

Lp.	1	2	3
Adres lokalu użytkowego	Grunwaldzka 15/8	Jeziorna 1/9a	Rybna 15/9
Budynek, w którym znajduje się lokal	– Nieruchomość wchodząca w skład komunalnego zasobu Miasta Gniezna	– Nieruchomość wchodząca w skład komunalnego zasobu Miasta Gniezna	– Nieruchomość wchodząca w skład komunalnego zasobu Miasta Gniezna
Położenie lokalu	parter	III piętro	II piętro
Powierzchnia użytkowa lokalu	33,08 m²	29,20 m²	29,69 m²
Powierzchnia mieszkalna lokalu	19,76 m²	17,60 m²	20,68 m²
Ilość pomieszczeń	Kuchnia, Łazienka, Pokój, Korytarz	Kuchnia, Korytarz, Łazienka, Pokój nr 1, Pokój nr 2	Kuchnia, Pokój, Pomieszczenie gosp. nr 1, Pomieszczenie gosp. nr 2, WC przynależne
Wyposażenie	instalacje: – elektryczna, – wodno-kanalizacyjna, – gazowa	instalacje: – elektryczna, – wodno-kanalizacyjna – gazowa (ogrzewanie),	instalacje: – elektryczna, – wodno-kanalizacyjna,
Data rozwiązania umowy z poprzednim najemcą	zwolniony	zwolniony	zwolniony
Stawka wywoławcza netto/1 m²	5,11 zł	6,81 zł	5,45 zł
Wysokość postępienia	0,50 zł		
Kwota wadium	1 014,24 zł	1 193,10 zł	970,86 zł
Termin wpłaty wadium	Wadium należy wpłacić z takim wyprzedzeniem, aby najpóźniej do momentu rozpoczęcia przetargu środki znajdowały się na koncie Urzędu Miejskiego w Gnieźnie.		
Nr konta bankowego do wpłaty wadium	33 9065 0006 0000 0000 6624 0007		
Telefon Zarządca Urbis Sp. z o.o.	61 424 58 67 61 424 58 75	61 424 58 83 61 424 58 75	61 424 58 40 61 424 58 75
Uwagi	Przystępujący do przetargu winien zapoznać się ze stanem technicznym lokalu przed przystąpieniem do licytacji. Informacji co do stanu technicznego oraz statusu nieruchomości udziela Zarządca.		

Lp.	4	5
Adres lokalu użytkowego	Sienkiewicza 11/7	Sienkiewicza 11/2a
Budynek, w którym znajduje się lokal	– Nieruchomość wchodząca w skład komunalnego zasobu Miasta Gniezna	– Nieruchomość wchodząca w skład komunalnego zasobu Miasta Gniezna
Położenie lokalu	parter	parter
Powierzchnia użytkowa lokalu	27,51 m ²	32,53 m ²
Powierzchnia mieszkalna lokalu	12,82 m ²	15,99 m ²
Ilość pomieszczeń	Kuchnia, Łazienka, Pokój, Pomieszczenie gosp., Schowek	Kuchnia, Pokój, Pomieszczenie gosp., WC
Wyposażenie	instalacje: – elektryczna, – ogrzewanie miejskie (w tym ciepła woda), – wodnokanalizacyjna	instalacje: – elektryczna, – ogrzewanie miejskie (w tym ciepła woda), – wodnokanalizacyjna
Data rozwiązania umowy z poprzednim najemcą	zwolniony	zwolniony
Stawka wywoławcza netto/1 m ²	6,81 zł	6,13 zł
Wysokość postąpienia	0,50 zł	
Kwota wadium	1 124,04 zł	1 196,46 zł
Termin wpłaty wadium	Wadium należy wpłacić z takim wyprzedzeniem, aby najpóźniej do momentu rozpoczęcia przetargu środki znajdowały się na koncie Urzędu Miejskiego w Gnieźnie.	
Nr konta bankowego do wpłaty wadium	33 9065 0006 0000 0000 6624 0007	
Telefon Zarządcy Urbis Sp. z o.o.	61 424 58 40 61 424 58 75	61 424 58 40 61 424 58 75
Uwagi	Przystępujący do przetargu winien zapoznać się ze stanem technicznym lokalu przed przystąpieniem do licytacji. Informacji co do stanu technicznego oraz statusu nieruchomości udziela Zarządca.	