

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr WAO.O.0050.1104.2023 PREZYDENTA MIASTA GНИЕZNA z dnia 13.04.2023 r. w sprawie: podania do publicznej wiadomości ogłoszenia o przetargu ustnym na najem lokalu użytkowego będącego w komunalnym zasobie Miasta Gniezna (I/2023).

Lp.	1	2	3
Adres lokalu użytkowego	Rynek 14	Św. Wawrzyńca - kiosk	Łubieńskiego - kiosk
Budynek, w którym znajduje się lokal	<ul style="list-style-type: none"> - wspólnota mieszkaniowa, - strefa ochrony konserwatorskiej 	<ul style="list-style-type: none"> - kiosk komunalny przy przystanku autobusowym, - strefa ochrony konserwatorskiej 	<ul style="list-style-type: none"> - kiosk komunalny przy przystanku autobusowym, - strefa ochrony konserwatorskiej
Położenie lokalu	- wysoki parter	- parter	- parter
Powierzchnia lokalu	45,06 m²	6,00 m²	4,00 m²
Wyposażenie	instalacje: <ul style="list-style-type: none"> - elektryczna, - wodno-kanalizacyjna, - centralnego ogrzewania sieciowego 	instalacje: <ul style="list-style-type: none"> - elektryczna 	instalacje: <ul style="list-style-type: none"> - elektryczna
Dopuszczalna branża	<ul style="list-style-type: none"> - usługi, - handel 	<ul style="list-style-type: none"> - usługi, - handel 	<ul style="list-style-type: none"> - usługi, - handel
Data rozwiązania umowy z poprzednim najemcą	30.04.2023 r.	30.04.2023 r.	30.04.2023 r.
Stawka wywoławcza netto/1 m ²	25,00 zł	20,00 zł	20,00 zł
Wysokość postępienia	1,00 zł		
Kwota wadium	3 379,50 zł	360,00 zł	240,00 zł
Termin wpłaty wadium	Wadium należy wpłacić z takim wyprzedzeniem, aby najpóźniej do momentu rozpoczęcia przetargu środki znajdowały się na koncie Urzędu Miejskiego w Gnieźnie.		
Nr konta bankowego do wpłaty wadium	33 9065 0006 0000 0000 6624 0007		
Telefon Zarządcy Urbis Sp. z o.o.	61 424 58 85, 61 426 04 75	508 052 165	508 052 165
Uwagi	Przystępujący do przetargu winien zapoznać się ze stanem technicznym lokalu przed przystąpieniem do licytacji. Informacji co do stanu technicznego oraz statusu nieruchomości udziela Zarządca.		