

Lp.	1	2	3
Adres lokalu użytkowego	<b>Bolesława Chrobrego 15</b>	<b>Mieszka I 15</b>	<b>Budowlanych 26 B</b>
Budynek, w którym znajduje się lokal	<ul style="list-style-type: none"> <li>– komunalny,</li> <li>– strefa ochrony konserwatorskiej</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>– wspólnota mieszkaniowa,</li> <li>– strefa ochrony konserwatorskiej</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>– wspólnota mieszkaniowa,</li> <li>– poza strefą ochrony konserwatorskiej</li> </ul>
Położenie lokalu	<ul style="list-style-type: none"> <li>– parter</li> <li>– piwnica</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>– parter</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>– piwnica</li> </ul>
Powierzchnia lokalu	<b>214,00 m<sup>2</sup></b>	<b>139,55 m<sup>2</sup></b>	<b>39,51 m<sup>2</sup></b>
Wyposażenie	instalacje: <ul style="list-style-type: none"> <li>– elektryczna,</li> <li>– wodno-kanalizacyjna,</li> <li>– centralnego ogrzewania sieciowego</li> </ul>	instalacje: <ul style="list-style-type: none"> <li>– elektryczna,</li> <li>– wodno-kanalizacyjna,</li> <li>– centralnego ogrzewania sieciowego</li> </ul>	instalacje: <ul style="list-style-type: none"> <li>– elektryczna,</li> <li>– wodno-kanalizacyjna,</li> <li>– centralnego ogrzewania sieciowego</li> </ul>
Dopuszczalna branża	<ul style="list-style-type: none"> <li>– usługi,</li> <li>– handel</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>– usługi,</li> <li>– handel,</li> <li>– inne lokale o społecznym przeznaczeniu</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>– usługi,</li> <li>– pomieszczenia składowe: lokale piwniczne,</li> <li>– inne lokale o społecznym przeznaczeniu</li> </ul>
Data rozwiązania umowy z poprzednim najemcą	<b>31.03.2025 r.</b>	<b>zwolniony</b>	<b>zwolniony</b>
Stawka wywoławcza netto/1 m <sup>2</sup>	<b>16,00 zł</b>	<b>13,00 zł</b>	<b>8,00 zł</b>
Wysokość postąpienia	<b>1,00 zł</b>		
Kwota wadium	<b>10 272,00 zł</b>	<b>5 442,45 zł</b>	<b>948,24 zł</b>
Termin wpłaty wadium	<b>Wadium należy wpłacić z takim wyprzedzeniem, aby najpóźniej do momentu rozpoczęcia przetargu środki znajdowały się na koncie Urzędu Miejskiego w Gnieźnie.</b>		
Nr konta bankowego do wpłaty wadium	<b>33 9065 0006 0000 0000 6624 0007</b>		
Telefon Zarządca Urbis Sp. z o.o.	<b>61 424 58 75</b>		

Lp.	4	5	6
Adres lokalu użytkowego	<b>Zielony Rynek 8</b>	<b>Zielony Rynek 6</b>	<b>Warszawska 39</b>
Budynek, w którym znajduje się lokal	– wspólnota mieszkaniowa, – strefa ochrony konserwatorskiej	– wspólnota mieszkaniowa, – strefa ochrony konserwatorskiej	– wspólnota mieszkaniowa, – strefa ochrony konserwatorskiej
Położenie lokalu	– parter	– parter	– parter – piwnica
Powierzchnia lokalu	<b>55,63 m<sup>2</sup></b>	<b>31,94 m<sup>2</sup></b>	<b>56,33 m<sup>2</sup></b>
Wyposażenie	instalacje: – elektryczna, – wodno-kanalizacyjna	instalacje: – elektryczna, – wodno-kanalizacyjna	instalacje: – elektryczna, – wodno – kanalizacyjna  ½ WC i korytarza
Dopuszczalna branża	– usługi, – handel	– usługi, – handel	– usługi, – handel
Data rozwiązania umowy z poprzednim najemcą	<b>zwolniony</b>	<b>zwolniony</b>	<b>zwolniony</b>
Stawka wywoławcza netto/1 m <sup>2</sup>	<b>18,00 zł</b>	<b>19,00 zł</b>	<b>17,00 zł</b>
Wysokość postępienia		<b>1,00 zł</b>	
Kwota wadium	<b>3 004,02 zł</b>	<b>1 820,58 zł</b>	<b>2 872,83 zł</b>
Termin wpłaty wadium	<b>Wadium należy wpłacić z takim wyprzedzeniem, aby najpóźniej do momentu rozpoczęcia przetargu środki znajdowały się na koncie Urzędu Miejskiego w Gnieźnie.</b>		
Nr konta bankowego do wpłaty wadium	<b>33 9065 0006 0000 0000 6624 0007</b>		
Telefon Zarządca Urbis Sp. z o.o.	<b>61 424 58 75</b>		