

Odpowiedzi na pytania.

Dotyczy: postępowania przetargowego **ZP-URB-14/2017** na opracowanie projektu budowlanego wraz z uzyskaniem pozwolenia na budowę dla inwestycji Centrum Aktywizacji Międzypokoleniowej

URBIS Sp. z o.o. w Gnieźnie podaje do wiadomości, iż w trakcie procedury dotyczącej w/w zadania wpłynęły zapytania na które Zamawiający udzielił następujących odpowiedzi:

1. Dotyczy uzyskania na rzecz Zamawiającego pozwolenia na budowę

PYTANIE :

Czy określony przez Państwa termin wykonania zamówienia (do dnia 28.02.2018 r) obejmuje również uzyskanie na rzecz Zamawiającego decyzji pozwolenia na budowę? Czy ta decyzja w podanym terminie ma być ostateczna? Czy Zamawiający dopuszcza, że ze względu na wydłużone procedury administracyjne w terminie wykonania zamówienia Wykonawca wykona przedmiotową dokumentację i złoży wniosek o uzyskanie decyzji pozwolenia na budo, jednakże sama decyzja zostanie wydana przez administrację publiczną po tym terminie?

ODPOWIEDŹ:

Zamawiający wymaga złożenia w terminie do dnia 28.02.2018 r pełnej dokumentacji projektu budowlanego niezbędnej do złożenia wniosku celem uzyskania prawomocnej decyzji pozwolenia na budowę. Jednakże sama decyzja może zostać wydana przez organ administracyjny po dacie 28.02.2018 r. Analogicznie w **załączniku nr 5** wzór umowy płatności za przedmiotowe zadanie zostały podzielone w następujący sposób::

- a) 80 % po złożeniu przez Wykonawcę kompletnej dokumentacji w Starostwie Powiatowym w Gnieźnie celem uzyskania pozwolenia na budowę.
- b) 20% po uzyskaniu przez Wykonawcę prawomocnego pozwolenia na budowę

2. Dotyczy spełnienia warunków udziału w postępowaniu.

PYTANIE :

Czy za spełnienie warunków udziału w postępowaniu Zamawiający uzna potencjał techniczny Wykonawcy w postaci realizacji projektu zespołu budynków mieszkalnych wielorodzinnych z usługami i garażami podziemnymi (pow. użytkowa mieszkań 6.000 m² pow.garażu 4.000 m²) lub czy uzna wykonanie kilku (np.3) projektów przebudowy i adaptacji budynków istniejących o łącznie wartości tych projektów nie mniejszej niż 300.000 zł brutto ?

ODPOWIEDŹ:

Zamawiający wymaga spełnienia warunku dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia zgodnie z pkt 6 ust 2 ppkt 3 SIWZ.

3. Dotyczy spełnienia warunków udziału w postępowaniu.**PYTANIE :**

Czy w celu spełnienia przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu i dysponowania osobami zdolnymi do wykonania zamówienia , osoba przewidziana do pełnienia funkcji Projektanta branży konstrukcyjno- budowlanej musi jednocześnie posiadać kwalifikacje/uprawnienia w branży architektonicznej ? Czy mogą to być dwie różne osoby : architekt (z określonymi w siwz kwalifikacjami) i osobno konstruktor (z określonymi w siwz kwalifikacjami)?

ODPOWIEDŹ:

Zamawiający wymaga spełnienia warunku udziału w postępowaniu i dysponowania osobami zdolnymi do wykonania zamówienia w zakresie posiadania osobno przez dwóch różnych Projektantów uprawnień do pełnienia samodzielnych funkcji Projektanta w branży konstrukcyjno - budowlanej oraz pełnienia samodzielnej funkcji Projektanta w branży architektonicznej.

PREZES ZARZĄDU

Edmund Młodzikowski