

Lp.	1	2	3
Adres lokalu użytkowego	Barciszewskiego 12	Dąbrówki 1	Warszawska 39
Budynek, w którym znajduje się lokal	<ul style="list-style-type: none"> - zasób Gnieźnieńskiej Spółdzielni Mieszkaniowej w Gnieźnie, - poza strefą ochrony konserwatorskiej 	<ul style="list-style-type: none"> - wspólnota mieszkaniowa, - strefa ochrony konserwatorskiej 	<ul style="list-style-type: none"> - wspólnota mieszkaniowa, - strefa ochrony konserwatorskiej
Położenie lokalu	- parter	- parter/piwnica	- parter/piwnica
Powierzchnia lokalu	126,60 m²	44,51 m²	56,33 m²
Wyposażenie	instalacje: <ul style="list-style-type: none"> - elektryczna, - wodno-kanalizacyjna, - centralnego ogrzewania 	instalacje: <ul style="list-style-type: none"> - elektryczna, - wodno – kanalizacyjna 	instalacje: <ul style="list-style-type: none"> - elektryczna, - wodno – kanalizacyjna ½ WC i korytarza
Dopuszczalna branża	<ul style="list-style-type: none"> - usługi, - handel, - inne lokale o społecznym przeznaczeniu 	<ul style="list-style-type: none"> - usługi, - handel 	<ul style="list-style-type: none"> - usługi, - handel
Data rozwiązania umowy z poprzednim najemcą	zwolniony	zwolniony	30.11.2022 r.
Stawka wywoławcza netto/1 m ²	22,00 zł	18,00 zł	20,00 zł
Wysokość postępienia	1,00 zł		
Kwota wadium	8 355,60 zł	2 403,54 zł	3 379,80 zł
Termin wpłaty wadium	Wadium należy wpłacić z takim wyprzedzeniem, aby najpóźniej do momentu rozpoczęcia przetargu środki znajdowały się na koncie Urzędu Miejskiego w Gnieźnie.		
Nr konta bankowego do wpłaty wadium	33 9065 0006 0000 0000 6624 0007		
Telefon Zarządca Urbis Sp. z o.o.	61 424 58 75, 61 424 58 00		
Uwagi	Przystępujący do przetargu winien zapoznać się ze stanem technicznym lokalu przed przystąpieniem do licytacji. Informacji co do stanu technicznego oraz statusu nieruchomości udziela Zarządca.		

Lp.	4	5	6
Adres lokalu użytkowego	Rynek 10	Rynek 10	Plac Józefa Piłsudskiego 5
Budynek, w którym znajduje się lokal	<ul style="list-style-type: none"> - wspólnota mieszkaniowa, - indywidualny wpis do rejestru zabytków 	<ul style="list-style-type: none"> - wspólnota mieszkaniowa, - indywidualny wpis do rejestru zabytków 	<ul style="list-style-type: none"> - wspólnota mieszkaniowa, - strefa ochrony konserwatorskiej
Położenie lokalu	- I piętro	- I piętro	- parter
Powierzchnia lokalu	61,51 m²	24,43 m²	25,79 m²
Wyposażenie	instalacje: <ul style="list-style-type: none"> - elektryczna, - piece kaflowe elektryczne, - wodno-kanalizacyjna 	instalacje: <ul style="list-style-type: none"> - elektryczna, - piec kaflowy elektryczny WC wspólne	instalacje: <ul style="list-style-type: none"> - elektryczna, - wodno-kanalizacyjna,
Dopuszczalna branża	<ul style="list-style-type: none"> - usługi, - handel, - inne lokale o społecznym przeznaczeniu 	<ul style="list-style-type: none"> - usługi, - handel, - inne lokale o społecznym przeznaczeniu 	<ul style="list-style-type: none"> - usługi, - handel
Data rozwiązania umowy z poprzednim najemcą	zwolniony	zwolniony	30.09.2022 r.
Stawka wywoławcza netto/1 m ²	10,00 zł	10,00 zł	20,00 zł
Wysokość postąpienia	1,00 zł		
Kwota wadium	1 845,30 zł	732,90 zł	1 547,40 zł
Termin wpłaty wadium	Wadium należy wpłacić z takim wyprzedzeniem, aby najpóźniej do momentu rozpoczęcia przetargu środki znajdowały się na koncie Urzędu Miejskiego w Gnieźnie.		
Nr konta bankowego do wpłaty wadium	33 9065 0006 0000 0000 6624 0007		
Telefon Zarządca Urbis Sp. z o.o.	61 424 58 75, 61 424 58 00		
Uwagi	Przystępujący do przetargu winien zapoznać się ze stanem technicznym lokalu przed przystąpieniem do licytacji. Informacji co do stanu technicznego oraz statusu nieruchomości udziela Zarządca.		

Lp.	7	8
Adres lokalu użytkowego	Warszawska 16 nr 6	Farna 2
Budynek, w którym znajduje się lokal	<ul style="list-style-type: none"> - komunalny tzw. hale targowe, - strefa ochrony konserwatorskiej 	<ul style="list-style-type: none"> - komunalny, - strefa ochrony konserwatorskiej
Położenie lokalu	- parter (tzw. Hale targowe)	- parter (wejście z podwórza)
Powierzchnia lokalu	39,76 m²	28,86 m²
Wyposażenie	instalacje: <ul style="list-style-type: none"> - elektryczna, - wodno-kanalizacyjna WC wspólne	instalacje: <ul style="list-style-type: none"> - elektryczna, - wodno-kanalizacyjna, - centralne ogrzewanie
Dopuszczalna branża	<ul style="list-style-type: none"> - usługi, - handel 	<ul style="list-style-type: none"> - usługi, - handel, - inne lokale o społecznym przeznaczeniu, - pomieszczenia składowe: lokale magazynowe
Data rozwiązania umowy z poprzednim najemcą	zwolniony	zwolniony
Stawka wywoławcza netto/1 m ²	10,00 zł	9,00 zł
Wysokość postąpienia	1,00 zł	
Kwota wadium	1 192,80 zł	779,22 zł
Termin wpłaty wadium	Wadium należy wpłacić z takim wyprzedzeniem, aby najpóźniej do momentu rozpoczęcia przetargu środki znajdowały się na koncie Urzędu Miejskiego w Gnieźnie.	
Nr konta bankowego do wpłaty wadium	33 9065 0006 0000 0000 6624 0007	
Telefon Zarządcy Urbis Sp. z o.o.	508 052 165	61 424 58 75, 61 424 58 00
Uwagi	Przystępujący do przetargu winien zapoznać się ze stanem technicznym lokalu przed przystąpieniem do licytacji. Informacji co do stanu technicznego oraz statusu nieruchomości udziela Zarządca.	