

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr WAK.0050.528.2021 PREZYDENTA MIASTA GНИЕZNA z dnia 03.02.2021 r. w sprawie: podania do publicznej wiadomości ogłoszenia o przetargu ustnym na najem lokalu użytkowego będącego w komunalnym zasobie Miasta Gniezna (I/2021).

| Lp. | 1 | 2 | 3 |
|---|---|---|---|
| Adres lokalu użytkowego | Rynek 14 | Osiedle Kazimierza Wielkiego 7 | Witkowska 28 |
| Budynek, w którym znajduje się lokal | – wspólnota mieszkaniowa, – strefa ochrony konserwatorskiej | – zasób gnieźnieńskiej spółdzielni mieszkaniowej, – poza strefą ochrony konserwatorskiej | – wspólnota mieszkaniowa, – poza strefą ochrony konserwatorskiej |
| Położenie lokalu | parter/piwnica | parter | parter |
| Powierzchnia lokalu | 63,23 m² (w tym parter 43,69 m ² , piwnica 19,54 m ²) | 210,80 m² | 109,00 m² |
| Ilość pomieszczeń | 3 | 13 | 7 |
| Wyposażenie | instalacje: – elektryczna, – wodno-kanalizacyjna – centralnego ogrzewania sieciowego | instalacje: – elektryczna, – wodno-kanalizacyjna – centralnego ogrzewania sieciowego | instalacje: – elektryczna, – wodno-kanalizacyjna – centralnego ogrzewania sieciowego |
| Dopuszczalna branża | – usługi, – handel | – usługi, – handel | – usługi, – handel |
| Data rozwiązania umowy z poprzednim najemcą | zwolniony | zwolniony | zwolniony |
| Stawka wywoławcza netto/1 m ² | 15,00 zł | 13,00 zł | 13,00 zł |
| Wysokość postępienia | 1,00 zł | | |
| Kwota wadium | 2 845,35 zł | 8 221,20 zł | 4 251,00 zł |
| Termin wpłaty wadium | Wadium należy wpłacić z takim wyprzedzeniem, aby najpóźniej do momentu rozpoczęcia przetargu środki znajdowały się na koncie Urzędu Miejskiego w Gnieźnie. | | |
| Nr konta bankowego do wpłaty wadium | 33 9065 0006 0000 0000 6624 0007 | | |
| Telefon Zarządca Urbis Sp. z o.o. | 61 424 58 75 61 424 58 81 | 61 424 58 75 61 424 58 67 | 61 424 58 75 61 424 58 50 |
| Uwagi | Przystępujący do przetargu winien zapoznać się ze stanem technicznym lokalu przed przystąpieniem do licytacji. Informacji co do stanu technicznego oraz statusu nieruchomości udziela Zarządca. | | |

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr WAK.0050.528.2021 PREZYDENTA MIASTA GНИЕZNA z dnia 03.02.2021 r. w sprawie: podania do publicznej wiadomości ogłoszenia o przetargu ustnym na najem lokalu użytkowego będącego w komunalnym zasobie Miasta Gniezna (I/2021).

| Lp. | 4 | 5 | 6 |
|---|--|--|---|
| Adres lokalu użytkowego | Grzybowo 35 | Krucza 3 | Dąbrówki 9/ Krzywe Koło 7A |
| Budynek, w którym znajduje się lokal | – wspólnota mieszkaniowa, – strefa ochrony konserwatorskiej | – komunalny, – poza strefą ochrony konserwatorskiej | – komunalny, – strefa ochrony konserwatorskiej |
| Położenie lokalu | parter (oficyna prawa) | II piętro | piwnica |
| Powierzchnia lokalu | 32,20 m² | 17,40 m² | 16,56 m² |
| Ilość pomieszczeń | 4 | 1 1/3 kuchni 1/3 WC | 1 |
| Wyposażenie | instalacje: – elektryczna, – wodno-kanalizacyjna | instalacje: – elektryczna, – wodno – kanalizacyjna – centralnego ogrzewania | instalacje: – elektryczna, – centralnego ogrzewania |
| Dopuszczalna branża | – usługi, – handel | – usługi, – handel | – pomieszczenia składowe: lokale piwniczne |
| Data rozwiązania umowy z poprzednim najemcą | zwolniony | 28.02.2021 r. | 28.02.2021 r. |
| Stawka wywoławcza netto/1 m ² | 8,00 zł | 8,00 zł | 4,00 zł |
| Wysokość postępienia | 1,00 zł | | |
| Kwota wadium | 772,80 zł | 417,60 zł | 198,72 zł |
| Termin wpłaty wadium | Wadium należy wpłacić z takim wyprzedzeniem, aby najpóźniej do momentu rozpoczęcia przetargu środki znajdowały się na koncie Urzędu Miejskiego w Gnieźnie. | | |
| Nr konta bankowego do wpłaty wadium | 33 9065 0006 0000 0000 6624 0007 | | |
| Telefon Zarządcy Urbis Sp. z o.o. | 61 424 58 75 61 424 58 82 | 61 424 58 75 61 424 58 67 | 61 424 58 75 61 424 58 40 |
| Uwagi | Przystępujący do przetargu winien zapoznać się ze stanem technicznym lokalu przed przystąpieniem do licytacji. Inofmacji co do stanu technicznego oraz statusu nieruchomości udziela Zarządcy. | | |

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr WAK.0050.528.2021 PREZYDENTA MIASTA GNIEZNA z dnia 03.02.2021 r. w sprawie: podania do publicznej wiadomości ogłoszenia o przetargu ustnym na najem lokalu użytkowego będącego w komunalnym zasobie Miasta Gniezna (I/2021).

| | |
|---|--|
| Lp. | 7 |
| Adres lokalu użytkowego | Bolesława Chrobrego 11 |
| Budynek, w którym znajduje się lokal | <ul style="list-style-type: none"> - wspólnota mieszkaniowa, - strefa ochrony konserwatorskiej |
| Położenie lokalu | parter(oficyna) |
| Powierzchnia lokalu | 76,46 m² |
| Ilość pomieszczeń | 6 |
| Wyposażenie | instalacje: <ul style="list-style-type: none"> - elektryczna, - wodno – kanalizacyjna, - centralnego ogrzewania gazowego (niesprawna) |
| Dopuszczalna branża | <ul style="list-style-type: none"> - usługi, - handel, - pomieszczenia składowe: lokale magazynowe |
| Data rozwiązania umowy z poprzednim najemcą | zwolniony |
| Stawka wywoławcza netto/1 m ² | 8,00 zł |
| Wysokość postąpienia | 1,00 zł |
| Kwota wadium | 1 835,04 zł |
| Termin wpłaty wadium | Wadium należy wpłacić z takim wyprzedzeniem, aby najpóźniej do momentu rozpoczęcia przetargu środki znajdowały się na koncie Urzędu Miejskiego w Gnieźnie. |
| Nr konta bankowego do wpłaty wadium | 33 9065 0006 0000 0000 6624 0007 |
| Telefon Zarządcy Urbis Sp. z o.o. | 61 424 58 75 61 424 58 48 |
| Uwagi | |