

KOSZTORYS OFERTOWY

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45421000-4 Roboty w zakresie stolarki budowlanej

NAZWA INWESTYCJI : Wymiana stolarki okiennej na drewniane wraz z robotami towarzyszącymi
ADRES INWESTYCJI : Elewacje frontowe budynku mieszkalnego ul. Rynek 5
INWESTOR : Miasto Gniezno i URBIS sp. z.o.o
WYKONAWCA ROBÓT : przetarg ofertowy
BRANŻA : BUDOWLANA

DATA OPRACOWANIA : 18.05.2017

Stawka roboczogodziny :
Poziom cen : SEKOCENBUD II KWARTAŁ 2017

NARZUTY

Koszty pośrednie [Kp] % R, S
Zysk [Z] % R+Kp(R), S+Kp(S)
VAT [V] % $\Sigma(R+Kp(R)+Z(R), M, S+Kp(S)+Z(S))$

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT : zł
Podatek VAT : zł
Ogółem wartość kosztorysowa robót : zł

Słownie:

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
18.05.2017

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
Wymiana okien skrzynkowych lub zespolonych na drewniane - jednoramowe drewniane					
1 STOLARKA OKIENNA W ELEWACJACH FRONTOWYCH BUDYNKU MIESZKALNEGO RYNEK 5					
1	KNR 4-01	Wykucie z muru podokienników drewnianych, stalowych	m		
d.1	0354-11	1.25*7+1.25*11+1.15	m	23.650	
				RAZEM	23.650
2	KNR 4-01	Obsadzenie podokienników drewnianych lub stalowych do 1,25 w ścianach z cegieł-	szt.		
d.1	0321-01	7+11+1	szt.	19.000	
				RAZEM	19.000
3	KNR 0-19	Wymiana okien skrzynkowych na okna rozwierane i uchylno-rozwierane dwu-	m ²		
d.1	0930-11	dzielne, dwurzędowe na drewniane jednoramowe o pow. ponad 2.5 m2, fa- brycznie malowane w kolorze ecie, okucia z mikrowentylacją obwodową, k=1, 0/Wm2k, akustyka 32 dB z nawiewnikiem ciśnieniowym, detal historyczny- 1.15*1.67*7+1.15*1.95*11	m ²	38.111	
				RAZEM	38.111
4	KNR 0-19	Wymiana okien skrzynkowych na okna rozwierane i uchylno-rozwierane jedno-	m ²		
d.1	0930-05	dzielne drewniane jednoramowe pow. do 1.0 m2 fabrycznie malowane w kolo- rze ecie, okucia z mikrowentylacją obwodową, k=1,0/Wm2k, akustyka 32 dB z nawiewnikiem ciśnieniowym, 0.98*0.98	m ²	0.960	
				RAZEM	0.960
5	KNR 4-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych	m ²		
d.1	1204-02	ścian-węgarki wewnętrzne 0.25*[1.15*7+1.15*11+1.67*2*7+1.95*2*11+0.98*2+0.98]	m ²	22.480	
				RAZEM	22.480
6	KNR 4-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych	m ²		
d.1	1204-02	ścian-węgarki zewnętrzne - elewacja odnowiona, kolor i rodzaj farby uzgodnić z inspektorem nadzoru 0.45*[1.15*7+1.15*11+1.67*2*7+1.95*2*11+0.98*2+0.98]	m ²	40.464	
				RAZEM	40.464
2 wywóz gruzu i utylizacja z wszystkich punktów adresowych					
7	KNR 4-01	Wywiezienie samochodami skrzyniowymi gruzu z rozbieranych konstrukcji	m ³		
d.2	0108-13	cegłanych na odległość do 1 km 0.1*[38.111+0.96]	m ³	3.907	
				RAZEM	3.907
8	KNR 4-01	Wywiezienie samochodami skrzyniowymi gruzu z rozbieranych konstrukcji - za	m ³		
d.2	0108-16	każdy następny 1 km Krotność = 10 3.907	m ³	3.907	
				RAZEM	3.907
9	kalkulacja	utylizacja materiałów rozbiórkowych	m ³		
d.2	własna	3.907*0.6	m ³	2.344	
				RAZEM	2.344

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
Wymiana okien skrzynkowych lub zespolonych na drewniane - jednoramowe drewniane								
1 STOLARKA OKIENNA W ELEWACJACH FRONTOWYCH BUDYNKU MIESZKALNEGO RYNEK 5								
1	KNR 4-01 d.1 0354-11	Wykucie z muru podokienników drewnianych, stalowych obmiar = $1.25*7+1.25*11+1.15 = 23.650$ m	m					
1*		-- R -- robocizna 0.68 r-g/m	r-g	16.0820				
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
2	KNR 4-01 d.1 0321-01	Obsadzenie podokienników drewnianych lub stalowych do 1,25 w ścianach z cegieł- obmiar = $7+11+1 = 19.000$ szt.	szt.					
1*		-- R -- robocizna 1.77 r-g/szt.	r-g	33.6300				
2*		-- M -- cement portlandzki 35 bez dodatków 6.9 kg/szt.	kg	131.1000				
3*		piasek do zapraw 0.018 m ³ /szt.	m ³	0.3420				
4*		woda z rurociągu 0.008 m ³ /szt.	m ³	0.1520				
5*		parapet systemowy pcv wewnętrzny 1,25 m 19 szt	szt	19.0000				
6*		materiały pomocnicze 1.5 %(od M)	%	1.5000				
7*		-- S -- betoniarka wolnospadowa elektryczna 0.03 m-g/szt.	m-g	0.5700				
8*		wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0,5 t 0.09 m-g/szt.	m-g	1.7100				
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
3	KNR 0-19 d.1 0930-11	Wymiana okien skrzynkowych na okna rozwierane i uchylno-rozwierane dwudzielne, dwurzędowe na drewniane jednoramowe o pow. ponad 2.5 m ² , fabrycznie malowane w kolorze ecrie, okucia z mikrowentylacją obwodową, k=1,0/Wm ² k, akustyka 32 dB z nawiewnikiem ciśnieniowym, detal historyczny- obmiar = $1.15*1.67*7+1.15*1.95*11 = 38.111$ m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 7.34 r-g/m ²	r-g	279.7347				
2*		-- M -- kotwy stalowe 4.4 szt./m ²	szt.	167.6884				
3*		pianka poliuretanowa 0.25 dm ³ /m ²	dm ³	9.5278				
4*		silikon 0.05 dm ³ /m ²	dm ³	1.9056				
5*		gips szpachlowy 1.84 kg/m ²	kg	70.1242				
6*		mineralna szpachlówka do tynków zewnętrznych 3.31 kg/m ²	kg	126.1474				
7*		płyty gipsowo-kartonowe gr. 9.5 mm 0.73 m ² /m ²	m ²	27.8210				
8*		materiały pomocnicze 1.5 %(od M2+M3+M4+M5+M6+M7)	%	1.5000				
9*		okna i drzwi balkonowe z drewna klejonego, fabrycznie malowane jednoramowe szyba 1,0w/m ² k, akustyka 32dB z dodatkowymi nawiewnikami montowanymi w ramie, kolor malowanie jasny ecrie" detal historyczny' 1 m ² /m ²	m ²	38.1110				
		-- S --						

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
10*		wyciąg 0.04 m-g/m ²	m-g	1.5244				
11*		środek transportowy 0.06 m-g/m ²	m-g	2.2867				
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
4	KNR 0-19 d.1 0930-05	Wymiana okien skrzynkowych na okna rozwierane i uchylno-rozwierane jednodzielne drewniane jednoramowe pow. do 1.0 m2 fabrycznie malowane w kolorze ecrie, okucia z mikrowentylacją obwodową, k=1,0/Wm2k, akustyka 32 dB z nawiewnikiem ciśnieniowym, obmiar = 0.98*0.98 = 0.960 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 13.6 r-g/m ²	r-g	13.0560				
2*		-- M -- kotwy stalowe 10.18 szt./m ²	szt.	9.7728				
3*		pianka poliuretanowa 0.41 dm ³ /m ²	dm ³	0.3936				
4*		silikon 0.09 dm ³ /m ²	dm ³	0.0864				
5*		gips szpachlowy 3.4 kg/m ²	kg	3.2640				
6*		mineralna szpachlówka do tynków zewnętrznych 6.12 kg/m ²	kg	5.8752				
7*		płyty gipsowo-kartonowe gr. 9.5 mm 1.36 m ² /m ²	m ²	1.3056				
8*		materiały pomocnicze 1.5 %(od M2+M3+M4+M5+M6+M7)	%	1.5000				
9*		okno drewniane jednoramowe o parametrach j.w. 1 m ² /m ²	m ²	0.9600				
10*		-- S -- wyciąg 0.05 m-g/m ²	m-g	0.0480				
11*		środek transportowy 0.06 m-g/m ²	m-g	0.0576				
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
5	KNR 4-01 d.1 1204-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian-węgarki wewnętrzne obmiar = 0.25*[1.15*7+1.15*11+1.67*2*7+1.95*2*11+0.98*2+0.98] = 22.480 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.119 r-g/m ²	r-g	2.6751				
2*		-- M -- farby emulsyjne nawierzchniowe 0.286 dm ³ /m ²	dm ³	6.4293				
3*		materiały pomocnicze 2 %(od M)	%	2.0000				
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
6	KNR 4-01 d.1 1204-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian-węgarki zewnętrzne - elewacja odnowiona, kolor i rodzaj farby uzgodnić z inspektorem nadzoru obmiar = 0.45*[1.15*7+1.15*11+1.67*2*7+1.95*2*11+0.98*2+0.98] = 40.464 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.119 r-g/m ²	r-g	4.8152				
2*		-- M -- farba krzemianowa 0.286 dm ³ /m ²	dm ³	11.5727				

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
3*		materiały pomocnicze 2 %(od M)	%	2.0000				
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								

PODSUMOWANIE

STOLARKA OKIENNA W ELEWACJACH FRONTOWYCH BUDYNKU MIESZKALNEGO RYNEK 5

	RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM				
Koszty pośrednie [Kp]				
RAZEM				
Zysk [Z]				
RAZEM				

OGÓŁEM

Słownie:

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
2		wywóz gruzu i utylizacja z wszystkich punktów adresowych						
7	KNR 4-01 d.2 0108-13	Wywiezienie samochodami skrzyniowymi gruzu z rozbieranych konstrukcji ceglanych na odległość do 1 km obmiar = $0.1 \cdot [38.111 + 0.96] = 3.907 \text{ m}^3$	m ³					
1*		-- R -- robocizna 1.81 r-g/m ³	r-g	7.0717				
2*		-- S -- samochód skrzyniowy do 5 t 0.93 m-g/m ³	m-g	3.6335				
Razem koszty bezpośrednie: Cena jednostkowa:								
8	KNR 4-01 d.2 0108-16	Wywiezienie samochodami skrzyniowymi gruzu z rozbieranych konstrukcji - za każdy następny 1 km Krotność = 10 obmiar = 3.907 m^3	m ³					
1*		-- S -- samochód skrzyniowy do 5 t $0.04 \cdot 10 = 0.4 \text{ m-g/m}^3$	m-g	1.5628				
Razem koszty bezpośrednie: Cena jednostkowa:								
9	kalkulacja d.2 własna	utylizacja materiałów rozbiórkowych obmiar = $3.907 \cdot 0.6 = 2.344 \text{ m}^3$	m ³					
1*		-- M -- utylizacja mat. rozbiórkowych $1 \text{ m}^3/\text{m}^3$	m ³	2.3440				
Razem koszty bezpośrednie: Cena jednostkowa:								

PODSUMOWANIE

wywóz gruzu i utylizacja z wszystkich punktów adresowych

	RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM				
Koszty pośrednie [Kp]				
RAZEM				
Zysk [Z]				
RAZEM				

OGÓŁEM

Słownie:

PODSUMOWANIE

CAŁY KOSZTORYS

	RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM				
Koszty pośrednie [Kp]				
RAZEM				
Zysk [Z]				
RAZEM				
VAT [V]				
RAZEM				

OGÓŁEM

Słownie: