



**GNIEZNO**  
Pierwsza Stolica Polski

**Urząd Miejski w Gnieźnie**  
ul. Lecha 6  
62-200 Gniezno

## OFERTA NA NAJEM LOKALU UŻYTKOWEGO W TRYBIE BEZPRZETARGOWYM

(należy wypełnić wszystkie pola czytelnie, drukowanymi literami)

<b>Dane Oferenta</b>	Nazwisko: ..... Imię lub imiona: ..... Nazwa firmy:..... PESEL:..... NIP firmy:..... REGON firmy:..... KRS firmy: .....
<b>Adres Oferenta do wystawiania faktur</b> (siedziba firmy, adres zamieszkania)	ulica:..... miejsowość: .....kod pocztowy .....-.....
<b>Adres Oferenta do dostarczania faktur</b>	ulica:..... miejsowość: .....kod pocztowy .....-.....
<b>Adres Oferenta do korespondencji</b>	ulica:..... miejsowość: .....kod pocztowy .....-.....

<b>Telefon kontaktowy</b>	.....
<b>Adres e-mail</b>	.....@.....
<b>Adres lokalu użytkowego, którego dotyczy oferta</b>	ul. ....
<b>Powierzchnia lokalu użytkowego</b>	..... m <sup>2</sup> .
<b>Proponowana stawka czynszu za 1 m<sup>2</sup> powierzchni lokalu</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Stawka czynszu w trybie bezprzetargowym ustalana jest w drodze negocjacji stron z zastrzeżeniem, iż nie może być niższa niż 1 % wartości odtworzeniowej, dzielonej przez 12 miesięcy, obowiązującej na dzień podpisania umowy;</li> <li>- do stawki czynszu naliczany jest podatek VAT w obowiązującej wysokości;</li> <li>- stawka czynszu podlega waloryzacji o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych;</li> <li>- stawka czynszu nie obejmuje opłat za media;</li> <li>- Najemca zobowiązany jest do zapłaty podatku od nieruchomości w wysokości określonej przez Radę Miasta Gniezna w drodze uchwały.</li> </ul>	..... zł netto/miesiąc tj.  ..... zł netto x ..... m <sup>2</sup>  = .....zł.
<b>Określenie rodzaju zamierzonej prowadzonej działalności w wybranym lokalu (proponowana branża i asortyment)</b>  Najemca nie może prowadzić w lokalu sprzedaży, przechowywania, produkcji i rozpowszechniania tzw. legalnych środków odurzających (dopalaczy) lub innych substancji psychoaktywnych oraz nie może bez zgody magazynować materiałów łatwopalnych i prowadzić działalności powodującej zakłócanie spokoju oraz zagrażającej życiu, zdrowiu i bezpieczeństwu mieszkańców.	..... ..... .....
<b>Proponowany okres najmu</b> Umowy mogą zostać zawarte na: <ul style="list-style-type: none"> <li>- <b>czas oznaczony do lat 3;</b></li> <li>- <b>czas oznaczony powyżej 3 lat, jednak nie dłużej niż 10 lat</b> (tylko w przypadkach określonych w zarządzeniu);</li> <li>- <b>na czas nieoznaczony</b> (tylko w przypadkach określonych w zarządzeniu).</li> </ul> Decyzję w sprawie okresu trwania umowy najmu podejmuje Prezydent.	..... <b>W przypadku umowy <u>na czas oznaczony</u> należy zaznaczyć jedną z poniższych opcji:</b> <input type="checkbox"/> umowa z 3-miesięcznym terminem wypowiedzenia, po upływie roku od daty zawarcia umowy <input type="checkbox"/> umowa bez terminu wypowiedzenia
<b>Informacja o wynajmowanych lokalach lub powierzchniach reklamowych od Miasta Gniezna</b>	<input type="checkbox"/> WYNAJMUJĘ <input type="checkbox"/> NIE WYNAJMUJĘ  (zaznaczyć właściwe)

<b>Oświadczenie o braku zaległości wobec Miasta Gniezna bez względu na tytuł</b>	<input type="checkbox"/> NIE ZALEGAM <input type="checkbox"/> ZALEGAM <input type="checkbox"/> NIE DOTYCZY  (zaznaczyć właściwe)
<b>Oświadczam, że nie istnieją okoliczności mogące spowodować egzekucję z mojego majątku, w tym również nie posiadam zaległości z tytułu zobowiązań publicznoprawnych</b>	<input type="checkbox"/> NIE ISTNIEJĄ TAKIE OKOLICZNOŚCI <input type="checkbox"/> ISTNIEJĄ TAKIE OKOLICZNOŚCI  (zaznaczyć właściwe)

Zgodnie z Rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych), publ. Dz. Urz. UE L Nr 119, s. 1 oraz ustawą z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych (Dz. U. z 2018 r. poz. 1000 z p. zm.) wyrażam zgodę na przetwarzanie moich danych osobowych, w celu złożenia i przeprowadzenia wszelkich czynności związanych z rozpoznaniem niniejszego wniosku przez jego adresata.

Administratorem danych osobowych przetwarzanych ww. celach jest Gmina Miasto Gniezno.

Zgodnie z Rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych), publ. Dz. Urz. UE L Nr 119, s. 1 osobie, której dane dotyczą przysługuje prawo:

- 1) żądania dostępu do danych osobowych;
- 2) sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania danych osobowych;
- 3) wniesienia sprzeciwu;
- 4) cofnięcia zgody w każdym momencie, jednak bez wpływu na zgodność z prawem przetwarzania danych osobowych, którego dokonano na podstawie zgody przed jej cofnięciem;
- 5) wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, ul. Stawki 2, 00 – 193 Warszawa.

**Potwierdzam, że zapoznałam/-em się z treścią powyższego.**

Gniezno, dnia .....

.....  
**Podpis składającego ofertę**