

Załącznik Nr 1

do Zarządzenia Nr WAO.O.0050.1309.2024 Prezydenta Miasta Gniezna z dnia 21 marca 2024 r. w sprawie: zasad wynajmowania lokali użytkowych i powierzchni reklamowych wchodzących w skład komunalnego zasobu Miasta Gniezna.



Urząd Miejski w Gnieźnie
ul. Lecha 6
62-200 Gniezno

OFERTA NA NAJEM LOKALU UŻYTKOWEGO W TRYBIE BEZPRZETARGOWYM

(należy wypełnić wszystkie pola czytelnie, drukowanymi literami)

Dane Oferenta	Nazwisko: Imię lub imiona: Nazwa firmy:..... PESEL:..... NIP firmy:..... REGON firmy:..... KRS firmy:
Adres Oferenta do wystawiania faktur (siedziba firmy, adres zamieszkania)	ulica:..... miejsowość:kod pocztowy-.....
Adres Oferenta do dostarczania faktur	ulica:..... miejsowość:kod pocztowy-.....
Adres Oferenta do korespondencji	ulica:..... miejsowość:kod pocztowy-.....

Telefon kontaktowy
Adres e-mail@.....
Adres lokalu użytkowego, którego dotyczy oferta	ul.
Powierzchnia lokalu użytkowego m ² .
Proponowana stawka czynszu za 1 m² powierzchni lokalu <ul style="list-style-type: none"> - Stawka czynszu w trybie bezprzetargowym ustalana jest w drodze negocjacji stron z zastrzeżeniem, iż nie może być niższa niż 1 % wartości odtworzeniowej, dzielonej przez 12 miesięcy, obowiązującej na dzień podpisania umowy; - do stawki czynszu naliczany jest podatek VAT w obowiązującej wysokości; - stawka czynszu podlega waloryzacji o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych; - stawka czynszu nie obejmuje opłat za media; - Najemca zobowiązany jest do zapłaty podatku od nieruchomości w wysokości określonej przez Rade Miasta Gniezna w drodze uchwały. zł netto/miesiąc tj. zł netto x m ² =zł.
Określenie rodzaju zamierzonej prowadzonej działalności w wybranym lokalu (proponowana branża i asortyment) Najemca nie może prowadzić w lokalu sprzedaży, przechowywania, produkcji i rozpowszechniania tzw. legalnych środków odurzających (dopalaczy) lub innych substancji psychoaktywnych oraz nie może bez zgody magazynować materiałów łatwopalnych i prowadzić działalności powodującej zakłócanie spokoju oraz zagrażającej życiu, zdrowiu i bezpieczeństwu mieszkańców.
Proponowany okres najmu Umowy mogą zostać zawarte na: <ul style="list-style-type: none"> • czas oznaczony do lat 3; • czas oznaczony powyżej 3 lat, jednak nie dłużej niż 10 lat (tylko w przypadkach określonych w zarządzeniu); • na czas nieoznaczony (tylko w przypadkach określonych w zarządzeniu). Decyzję w sprawie okresu trwania umowy najmu podejmuje Prezydent. W przypadku umowy <u>na czas oznaczony</u> należy zaznaczyć jedną z poniższych opcji: <input type="checkbox"/> umowa z 3-miesięcznym terminem wypowiedzenia, po upływie roku od daty zawarcia umowy <input type="checkbox"/> umowa bez terminu wypowiedzenia
Informacja o wynajmowanych lokalach lub powierzchniach reklamowych od Miasta Gniezna	<input type="checkbox"/> WYNAJMUJĘ <input type="checkbox"/> NIE WYNAJMUJĘ (zaznaczyć właściwe)

Oświadczenie o braku zaległości wobec Miasta Gniezna bez względu na tytuł	<input type="checkbox"/> NIE ZALEGAM <input type="checkbox"/> ZALEGAM <input type="checkbox"/> NIE DOTYCZY (zaznaczyć właściwe)
Oświadczam, że nie istnieją okoliczności mogące spowodować egzekucję z mojego majątku, w tym również nie posiadam zaległości z tytułu zobowiązań publicznoprawnych	<input type="checkbox"/> NIE ISTNIEJĄ TAKIE OKOLICZNOŚCI <input type="checkbox"/> ISTNIEJĄ TAKIE OKOLICZNOŚCI (zaznaczyć właściwe)

Zgodnie z Rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych), publ. Dz. Urz. UE L Nr 119, s. 1 oraz ustawą z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych (Dz. U. z 2018 r. poz. 1000 z p. zm.) wyrażam zgodę na przetwarzanie moich danych osobowych, w celu złożenia i przeprowadzenia wszelkich czynności związanych z rozpoznaniem niniejszego wniosku przez jego adresata.

Administratorem danych osobowych przetwarzanych ww. celach jest Gmina Miasto Gniezno.

Zgodnie z Rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych), publ. Dz. Urz. UE L Nr 119, s. 1 osobie, której dane dotyczą przysługuje prawo:

- 1) żądania dostępu do danych osobowych;
- 2) sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania danych osobowych;
- 3) wniesienia sprzeciwu;
- 4) cofnięcia zgody w każdym momencie, jednak bez wpływu na zgodność z prawem przetwarzania danych osobowych, którego dokonano na podstawie zgody przed jej cofnięciem;
- 5) wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, ul. Stawki 2, 00 – 193 Warszawa.

Potwierdzam, że zapoznałam/-em się z treścią powyższego.

Gniezno, dnia

.....
Podpis składającego ofertę