



**INFRASTRUKTURA
I ŚRODOWISKO**
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



UNIA EUROPEJSKA
FUNDUSZ SPÓJNOŚCI



**Projekt współfinansowany przez Unię Europejską ze środków
Funduszu Spójności w ramach Programu Operacyjnego
Infrastruktura i Środowisko
Priorytet II oś – Gospodarka odpadami i ochrona powierzchni ziemi
Działanie 2.1 Kompleksowe przedsięwzięcia z zakresu gospodarki
odpadami komunalnymi ze szczególnym uwzględnieniem odpadów
niebezpiecznych**

URBIS Sp. z o.o. w Gnieźnie

URBIS Sp. z o.o.; ul. Chrobrego 24/25; 62-200 Gniezno; Polska.

NIP: 784-00-41-944; Regon: 630952490

tel.: +48 (061) 424 58 00; fax: +48 (061) 426 35 67

[http:// www.urbis.gniezno.pl](http://www.urbis.gniezno.pl); e- mail: urbis@urbis.gniezno.pl

Gniezno, dnia 19 października 2012 r.

dotyczy: PRZETARGU NIEOGRANICZONEGO ZP/JRP/3/2012
Podstawa prawna: ustawa z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo Zamówień
Publicznych (tekst jednolity: Dz. U. z 2010 Nr 113, poz. 759 z późn. zm.)
na: ROBOTY BUDOWLANE PROJEKTOWANE PRZEZ WYKONAWCĘ
Kontrakt nr 2 „ Projekt i Budowa Zakładu Zagospodarowania Odpadów w msc.
Lulkowo” realizowany w ramach projektu:
„System unieszkodliwiania odpadów komunalnych dla gmin objętych
Porozumieniem wraz z budową Zakładu Zagospodarowania Odpadów w
Lulkowie”
nr POIS.02.01.00-00-008/11.

URBIS Spółka z o. o. w Gnieźnie podaje do wiadomości, że w trakcie procedury przetargowej dotyczącej ww. zadania wpłynęły zapytania, na które Zamawiający udzielił odpowiedzi według poniższych:

Zapytania i odpowiedzi na pytania

Działając na podstawie art. 38 ust. 1, 2 i 4 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity: Dz. U. z 2010 r. Nr 113, poz. 759 z późn. zm.), Zamawiający przekazuje pytania dotyczące treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia (SIWZ) wraz z udzielonymi wyjaśnieniami, jak również przekazuje treść zmian wprowadzonych do SIWZ.

Pytanie 177

Prosimy o udostępnienie następujących dokumentów w formie plików dwg:

- załącznik nr 4 wstępna koncepcja zagospodarowania,
- załącznik nr 7 inwentaryzacja budynku rzut parteru.

Odp:

Zamawiający zamieszcza na stronie internetowej załączniki nr 4 i 7 w wersji dwg.

Pytanie 178

Według PFU strona 191, p.11.2, Zamawiający sporządzi mapę zasadniczą do celów projektowych w skali 1:500 ze zmianami po grudniu 2011. Jeżeli Zamawiający posiada to opracowanie prosimy o jego udostępnienie, najlepiej w formacie dwg.

Odp:

Zamawiający posiada i zamieszcza informacyjnie w ogłoszeniu jako jeden z załączników mapę zasadniczą do celów projektowych w skali 1:1000 przyjętą do zasobu powiatowego ośrodka dokumentacji geodezyjnej i kartograficznej 29 grudnia 2011.

Zamawiający informuje że zlecił prace geodezyjne związane z aktualizacją mapy zasadniczej do celów projektowych i jest ona obecnie w fazie opracowywania. Po opracowaniu dokumentu i przyjęcie do zasobów powiatowego ośrodka dokumentacji geodezyjnej i kartograficznej Zamawiający niezwłocznie przekaże mapę przyszłemu Wykonawcy.

Pytanie 179

Czy Zamawiający zgodzi się na zapłacenie kary za odstąpienie z winy Zamawiającego w wysokości 10% ZKK?

Odp:

Zamawiający nie wyraża zgody na zapłacenie kary za odstąpienie z winy Zamawiającego w wysokości 10% ZKK.

Pytanie 180

Klauzula 1.2 (e) Zawiera ustalenie wysokości pojęcia „rozsądny zysk”, gdy tymczasem w większości klauzul, tj.1.9, 2.1, 4.7, 7.4 (b), 8.9 (b), 13.7 (b), 17.4 (b) Zamawiający pozbawił Wykonawcę prawa do zysku. Jedynie w kl. 10.3, 13.3, 16.1 jest inaczej. Wnosimy o przywrócenie zapisu z WO.

Odp:

Zamawiający pozostawia zapisy SIWZ, Tom II – WSK, Klauzula 1.2 (e) bez zmian.

Pytanie 181

Klauzula 2.1 nowy akapit trzeci

Wnosimy o zmianę słowa „z winy” na z „przyczyn zależnych od Zamawiającego”?

Odp:

Zamawiający pozostawia zapisy SIWZ, Tom II – WSK, Klauzula 2.1 bez zmian. Wskazujemy, że słowo „z winy” należy interpretować jako „z przyczyn zależnych od Zamawiającego”

Pytanie 182

Klauzula 4.2.c

Czy Zamawiający doprecyzuje, że terminy wskazane na usunięcie wad i usterek będą uwzględniały możliwości techniczne i technologiczne?

Odp:

Zamawiający pozostawia zapisy SIWZ, Tom II – WSK, Klauzula 4.2 c) bez zmian. Zamawiający wyznaczy rozsądny termin usunięcia wad z uwzględnieniem specyfiki zadania oraz technologii.

Pytanie 183

Klauzula 4.4.

Czy Zamawiający doprecyzuje, że oznacza to roboty odebrane przez Wykonawcę?

Odp:

Zamawiający pozostawia zapisy SIWZ, Tom II – WSK, Klauzula 4.4 bez zmian. Zamawiający wskazuje, że potwierdzenie opłacenia wymaganych zobowiązań dotyczy robót odebranych przez Wykonawcę.

Pytanie 184

Klauzula 4.7.

Wnosimy o wykreślenie słów „przejmie odpowiedzialność za sporządzenie dokumentacji geodezyjnej Terenu Budowy”. Taką dokumentację powinien dać Wykonawcy Zamawiający przy przekazaniu Terenu Budowy, a uprzednio pobrać ją z geodezyjnej ewidencji gruntów, którą prowadzi samorządy.

Odp:

Zamawiający pozostawia zapisy SIWZ, Tom II – WSK, Klauzula 4.7 bez zmian.

Pytanie 185

Klauzula 4.12

Czy Zamawiający przywróci pierwotne brzmienie dotyczące pokrycia kosztów dotyczących nieprzewidzianych warunków fizycznych?

Odp:

Zamawiający pozostawia zapisy SIWZ, Tom II – WSK, Klauzula 4.12 bez zmian.

Pytanie 186

Klauzula 7.6

Czy zamawiający doprecyzuje, że termin usunięcia wady będzie uwzględniał możliwości techniczne i technologiczne?

Odp:

Zamawiający pozostawia zapisy SIWZ, Tom II – WSK, Klauzula 7.2 bez zmian. Zamawiający wyznaczy rozsądny termin usunięcia wad z uwzględnieniem specyfiki zadania oraz technologii.

Pytanie 187

Klauzula 8.1

Czy Zamawiający zgodzi się na usunięcie odpowiedzialności Wykonawcy za opóźnienia zależne od władz lokalnych i zarządców urządzeń? Wykonawca nie może ponosić odpowiedzialności za niezawinione przez siebie działania/zaniechania.

Odp:

Zamawiający pozostawia zapisy SIWZ, Tom II – WSK, Klauzula 8.1 bez zmian. Zapisy mają na celu podkreślenie odpowiedzialności Wykonawcy za przyjęty plan uzyskiwania wszystkich pozwoleń wymaganych do rozpoczęcia, wykonania i ukończenia Robót. Zgodnie z zapisami klauzuli dotrzymanie terminów założonych w ww. planie wykonawcy nie zwalnia go z odpowiedzialności za opóźnienia wynikające z błędnie przyjętych założeń (np. nie uwzględnienia określonych przepisami terminów wydawania pozwoleń przez organy administracji). Zagadnienia opieszałości działania organów administracji publicznej reguluje klauzula 8.5 [Opóźnienia spowodowane przez władze]

Pytanie 188

Klauzula 9.4, 12.4 , 17.7

Czy w/w kary zostaną anulowane w przypadku pomyślnego wyniku ponownych Prób Końcowych?

Odp:

Zamawiający wskazuje, odszkodowanie o którym mowa w Klauzuli 12.4 WOK i 17.7 WSK dotyczą Prób Eksploatacyjnych wykonywanych po wydaniu Świadectwa Przejęcia Robót, natomiast Klauzula 9.4 WOK dotyczy Prób Końcowych, które odbywają się przed wydaniem Świadectwa Przejęcia Robót.

Pytanie 189

Klauzula 11

Czy Zamawiający doprecyzuje, że wyznaczone terminy na usunięcie wad będą uwzględniały możliwości techniczne i technologiczne?

Odp:

Zamawiający pozostawia zapisy SIWZ, Tom II – WSK, Klauzula 11 bez zmian. Zamawiający wyznaczy rozsądny termin usunięcia wad z uwzględnieniem specyfiki zadania oraz technologii.

Pytanie 190

Klauzula 11.1 oraz kl. 11.10 (a)

Dodany w kl. 11.1 przez Zamawiającego akapit o treści: „Nie osiągnięcie gwarantowanych przez Wykonawcę w Ofercie parametrów ekologicznych i technologicznych traktowane jest jak wada.” wymaga od Wykonawcy bardzo wnikliwej oceny ryzyka, a w szczególności ustalenia czynników niezależnych od Wykonawcy, które mogą mieć wpływ na osiągnięcie tych parametrów.

Wnosimy o zmianę tego zapisu na: „Nie osiągnięcie z przyczyn zależnych od Wykonawcy gwarantowanych przez Wykonawcę w Ofercie parametrów ekologicznych i technologicznych traktowane jest jak wada.”

Odp:

Zamawiający pozostawia zapisy SIWZ, Tom II – WSK, Klauzula 11.1 oraz 11.10 a) bez zmian.

Zamawiający wskazuje, że zgodnie z Klauzulą 5.1 WOK Wykonawca w terminie wskazanym w załączniku do oferty winien przekazać Inżynierowi uwagi do materiałów Zamawiającego.

Pytanie 191

Klauzula 11.4

Wnosimy o naliczanie kar od wartości Robót dotkniętych wadą oraz o wprowadzenie limitu kar umownych ze wszystkich tytułów max. 10% Kwoty Kontraktowej.

Odp:

Zamawiający pozostawia zapisy SIWZ, Tom II – WSK, Klauzula 11.4 bez zmian.

Pytanie 192

Klauzula 11.10

Czy okres gwarancji i rękojmi obowiązuje z Umowy czy z załącznika do Oferty?

Odp:

Zamawiający wskazuje że obowiązują terminy wskazane w Klauzuli 11.10 WSK oraz Załączniku do Oferty. Zamawiający informuje że skorygował rozbieżności i udzielił odpowiedzi na pytanie dotyczące gwarancji i rękojmi – patrz pytanie i odpowiedź nr 32.

Pytanie 193

Klauzula 13.1 a)

Czy Zamawiający Zmieni zapis, ponieważ w obecnej sytuacji na skutek decyzji Inżyniera Wykonawca może ponieść koszty, których w chwili składania oferty nie jest w stanie skalkulować, zwłaszcza w świetle wynagrodzenia ryczałtowego oraz może zapłacić kary w przypadku wyznaczenia nierealistycznych terminów przez Inżyniera?

Odp:

Zamawiający pozostawia zapisy SIWZ, Tom II – WSK, Klauzula 13.1 a) bez zmian. W treści klauzuli zapisano, że „Zmiany mogą zostać wprowadzone jedynie z uwzględnieniem postanowień Rozdziału 23 Istotne zmiany postanowień zawartej umowy”. Klauzula 23 określa natomiast w punkcie e), że „Każda zmiana i uzupełnienie Kontraktu, wymaga aneksu w formie pisemnej pod rygorem nieważności”. Jak wynika z powyższego zmiany mogą być inicjowane przez strony, jednak ich wprowadzenie wymaga zawarcia aneksu, a co za tym idzie uzyskania obopólnej zgody wszystkich stron umowy.

Pytanie 194

Klauzula 14.6

Czy Zamawiający wyraża zgodę na rezygnację z Minimalnej kwoty Przejściowego Świadczenia Płatności?

Odp:

Zamawiający pozostawia zapisy SIWZ, Tom II – WSK, Klauzula 14.6 bez zmian. Zamawiający nie wyraża zgody na rezygnację z minimalnej kwoty Przejściowego Świadczenia Płatności.

Pytanie 195

Klauzula 15.2 (d)

Wnosimy o ograniczenie zapisu do podwykonawców zatwierdzonych przez Zamawiającego i wyłączenie z niego dalszych podwykonawców.

Odp:

Zamawiający pozostawia zapisy SIWZ, Tom II – WSK, Klauzula 15.2 d) bez zmian.

Pytanie 196

Klauzula 16.2

Wprowadzone do tej klauzuli zmiany umniejszają uprawnienia Wykonawcy wynikające z zapisu WO, a nadto nowy punkt (g) co do części zapisu o treści „wobec Zamawiającego zostanie ogłoszona upadłość” jest nieważny. Zgodnie z art. 83 prawo upadłościowe i naprawcze Wykonawca nie może odstąpić od umowy po ogłoszeniu upadłości Zamawiającego.

Wnosimy o zmianę tego zapisu na treść jak w kl. 15.2 (e), a pozostałą część - przywrócić treść klauzuli wg WO.

Odp:

Zamawiający działając na podstawie art. 38 ust. 4 PZP zmienia treść SIWZ, Tom II – WSK, Klauzula 15.2 e) w sposób następujący:

Klauzuli 15.2 e) otrzymuje brzmienie:

„zajdą przesłanki do ogłoszenia upadłości, dokonano otwarcia likwidacji Wykonawcy, wszczęto wobec niego postępowanie egzekucyjne, uniemożliwiające Wykonawcy wykonywanie zobowiązań kontraktowych, lub jeśli nastąpi jakiegokolwiek zachowanie Wykonawcy o skutkach podobnych w świetle obowiązującego Prawa do wyżej wymienionych, a obowiązujące w tym zakresie przepisy Prawa nie przewidują skutków odmiennych, lub”

Tym samym Zamawiający anuluje odpowiedź na pytanie nr 119 dotyczące klauzuli 15.2. e i zastępuje je treścią jak w odpowiedzi na pytanie 197.

Zamawiający działając na podstawie art. 38 ust. 4 PZP zmienia treść SIWZ, Tom II – WSK, Klauzula 16.2 g) w sposób następujący:

Klauzuli 16.2 g) otrzymuje brzmienie:

„zajdą przesłanki do ogłoszenia upadłości, dokonano otwarcia likwidacji Zamawiającego, wszczęto wobec niego postępowanie egzekucyjne, uniemożliwiające Zamawiającemu wykonywanie zobowiązań kontraktowych, lub jeśli nastąpi jakiegokolwiek zachowanie Zamawiającego o skutkach podobnych w świetle

obowiązującego Prawa do wyżej wymienionych, a obowiązujące w tym zakresie przepisy Prawa nie przewidują skutków odmiennych, lub”

Pytanie 197

Klauzula 17.7

Jeśli przepustowość należy do parametrów technologicznych, to kara za to jest już przewidziana w kl.11.1. Wnosimy o wykreślenie dodanej klauzuli 17.7.

Odp:

Zamawiający pozostawia zapisy SIWZ, Tom II – WSK, Klauzula 17.7 bez zmian.

Pytanie 198

Wzór Karty Gwarancji Technologicznej par 2) oraz Wzór Karty Gwarancji Jakości dla Wykonanych Robót Budowlanych Par 4.b, Wzór Karty Gwarancji Jakości na sprzęt i części zamienne Par 4.b

Czy Zamawiający doprecyzuje, że termin usunięcia stwierdzonych wad będzie uwzględniał możliwości techniczne i technologiczne?

Odp:

Zamawiający wyznaczy rozsądny termin usunięcia wad z uwzględnieniem specyfiki zadania oraz technologii.

Powyższe wyjaśnienia i zmiany stanowią integralną część SIWZ. Zamawiający zamieszcza na stronie internetowej ujednolicony tekst wzoru umowy.

W związku z treścią art. 12a ust. 2 pkt 1 oraz art. 38 ust. 4a ustawy Pzp Zamawiający przedłuża termin składania i otwarcia ofert do dnia 12 listopada 2012 r. Godzina i miejsce składania i otwarcia ofert pozostają bez zmian.