

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr WAK.0050.603.2021 PREZYDENTA MIASTA GНИЕZNA z dnia 02.06.2021 r. w sprawie: podania do publicznej wiadomości ogłoszenia o przetargu ustnym na najem lokalu użytkowego będącego w komunalnym zasobie Miasta Gniezna (II/2021).

Lp.	1	2	3
Adres lokalu użytkowego	Osiedle Kazimierza Wielkiego 7	Sienkiewicza 22	Dąbrówki 9/ Krzywe Koło 7A
Budynek, w którym znajduje się lokal	<ul style="list-style-type: none"> - zasób Gnieźnieńskiej Spółdzielni Mieszkaniowej, - poza strefą ochrony konserwatorskiej 	<ul style="list-style-type: none"> - wspólnota mieszkaniowa, - strefa ochrony konserwatorskiej 	<ul style="list-style-type: none"> - komunalny, - strefa ochrony konserwatorskiej
Położenie lokalu	parter	parter	piwnica
Powierzchnia lokalu	210,80 m²	23,41 m²	25,57 m²
Ilość pomieszczeń	13	2	2
Wyposażenie	instalacje: <ul style="list-style-type: none"> - elektryczna, - wodno-kanalizacyjna - centralnego ogrzewania sieciowego 	instalacje: <ul style="list-style-type: none"> - elektryczna, - wodno-kanalizacyjna 	instalacje: <ul style="list-style-type: none"> - elektryczna, - wodno-kanalizacyjna, - centralnego ogrzewania sieciowego
Dopuszczalna branża	<ul style="list-style-type: none"> - usługi, - handel 	<ul style="list-style-type: none"> - usługi, - handel 	<ul style="list-style-type: none"> - usługi, - handel
Data rozwiązania umowy z poprzednim najemcą	zwolniony	30.06.2021 r.	do 14 dni od rozstrzygnięcia przetargu
Stawka wywoławcza netto/1 m ²	13,00 zł	15,00 zł	12,00 zł
Wysokość postępienia	1,00 zł		
Kwota wadium	8 221,20 zł	1 053,45 zł	920,52 zł
Termin wpłaty wadium	Wadium należy wpłacić z takim wyprzedzeniem, aby najpóźniej do momentu rozpoczęcia przetargu środki znajdowały się na koncie Urzędu Miejskiego w Gnieźnie.		
Nr konta bankowego do wpłaty wadium	33 9065 0006 0000 0000 6624 0007		
Telefon Zarządcy Urbis Sp. z o.o.	61 424 58 75 61 424 58 67	61 424 58 75 61 424 58 40	61 424 58 75 61 424 58 40
Uwagi	Przystępujący do przetargu winien zapoznać się ze stanem technicznym lokalu przed przystąpieniem do licytacji. Informacji co do stanu technicznego oraz statusu nieruchomości udziela Zarządca.		

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr WAK.0050.603.2021 PREZYDENTA MIASTA GНИЕZNA z dnia 02.06.2021 r. w sprawie: podania do publicznej wiadomości ogłoszenia o przetargu ustnym na najem lokalu użytkowego będącego w komunalnym zasobie Miasta Gniezna (II/2021).

Lp.	4	5	6
Adres lokalu użytkowego	Roosevelta 63- kiosk S09	Krzywe Koło 5 B	Roosevelta 67 B
Budynek, w którym znajduje się lokal	– komunalny, – pasaż handlowy, – poza strefą ochrony konserwatorskiej	– wspólnota mieszkaniowa, – strefa ochrony konserwatorskiej	– wspólnota mieszkaniowa, – poza strefą ochrony konserwatorskiej
Położenie lokalu	parter	piwnica	piwnica
Powierzchnia lokalu	4,70 m²	19,14 m²	67,86 m²
Ilość pomieszczeń	1	1	5
Wyposażenie	instalacje: – elektryczna, – wodno-kanalizacyjna	instalacje: – elektryczna (do wymiany),	instalacje: – elektryczna, – wodno-kanalizacyjna
Dopuszczalna branża	– usługi, – handel	– pomieszczenia składowe: lokale piwniczne	– usługi, – pomieszczenia składowe: lokale piwniczne
Data rozwiązania umowy z poprzednim najemcą	30.06.2021 r.	zwolniony	31.08.2021 r.
Stawka wywoławcza netto/1 m ²	10,00 zł	3,60 zł	4,00 zł
Wysokość postępienia	1,00 zł		
Kwota wadium	141,00 zł	206,71 zł	814,32 zł
Termin wpłaty wadium	Wadium należy wpłacić z takim wyprzedzeniem, aby najpóźniej do momentu rozpoczęcia przetargu środki znajdowały się na koncie Urzędu Miejskiego w Gnieźnie.		
Nr konta bankowego do wpłaty wadium	33 9065 0006 0000 0000 6624 0007		
Telefon Zarządcy Urbis Sp. z o.o.	61 424 58 75 61 424 58 69	61 424 58 75 61 424 58 83	61 424 58 75 61 424 58 82
Uwagi	Przystępujący do przetargu winien zapoznać się ze stanem technicznym lokalu przed przystąpieniem do licytacji. Informacji co do stanu technicznego oraz statusu nieruchomości udziela Zarządca.		