

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr WAO.O.0050.511.2026 PREZYDENTA MIASTA GNIEZNA z dnia 02.04.2026 r. w sprawie: podania do publicznej wiadomości ogłoszenia o przetargu ustnym na najem lokali użytkowych z komunalnego zasobu Miasta Gniezna (II/2026)

Lp.	1	2	3
Adres lokalu użytkowego	Warszawska 26	Zielony Rynek 8	Warszawska 33
Budynek, w którym znajduje się lokal	– wspólnota mieszkaniowa, – strefa ochrony konserwatorskiej	– wspólnota mieszkaniowa, – strefa ochrony konserwatorskiej	– wspólnota mieszkaniowa, – strefa ochrony konserwatorskiej
Położenie lokalu	– parter	– parter	– parter/piwnica
Powierzchnia lokalu	133,06 m²	55,63 m²	31,33 m²
Wyposażenie	instalacje: – elektryczna, – wodno-kanalizacyjna, – centralnego ogrzewania gazowego	instalacje: – elektryczna, – wodno-kanalizacyjna	instalacje: – elektryczna toaleta wspólna dla kupców na targowisku przy Placu Józefa Piłsudskiego
Dopuszczalna branża	– usługi, – handel, – inne lokale o społecznym przeznaczeniu	– usługi, – handel	– usługi, – handel
Data rozwiązania umowy z poprzednim najemcą	wolny	wolny	30.06.2026 r.
Stawka wywoławcza netto/1 m ²	13,00 zł	15,00 zł	20,00 zł
Wysokość postępienia	1,00 zł		
Kwota wadium	5 189,34 zł	2 503,35 zł	1 879,80 zł
Termin wpłaty wadium	Wadium należy wpłacić z takim wyprzedzeniem, aby najpóźniej do momentu rozpoczęcia przetargu środki znajdowały się na koncie Urzędu Miejskiego w Gnieźnie.		
Nr konta bankowego do wpłaty wadium	33 9065 0006 0000 0000 6624 0007		
Telefon Zarządcy Urbis Sp. z o.o.	61 424 58 49 61 424 58 75	61 424 58 91 61 424 58 75	61 424 58 91 61 424 58 75

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr WAO.O.0050.511.2026 PREZYDENTA MIASTA GNIEZNA z dnia 02.04.2026 r. w sprawie: podania do publicznej wiadomości ogłoszenia o przetargu ustnym na najem lokali użytkowych z komunalnego zasobu Miasta Gniezna (II/2026)

Lp.	4	5	6
Adres lokalu użytkowego	3 Maja 14	Warszawska 5	Słomianka 1
Budynek, w którym znajduje się lokal	– wspólnota mieszkaniowa – strefa ochrony konserwatorskiej	– wspólnota mieszkaniowa – strefa ochrony konserwatorskiej	– komunalny, – strefa ochrony konserwatorskiej
Położenie lokalu	– parter	– parter	– parter
Powierzchnia lokalu	26,79 m²	24,34 m²	38,13 m²
Wyposażenie	instalacje: – elektryczna, – wodno-kanalizacyjna	instalacje: – elektryczna, – wodno-kanalizacyjna	instalacje: – elektryczna, – wodno-kanalizacyjna
Dopuszczalna branża	– pomieszczenia składowe	– pomieszczenia składowe	– usługi, – handel, – inne lokale o społecznym przeznaczeniu
Data rozwiązania umowy z poprzednim najemcą	wolny	wolny	wolny
Stawka wywoławcza netto/1 m ²	9,00 zł	6,50 zł	10,00 zł
Wysokość postępienia	1,00 zł		
Kwota wadium	723,33 zł	474,63 zł	1 143,90 zł
Termin wpłaty wadium	Wadium należy wpłacić z takim wyprzedzeniem, aby najpóźniej do momentu rozpoczęcia przetargu środki znajdowały się na koncie Urzędu Miejskiego w Gnieźnie.		
Nr konta bankowego do wpłaty wadium	33 9065 0006 0000 0000 6624 0007		
Telefon Zarządcy Urbis Sp. z o.o.	61 424 58 81 61 424 58 75	61 424 58 83 61 424 58 75	61 424 58 83 61 424 58 75