

Lp.	1	2	3
Adres lokalu użytkowego	Budowlanych 28/15	Chudoby 6/1	Cierpięgi 7/2
Budynek, w którym znajduje się lokal	Wspólnota Mieszkaniowa Nieruchomości	Wspólnota Mieszkaniowa Nieruchomości	Wspólnota Mieszkaniowa Nieruchomości
Położenie lokalu	IV piętro	parter	parter
Powierzchnia użytkowa lokalu	42,09 m ²	18,59 m ²	61,74 m ²
Powierzchnia mieszkalna lokalu	31,51 m ²	12,60 m ²	37,32 m ²
Ilość pomieszczeń	Kuchnia, Pokój nr 1, Pokój nr 2, Łazienka z WC, Korytarz, Piwnica	Kuchnia, Pokój, Łazienka z WC, Korytarz, Piwnica,	Kuchnia, Pokój nr 1, Pokój nr 2, Łazienka z WC, Korytarz, Piwnica,
Wyposażenie	instalacje: – elektryczna, – wodno-kanalizacyjna, – gazowa, – ogrzewanie miejskie z PEC	instalacje: – elektryczna, – wodno-kanalizacyjna, – gazowa, – ogrzewanie miejskie z PEC	instalacje: – elektryczna, – wodno-kanalizacyjna, – gazowa
Data rozwiązania umowy z poprzednim najemcą	zwolniony	zwolniony	zwolniony
Stawka wywoławcza netto/1 m ²	8,95 zł	8,95 zł	8,14 zł
Wysokość postąpienia	0,50 zł		
Kwota wadium	2 260,26 zł	998,28 zł	3 015,36 zł
Termin wpłaty wadium	Wadium należy wpłacić z takim wyprzedzeniem, aby najpóźniej do momentu rozpoczęcia przetargu środki znajdowały się na koncie Urzędu Miejskiego w Gnieźnie.		
Nr konta bankowego do wpłaty wadium	33 9065 0006 0000 0000 6624 0007		
Telefon Zarządcy Urbis Sp. z o.o.	61 424 58 81 61 424 58 75	61 424 58 81 61 424 58 75	61 424 58 67 61 424 58 75
Uwagi	Przystępujący do przetargu winien zapoznać się ze stanem technicznym lokalu przed przystąpieniem do licytacji. Informacji co do stanu technicznego oraz statusu nieruchomości udziela Zarządca.		

Lp.	4	5
Adres lokalu użytkowego	Cierpięgi 7/10	Kościuszki 12/13
Budynek, w którym znajduje się lokal	Wspólnota Mieszkaniowa Nieruchomości	Wspólnota Mieszkaniowa Nieruchomości
Położenie lokalu	II piętro	parter
Powierzchnia użytkowa lokalu	42,49 m ²	36,47 m ²
Powierzchnia mieszkalna lokalu	29,90 m ²	23,29 m ²
Ilość pomieszczeń	Kuchnia, Pokój nr 1, Pokój nr 2 Łazienka z WC, Piwnica	Kuchnia, Pokój, Łazienka z WC, Pomieszczenie gospodarcze,
Wyposażenie	instalacje: – elektryczna, – wodno-kanalizacyjna, – gazowa	instalacje: – elektryczna, – wodno-kanalizacyjna, – gazowa
Data rozwiązania umowy z poprzednim najemcą	zwolniony	zwolniony
Stawka wywoławcza netto/1 m ²	8,14 zł	8,14 zł
Wysokość postąpienia	0,50 zł	
Kwota wadium	2 075,22 zł	1 781,22 zł
Termin wpłaty wadium	Wadium należy wpłacić z takim wyprzedzeniem, aby najpóźniej do momentu rozpoczęcia przetargu środki znajdowały się na koncie Urzędu Miejskiego w Gnieźnie.	
Nr konta bankowego do wpłaty wadium	33 9065 0006 0000 0000 6624 0007	
Telefon Zarządcy Urbis Sp. z o.o.	61 424 58 67 61 424 58 75	61 424 58 83 61 424 58 75
Uwagi	Przystępujący do przetargu winien zapoznać się ze stanem technicznym lokalu przed przystąpieniem do licytacji. Informacji co do stanu technicznego oraz statusu nieruchomości udziela Zarządca.	