

Odpowiedzi na pytania.

Dotyczy: postępowania przetargowego w trybie przetargu nieograniczonego **ZP-URB-7/2020** na „Zaprojektowanie i budowa Punktu Selektywnego Zbierania Odpadów Komunalnych w Gnieźnie”

URBIS Sp. z o.o. w Gnieźnie podaje do wiadomości, iż w trakcie procedury dotyczącej w/w zadania wpłynęły zapytania na które Zamawiający udzielił następujących odpowiedzi:

PYTANIE 1 :

Zgodnie z wymaganiami SIWZ pkt. VI ppkt 15 (strona 13) , Wykonawca jest zobowiązany dołączyć do oferty poza załącznikiem nr 1 do SIWZ , kosztorys ofertowy, tabelę elementów scalonych a także harmonogram rzeczowo- finansowy. Prosimy o odpowiedź czy na etapie złożenia oferty przedstawienie Zamawiającemu kosztorysu ofertowego a także harmonogramu rzeczowo-finansowego jest warunkiem koniecznym ?

Wymagania SIWZ pkt 3 Opis przedmiotu zamówienia pkt 4 (strona 3) zobowiązują Wykonawcę do opracowania min. Przedmiaru robót a także kosztorysu inwestorskiego z podziałem na działy . Rzetelnie opracowany przedmiar robót wraz z kosztorysem ofertowym Wykonawca będzie w stanie przedłożyć Zamawiającemu na etapie opracowania projektu budowlanego.

W związku z powyższym Wykonawca, zwraca się z prośbą o modyfikację zapisów SIWZ, polegających na braku konieczności przedkładania na etapie przygotowania oferty kosztorysu ofertowego a także harmonogramu rzeczowo-finansowego.

ODPOWIEDŹ:

Zamawiający wyraża zgodę na modyfikację zapisów SIWZ polegających na braku konieczności przedkładania na etapie przygotowania oferty kosztorysu ofertowego a także harmonogramu rzeczowo-finansowego.

PYTANIE 2 :

Prosimy o doprecyzowanie terminu wykonania umowy dla etapu 2, zgodnie z projektem umowy stanowiącym załącznik nr 6 do SIWZ par.2 pkt. 2 ppkt. 2) termin wykonania etapu 2 jest określony na 31.12.2020 r natomiast w SIWZ pkt IV b) wykonanie zaprojektowanych robót budowlanych wraz z uzyskaniem pozwolenia na użytkowanie w terminie do 15.12.2020 r taka sama data wskazana jest również w załączniku nr do SIWZ – Formularz ofertowy wiersz termin wykonania zamówienia (strona 2) Zwracamy się z prośbą o doprecyzowanie terminu wykonania etapu nr 2.

ODPOWIEDŹ:

Zamawiający informuje o zmianie terminów realizacji zadania ogłoszeniem o zmianie ogłoszenia z dnia 8.05.2020 r. Terminy wskazane zarówno w SIWZ oraz drafcie umowy zostały ujednoczone.

PYTANIE 3 :

Wykonawca wnioskuje o zmniejszenie wysokości kar umownych w projekcie stanowiącym załącznik nr 6 do SIWZ.

Par. 9 pkt.1

Ppkt.1) z 0,2 % na 0,1 %

Ppkt.2) z 0,2 % na 0,05 %

Ppkt.3) z 0,5 % na 0,1 %

Ppkt.4) z 0,5 % na 0,1 %

ODPOWIEDŹ:

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę wysokości kar umownych w projekcie umowy stanowiącym załącznik nr 6 do SIWZ.

PYTANIE 4 :

Czy Zamawiający posiada wszystkie niezbędne uzgodnienia z gestorami?

ODPOWIEDŹ:

Zamawiający jest obecnie w trakcie procedury dotyczącej przepisania wcześniej wydanych uzgodnień na Spółkę URBIS.

PYTANIE 5 :

Prosimy Zamawiającego o podanie w dniach czasu na wykonanie dokumentacji projektowej i robót budowanych w ramach zadania. Podanie terminów końcowych (dat) jest niezgodne z ustawą PZP i przerzuca ryzyko np. późnego podpisania umowy przez Zamawiającego na Wykonawcę, które spowoduje, iż na wykonanie jej przedmiotu pozostanie np. 10 dni. Przykładowo: w ramach przedmiotowego zadania uzyskanie PnB na dzień 31.08.2020r. oznacza, iż dokumentację projektową należy złożyć w dniu 27.06.2020r. Jeżeli Zamawiający otwiera oferty 14.05.2020r., to umowę może podpisać najwcześniej w dniu 28.05.2020r. Oznacza to, iż na wykonanie kompletnej dokumentacji oraz uzyskanie uzgodnień z gestorami Wykonawca ma tylko 1 miesiąc, co jest absurdem oraz niezrozumieniem procesu inwestycyjnego przez Zamawiającego.

ODPOWIEDŹ:

Zamawiający informuje o zmianie terminów realizacji zadania ogłoszeniem o zmianie ogłoszenia z dnia 8.05.2020 r. Terminy realizacji zostały podtrzymane przez Zamawiającego jako wskazane w dacie nie natomiast w dniach.

PYTANIE 6 :

Prosimy o dookreślenie przez Zamawiającego, w jaki sposób zamierza realizować wskazane w SIWZ terminy na uzyskanie zgód i pozwoleń w obecnej sytuacji zagrożenia epidemicznego oraz w związku z informacjami z urzędów, iż nie obowiązują ich terminy zgodne z KPA w związku ze specustawą COVID - 19.

ODPOWIEDŹ:

Zamawiający informuje, iż szczególne okoliczności dotyczące realizacji zadania podczas obecnej sytuacji zagrożenia epidemicznego zostały wskazane w § 14 pkt 1 ppkt b oraz § 14 pkt 1 ppkt e projektu umowy stanowiącego załącznik nr 6 do SIWZ.

PYTANIE 7 :

Prosimy o dołączenie do dokumentacji przetargowej „Inwentaryzacji zieleni „, stanowiącej załącznik nr 10 do PFU.

ODPOWIEDŹ:

Zamawiający dołączy do dokumentacji przetargowej „Inwentaryzację zieleni „, stanowiącą załącznik nr 10 do PFU.

PYTANIE 8 :

Prosimy o potwierdzenie czy w ramach budowy ścieżki edukacyjnej należy jedynie dostarczyć i zamontować min . 6 sztuk tablic edukacyjnych zgodnie z punktem 5.2.13 PFU.

ODPOWIEDŹ:

Zamawiający potwierdza ,iż w ramach budowy ścieżki edukacyjnej należy dostarczyć i zamontować min. 6 sztuk tablic edukacyjnych zgodnie z punktem 5.2.13 PFU.

PYTANIE 9 :

Prosimy o informację, czy w ramach niniejszego postępowania przetargowego należy dostarczyć jedynie pojemniki na odpady w ilości 8 sztuk zgodnie z punktem 5.2.14 PFU, czy też wszystkie kontenery , pojemniki oraz urządzenia opisane w punkcie 5.7 PFU. W przypadku konieczności dostawy elementów wyposażenia opisanych w punkcie 5.7 PFU prosimy o podanie minimalnych parametrów wymaganych przez Zamawiającego dla :

- a. Wózka magazynowego poziomego
- b. Wózka magazynowego pionowego.
- c. Wagi platformowej
- d. Sprzeu gospodarczego I porządkowego
- e. Przewoźnej sprężarki tłokowej.

ODPOWIEDŹ:

W ramach niniejszego postępowania przetargowego należy dostarczyć wszystkie pozycje wymienione w pkt. 5.7 PFU.

Poniżej zawarto minimalne parametry wymagane przez Zamawiającego:

Pojemniki i sprzęt

- a) Wózek magazynowy poziomy
 - konstrukcja stalowa z pałąkiem malowana proszkowo,
 - nośność 500 kg,
 - koła obrotowe min. 2 szt. z hamulcem,
 - powierzchnia transportowa z płyty MDF lub stalowa,
 - długość x szerokość: 125 – 135 cm x 70 – 80 cm.

- b) Wózek magazynowy pionowy:
- konstrukcja stalowa malowana proszkowo,
 - nośność min 200 kg,
 - koła stalowe z oponami pełnymi,
 - wysokość x szerokość: 125 – 135 cm x 50 – 60 cm,
 - długość x szerokość łopaty: 30 – 35 cm x 50 – 55 cm.
- c) Waga platformowa:
- platforma ze stali ryflowanej o wymiarach min. 100x100 cm,
 - zakres ważenia min. 500 kg,
 - skok min. co 0,5 kg,
 - zasilanie sieciowe i z wbudowanego akumulatora,
 - wyświetlacz wskazujący wynik pomiaru.
- d) Sprzęt gospodarczy i porządkowy:

Kosiarka spalinowa:

- moc silnika min. 2,1 kW,
- rozrusznik ręczny,
- napęd na koła tylne,
- pojemność kosza min. 65 l,
- szerokość koszenia min. 50 cm.
- regulacja wysokości koszenia.

Kosa spalinowa:

- moc wyjściowa min. 1,0 kW,
- rozrusznik ręczny.

Dmuchała spalinowa:

- moc silnika min. 0,8 kW,
- rozrusznik ręczny,
- przepustowość wydmuchu min. 450 m³/h.

Piła motorowa spalinowa:

- moc silnika min. 1,5 kW,
- rozruch elektryczny,
- długość prowadnicy min. 35 cm,

Myjka ciśnieniowa elektryczna:

- moc min 2,0 kW,
- ciśnienie maksymalne 130 – 150 bar,
- wydajność tłoczenia 450 – 500 l/h.

e) Sprężarka tłokowa:

- napięcie zasilania 230 V,
- moc silnika 1,0 – 1,5 kW,
- jednostopniowa,
- w zestawie kabel gumowany, manometry wskazujące ciśnienie w zbiorniku i na wyjściu z zaworem regulacyjnym i 2 szybkozłączami.

PYTANIE 10 :

Prosimy o przekazanie informacji o oczekiwanej przez Zamawiającego konstrukcji zbiornika wód deszczowych z funkcją p.poż- obiekt nr 5 na koncepcji (żelbetowy czy ziemny ze skarpami) I jego parametrów w szczególności minimalnej pojemności retencyjnej poza wymaganą pojemnością na cele p.poż , na podstawie których możliwa będzie jego wycena . Zwracamy uwagę , że przy pojemności użytkowej np. 100 m³ I wymiarach zbiornika jak na rysunku PZT, przyjmując zbiornik żelbetowy , to głębokość użytkowa zbiornika będzie wynosiła ok. 3,5 m. Uwzględniając rzędną wlotu ok 1,5 p.p.t. oraz grubość dna I podbudowy 0,5 m to wykop zbiornika będzie na głębokości ok 5,5 m p.p.t. Bliskość rowu oraz poziom wód gruntowych wskazuje na konieczność czasowego obniżenia wód gruntowych poprzez zastosowanie np. igłofiltrów.

ODPOWIEDŹ:

Rozwiązania dotyczące odprowadzania wód deszczowych z terenu PSZOK przyjęte na etapie PFU mają charakter koncepcji i nie ograniczają dowolności rozwiązań możliwych do przyjęcia na etapie projektowania inwestycji przez wykonawcę.

Zamawiający wymaga zaprojektowania i wykonania systemu odbioru i retencji wód deszczowych spełniającego swoją funkcję i zgodnego z polskim prawem.

PYTANIE 11 :

Prosimy o informację, jaki program wagowy posiada obecnie Zamawiający, a z którym to programem wagowym ma być kompatybilny program dostarczony przez Wykonawcę, w ramach realizacji niniejszego postępowania przetargowego, wraz z wagą najazdową.

ODPOWIEDŹ:

Zamawiający posiada obecnie program wagowy firmy UNISOFT.

PYTANIE 12 :

Prosimy o informację, czy program wagowy wagi najazdowej ma być dedykowany do pracy z opadami w wersji podstawowej (druk kart przekazania odpadów) czy też program ten ma być rozbudowany i łączyć się z BDO.

ODPOWIEDŹ:

Zamawiający informuje iż program ma być rozbudowany i łączyć się z BDO.

PYTANIE 13 :

Prosimy o podanie minimalnego czasu podtrzymania UPS dla urządzeń wymagających pewności zasilania.

ODPOWIEDŹ:

Wymagany minimalny czas podtrzymania UPS wynosi co najmniej 2 godziny.

PYTANIE 14 :

Prosimy o przesunięcie realizacji zadania do 30.06.2021 r., w tym uzyskanie ostatecznego pozwolenia na budowę do 31.12.2020 r. Zgodnie z PFU w ramach inwestycji należy uzyskać Decyzję o pozwoleniu wodnoprawnym na odprowadzanie nadmiaru wód ze zbiornika wód deszczowych do rowu melioracyjnego. Aby uzyskać taką decyzję należy wykonać projekt PSZOK, przynajmniej w zakresie niezbędnym do określenia właściwego przebiegu sieci kanalizacyjnej i rzędnej wlotu do rowu melioracyjnego. Na podstawie projektu należy opracować operat wodnoprawny, który będzie załącznikiem do wniosku skierowanego do Wód Polskich o wydanie takiej decyzji. Termin wydania decyzji o pozwoleniu wodnoprawnym to ok. 2 m-ce plus czas na uprawomocnienie co daje ok. 3 m-ce. Przy czym obecnie z uwagi na ogłoszoną epidemię ten okres jest znacznie dłuższy z uwagi na „zamrożenie” niektórych instytucji opiniujących. Po uzyskaniu Decyzji o pozwoleniu wodnoprawnym możliwe jest ukończenie prac projektowych i złożenie wniosku o wydanie Decyzji o pozwoleniu na budowę. Okres wydania tej decyzji z kolei trwa do 65, dni a następnie min. 14 dni na uprawomocnienie decyzji.

ODPOWIEDŹ:

Zamawiający wyraża zgodę na zmianę terminu realizacji zadania do 30.06.2021 r. w tym uzyskania ostatecznego pozwolenia na budowę do 31.12.2020 r.

PYTANIE 15 :

Prosimy o dołączenie do dokumentacji przetargowej Warunków technicznych odprowadzenia nadmiaru wód ze zbiornika wód deszczowych do rowu melioracyjnego.

ODPOWIEDŹ:

Konieczność odprowadzania ewentualnego nadmiaru wód deszczowych ze zbiornika do rowu

melioracyjnego należy uzależnić od przyjętego przez wykonawcę rozwiązania, w tym jego pojemności przewidzianej do retencji wód deszczowych i roztopowych.

W przypadku wyboru przez wykonawcę na etapie projektowania rozwiązania wymagającego odprowadzania nadmiaru wód deszczowych do rowu melioracyjnego wykonawca będzie zobowiązany do uzyskania wszelkich wymaganych warunków technicznych i pozwoleń na odprowadzanie nadmiaru wód ze zbiornika.

PYTANIE 16 :

Prosimy o dołączenie do dokumentacji przetargowej mapy dla celów projektowych obejmujących zakres przyłącza wodociągowego. Zgodnie z załączonymi warunkami technicznymi miejsce przyłączenia do sieci wodociągowej jest w ulicy Kawiary.

ODPOWIEDŹ:

Zamawiający przewiduje, że uzyskanie mapy do celów projektowych obejmującej zakres przyłącza wodociągowego będzie leżało po stronie wykonawcy.

PYTANIE 17 :

Z uwagi na szeroki zakres przedsięwzięcia oraz ograniczenia związane z wprowadzonym stanem epidemii prosimy o przesunięcie terminu składania ofert na 21.05.2020 r.

ODPOWIEDŹ:

Zamawiający wyraża zgodę na przesunięcie terminu składania ofert na dzień 21.05.2020 r godz 10 : 00.

CZŁONEK ZARZĄDU

Rafał Tomczak