzchnia **użytkowa** całego lokalu w m²
13. Liczba gospodarstw domowych (rodzin) zamieszkałych lokalu
14. Liczba osób zamieszkałych w całym lokalu
15. Czy dotychczasowy najemca korzystał z dodatku mieszkaniowego NIE* / TAK*
.....
(proszę podać termin przyznania dodatku)
16. **Opinia URBIS Sp. z o.o. wraz z wywiadem środowiskowym – jako załącznik.**
17. Czy występuje zadłużenie w opłatach czynszowych:
NIE*
TAK* na dzień: w wysokości : zł.

18. Dane dotyczące lokalu

- pokoju nr I	o pow.		m ²
- pokoju nr II	o pow.		m ²
- pokoju nr III	o pow.		m ²
- pokoju nr IV	o pow.		m ²
- kuchni / wspólnej kuchni*	o pow.		m ²
- łazienki / wspólnej łazienki*	o pow.		m ²
- WC / wspólnego WC*	o pow.		m ²
- łazienki z WC / wspólnej łazienki z WC*	o pow.		m ²
- skrytki / wspólnej skrytki*	o pow.		m ²
- korytarza/y / wspólnego korytarza/y*	o pow.		m ²
- przedpokoju / wspólnego przedpokoju*	o pow.		m ²
- do lokalu przynależy piwnica	o pow.		m ²
- wysokość czynszu			
- koszty eksploatacyjne			

19. W przedmiotowym lokalu mają zastosowanie poniżej wymienione czynniki obniżające i podwyższające stawkę bazową czynszu.

Lp.	Czynniki obniżające i podwyższające stawkę bazową czynszu	TAK / NIE

20. Osobami faktycznie zamieszkującymi z poprzednim najemcą/byłym najemcą w przedmiotowym lokalu są:

- stopień pokrewieństwa - zamieszkuje od roku
- stopień pokrewieństwa - zamieszkuje od roku
- stopień pokrewieństwa - zamieszkuje od roku
- stopień pokrewieństwa - zamieszkuje od roku
- stopień pokrewieństwa - zamieszkuje od roku
- stopień pokrewieństwa - zamieszkuje od roku

Gniezno, dnia

podpis administratora

* niepotrzebne skreślić

IV. UZASADNIENIE WNIOSKU

.....
.....
.....
.....
.....
.....

W celu racjonalizacji gospodarowania mieszkaniowym zasobem Miasta Gniezna wprowadza się normatywną powierzchnię lokalu w stosunku do ilości osób zamieszkujących. Powierzchnia ta nie może przekroczyć:

- a) 35 m² dla 1 osoby,
- b) 40 m² dla 2 osób,
- c) 45 m² dla 3 osób,
- d) 55 m² dla 4 osób,
- e) 65 m² dla 5 osób,
- g) 70 m² dla 6 osób

h) w przypadku gdy w lokalu zamieszkuje większa niż 6 liczba osób, dla każdej kolejnej osoby zwiększa się normatywną powierzchnię tego lokalu o 5 m².

Normatywną powierzchnię zwiększa się o 15 m², jeżeli w lokalu zamieszkuje osoba niepełnosprawna poruszająca się na wózku inwalidzkim lub osoba niepełnosprawna, jeżeli niepełnosprawność wymaga zamieszkiwania w oddzielnym pokoju na podstawie właściwego orzeczenia.

V. OŚWIADCZENIE WNIOSKODAWCY

Art. 233 § 1 Kodeksu karnego stanowi: "Kto składając zeznania mające służyć za dowód w postępowaniu sądowym lub innym postępowaniu prowadzonym na podstawie ustawy, zeznaje nieprawdę lub zataja prawdę podlega karze pozbawienia wolności do lat trzech." Uprzedzony(a) o odpowiedzialności karnej wynikającej z art. 233 § 1 Kodeksu karnego potwierdzam własnoręcznym podpisem prawdziwość danych zawartych w niniejszym wniosku.

Gniezno, dnia

.....

(podpis wnioskodawcy)

Wyrażam zgodę na przetwarzanie moich danych osobowych zgodnie z Rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych), publ. Dz. Urz. UE L Nr 119, s. 1 w celu wnioskowania o uregulowanie tytułu prawnego do lokalu mieszkalnego.

Gniezno, dnia

.....

(podpis wnioskodawcy)

Administratorem danych osobowych przetwarzanych ww. celu jest Gmina Miasto Gniezno.

Zgodnie z Rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych), publ. Dz. Urz. UE L Nr 119, s. 1 osobie, której dane dotyczą przysługuje prawo:

- 1) żądania dostępu do danych osobowych;
- 2) sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania danych osobowych;
- 3) wniesienia sprzeciwu;
- 4) cofnięcia zgody w każdym momencie, jednak bez wpływu na zgodność z prawem przetwarzania danych osobowych, którego dokonano na podstawie zgody przed jej cofnięciem;
- 5) wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, ul. Stawki 2, 00 – 193 Warszawa.

Potwierdzam, że zapoznałam/-em się z treścią powyższego.

Gniezno, dnia

.....

(podpis wnioskodawcy)

Do wniosku należy załączyć:

- kserokopię aktu zgonu,
- lub w przypadku opuszczenia lokalu przez najemcę – prośbę o rozwiązanie umowy najmu na przedmiotowy lokal,
- tytuł prawny - decyzja o przydziale lokalu, umowę najmu lokalu dotychczasowego najemcy,
- w przypadku spłaty zadłużenia – kserokopię uregulowania należności,
- kserokopię dokumentów potwierdzających pokrewieństwo z dotychczasowym najemcą ww. lokalu np. akt małżeństwa, urodzenia (oryginały do wglądu).

**Wniosek niekompletnie wypełniony i bez wymaganych załączników
zostanie pozostawiony bez rozpatrzenia.**