

Załącznik nr 1 do Zarządzenia Nr 0050.656.2018 PREZYDENTA MIASTA GNIEZNA z dnia 20 marca 2018 r. w sprawie: podania do publicznej wiadomości ogłoszenia o przetargu ustnym na najem lokali użytkowych będących w komunalnym zasobie Miasta Gniezna (II/2018).

LP	1	2	3
Adres lokalu użytkowego	Dąbrówki 16 nr U2	Rynek 4 nr U1	Chrobrego 15 nr U2
Budynek, w którym znajduje się lokal	- wspólnota mieszkaniowa - strefa ochrony konserwatorskiej	- wspólnota mieszkaniowa - strefa ochrony konserwatorskiej	- komunalny - strefa ochrony konserwatorskiej
Położenie lokalu	parter	parter/piwnica	parter/piwnica
Powierzchnia lokalu	45,19 m²	176,03 m²	214,00 m²
Pomieszczenia	18,60 m ² 16,44 m ² 5,34 m ² 4,81 m ² WC	<u>parter:</u> 49,15 m ² 3,33 m ² 22,79 m ² 5,79 m ² 19,56 m ² 11,45 m ² <u>piwnica:</u> 11,87 m ² 3,67 m ² WC 7,28 m ² 3,15 m ² WC 19,57 m ² 6,51 m ² 10,05 m ² 1,86 m ²	<u>parter:</u> 60,73 m ² 7,89 m ² 13,13 m ² 19,19 m ² 6,33 m ² 16,63 m ² 2,46 m ² WC <u>piwnica:</u> 5,80 m ² 11,20 m ² 7,21 m ² 17,92 m ² 0,92 m ² 12,15 m ² 3,55 m ² 3,78 m ² 20,18 m ² 2,41 m ² WC 2,52 m ² WC
Wyposażenie	instalacje: - elektryczna, - wodno-kanalizacyjna	instalacje: - elektryczna, - wodno-kanalizacyjna, - centralnego ogrzewania sieciowego	instalacje: - elektryczna, - wodno-kanalizacyjna, - centralnego ogrzewania sieciowego klimatyzacja
Dopuszczalna branża	usługi, handel	usługi, handel, gastronomia	usługi, handel, gastronomia
Data zwolnienia lokalu	do 30.06.2018 r.	do 07.05.2018 r.	zwolniony
Stawka wywoławcza netto/1 m²	20,00 zł	16,00 zł	13,00 zł
Wysokość postąpienia	1,00 zł		
Kwota wadium	2 711,40 zł	8 449,44 zł	8 346,00 zł
Termin wpłaty wadium	Wadium należy wpłacić z takim wyprzedzeniem, aby najpóźniej do momentu rozpoczęcia przetargu środki znajdowały się na koncie Urzędu Miejskiego.		
Nr konta bankowego do wpłaty wadium	33 9065 0006 0000 0000 6624 0007		
Telefon administrator Urbis Sp.z o.o.	Przemysław Owczarzak - 61 424 58 81	Ewa Smyk - 61 424 58 83	Danuta Połczyńska - 61 424 58 40
Uwagi	Przystępujący do przetargu winien zapoznać się ze stanem technicznym lokalu przed przystąpieniem do licytacji. Informacji co do stanu technicznego oraz statusu nieruchomości udziela administrator.		

Załącznik nr 1 do Zarządzenia Nr 0050.656.2018 PREZYDENTA MIASTA GNIEZNA z dnia 20 marca 2018 r. w sprawie: podania do publicznej wiadomości ogłoszenia o przetargu ustnym na najem lokali użytkowych będących w komunalnym zasobie Miasta Gniezna (II/2018).

LP	4	5	6
Adres lokalu użytkowego	Warszawska 5 nr U9	Rynek 10 nr U5	Warszawska 16 nr 21
Budynek, w którym znajduje się lokal	- wspólnota mieszkaniowa - strefa ochrony konserwatorskiej	- wspólnota mieszkaniowa - <u>indywidualny wpis</u> do rejestru zabytków	- komunalny - strefa ochrony konserwatorskiej
Położenie lokalu	parter, oficyna środkowa	parter, oficyna	Hale Targowe
Powierzchnia lokalu	54,04 m²	15,56 m²	37,78 m²
Pomieszczenia	36,85 m ² 13,16 m ² 2,19 m ² 1,84 m ² WC	11,49 m ² 1,87 m ² 2,20 m ² WC	12,86 m ² 12,96 m ² 4,22 m ² 5,72 m ² 2,02 m ² WC
Wyposażenie	instalacje: - elektryczna, - wodno-kanalizacyjna (niesprawna), - piec węglowy c.o. (do sprawdzenia)	instalacje: - elektryczna, - wodno-kanalizacyjna	instalacje: - elektryczna - wodno-kanalizacyjna
Dopuszczalna branża	usługi, handel, lokale magazynowe	lokale magazynowe	usługi, handel, lokale magazynowe
Data zwolnienia lokalu	zwolniony	do 07.05.2018 r.	do 03.05.2018 r.
Stawka wywoławcza netto/1 m ²	8,00 zł	5,00 zł	9,00 zł
Wysokość postąpienia	1,00 zł		
Kwota wadium	1 296,96 zł	233,40 zł	1 020,06 zł
Termin wpłaty wadium	Wadium należy wpłacić z takim wyprzedzeniem, aby najpóźniej do momentu rozpoczęcia przetargu środki znajdowały się na koncie Urzędu Miejskiego.		
Nr konta bankowego do wpłaty wadium	33 9065 0006 0000 0000 6624 0007		
Telefon administrator Urbis Sp.z o.o.	Danuta Połczyńska - 61 424 58 40	Ewa Smyk - 61 424 58 83	Krzysztof Adamski - 61 424 58 69 - 508 052 165
Uwagi	Przystępujący do przetargu winien zapoznać się ze stanem technicznym lokalu przed przystąpieniem do licytacji. Informacji co do stanu technicznego oraz statusu nieruchomości udziela administrator.		

Załącznik nr 1 do Zarządzenia Nr 0050.656.2018 PREZYDENTA MIASTA GNIEZNA z dnia 20 marca 2018 r. w sprawie: podania do publicznej wiadomości ogłoszenia o przetargu ustnym na najem lokali użytkowych będących w komunalnym zasobie Miasta Gniezna (II/2018).

LP	7	8
Adres lokalu użytkowego	Budowlanych - kiosk	Św. Wawrzyńca - kiosk
Budynek, w którym znajduje się lokal	- komunalny - poza strefą ochrony konserwatorskiej	- komunalny - strefa ochrony konserwatorskiej
Położenie lokalu	parter przy przystanku autobusowym	parter przy przystanku autobusowym
Powierzchnia lokalu	4,00 m ²	6,00 m ²
Pomieszczenia	4,00 m ²	6,00 m ²
Wyposażenie	instalacje: - elektryczna	instalacje: - elektryczna
Dopuszczalna branża	usługi, handel	usługi, handel
Stawka wywoławcza netto/1 m ²	8,00 zł	8,00 zł
Data zwolnienia lokalu	zwolniony	zwolniony
Wysokość postępienia	1,00 zł	
Kwota wadium	96,00 zł	144,00 zł
Termin wpłaty wadium	Wadium należy wpłacić z takim wyprzedzeniem, aby najpóźniej do momentu rozpoczęcia przetargu środki znajdowały się na koncie Urzędu Miejskiego.	
Nr konta bankowego do wpłaty wadium	33 9065 0006 0000 0000 6624 0007	
Telefon administrator Urbis Sp.z o.o.	Krzysztof Adamski - 61 424 58 69 - 508 052 165	Krzysztof Adamski - 61 424 58 69 - 508 052 165
Uwagi	Przystępujący do przetargu winien zapoznać się ze stanem technicznym lokalu przed przystąpieniem do licytacji. Inofmacji co do stanu technicznego oraz statusu nieruchomości udziela administrator.	